令和８年度

工　　事　　設　　計　　書

工事番号　　青警営　第８－１－３２号

工 事 名　　むつ警察署脇野沢駐在所外壁外改修工事

工事場所　　むつ市大字脇野沢字本村地内

工　　期　　令和8年10月16日　　から　　令和9年2月12日　　まで

本設計書は、青森県以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

警察本部施設装備課

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
建築工事	1	式	5,625,175	
計			5,625,175	
共通費				
共通仮設費	1	式	387,427	
現場管理費	1	式	1,926,362	
一般管理費等	1	式	1,321,036	
計			3,634,825	
工事価格	1	式	9,260,000	
消費税等相当額	1	式	926,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	10,186,000	

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
建築工事	1	式	5,625,175	
計			5,625,175	

建築工事				
名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接仮設	1	式	758,520	
塗装改修	1	式	1,271,527	
外部改修	1	式	3,541,792	
発生材処理	1	式	53,336	
計			5,625,175	

建築工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	758,520	
計				758,520	
塗装改修	外部	1	式	1,271,527	
計				1,271,527	
外部改修	外部	1	式	3,541,792	
計				3,541,792	
発生材処理	運搬	1	式	25,086	
発生材処理	処分	1	式	28,250	
計				53,336	

建築工事		直接仮設				
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
養生(外壁改修)		48	㎡	410	19,680	
整理清掃後片付け (外壁改修)		48	㎡	1,580	75,840	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建地幅600　高さ12m未満 残置100日 運搬費共	248	㎡	1,960	486,080	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 残置100日 運搬費共	50	m	860	43,000	
シート養生	防炎シート張り　JIS I 類 残置100日 運搬費共	248	㎡	540	133,920	
計					758,520	

建築工事	塗装改修			外部		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(外壁)						
水洗い	高圧ﾎﾟﾝﾌﾟ　10～15MPa	188	㎡	200	37,600	
下地処理	2液形ｴﾎﾟｷｼ樹脂用ｼｰﾗｰ	188	㎡	520	97,760	
ﾄｯﾌﾟｺｰﾄ	複層塗材E(ﾌｯ素系)仕上	188	㎡	2,740	515,120	
(屋根、見切縁、笠木塗装)						
水洗い	高圧ﾎﾟﾝﾌﾟ　10～15MPa	99.1	㎡	200	19,820	
下地調整 改修仕様	亜鉛めっき鋼面 RB種(塗替え面)	99.1	㎡	130	12,883	
錆止め塗料塗り 改修仕様	亜鉛めっき鋼面(屋内外) 工程B種 塗料Az種 現場1回塗り　下地別途(塗替え面)	99.1	㎡	540	53,514	
ﾄｯﾌﾟｺｰﾄ	耐候性塗料(DP)B種(ﾌｯ素系(1級))	99.1	㎡	4,400	436,040	
(軒天塗装)						
水洗い	高圧ﾎﾟﾝﾌﾟ　10～15MPa	9.5	㎡	200	1,900	
吸込止め	反応形合成樹脂ﾜﾆｽ	0	㎡	520	0	
ＥＰ塗り 改修仕様	けい酸ｶﾙｼｳﾑ板面　工程B種(見上) 下地調整RB種(塗替え面)	9.5	㎡	1,980	18,810	
(軒天塗装)						
下地調整	付着物除去、目荒らし	8	か所	2,560	20,480	
下塗	弱溶剤形二液ｵｰﾙｲﾝﾜﾝｼｰﾗｰ	8	か所	1,200	9,600	

建築工事	塗装改修			外部		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾄｯﾌﾟｺｰﾄ	複層塗材E(ﾌｯ素系)仕上	8	か所	6,000	48,000	
計					1,271,527	

建築工事	外部改修			外部		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
（撤去）						
外壁張替部笠木撤去	t=0.35　塗装溶融ｱﾙﾐﾆｳﾑﾒｯｷ鋼板立平葺き	6.8	m	3,200	21,760	
既存外壁撤去	t=15　高強度ｾﾒﾝﾄ押出成形材【縦張】	21.3	㎡	7,200	153,360	
既存水切撤去	ｱﾙﾐ製	4.9	m	1,600	7,840	
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	166	m	730	121,180	
見切縁撤去	t=0.35　塗装溶融ｱﾙﾐﾆｳﾑﾒｯｷ鋼板立平葺き	6.8	m	2,400	16,320	
郵便受撤去		2	か所	2,400	4,800	
警棒ﾍﾞﾙBOX撤去		1	か所	4,400	4,400	
ｵｲﾙﾀﾝｸ撤去		2	か所	12,000	24,000	
防油堤ｺｯｸ撤去	ﾓﾙﾀﾙ補修共	1	か所	16,000	16,000	
（新設）						
欠損部補修	ｴﾎﾟｷｼ樹脂ﾓﾙﾀﾙ、補修用ﾌﾟﾗｲﾏｰ、材工共	1	式		152,000	
外壁張替部笠木新設	t=0.35　塗装溶融ｱﾙﾐﾆｳﾑﾒｯｷ鋼板立平葺き	6.8	m	6,400	43,520	
外壁下地及び透湿防水ｼｰﾄ補修		21.3	㎡	33,600	715,680	
ｱﾙﾐ水切新設		4.9	m	9,600	47,040	
窯業系ｻｲﾃﾞｨﾝｸﾞ新設	t=14　無塗装(ｼｰﾗｰ品)	21.3	㎡	10,400	221,520	
同上出隅新設		5.9	m	12,000	70,800	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10	166	m	650	107,900	
見切縁新設	t=0.35　塗装溶融ｱﾙﾐﾆｳﾑﾒｯｷ鋼板立平葺き	6.8	m	4,800	32,640	

建築工事	外部改修			外部		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
郵便受新設		2	か所	20,800	41,600	
警棒ﾍﾞﾙBOX新設	240角、鋼板製、屋外防滴型	1	か所	108,000	108,000	
ｵｲﾙﾀﾝｸ新設	249L　屋根共	2	か所	217,000	434,000	
防油堤ｺｯｸ新設	ｺｱ抜共	1	か所	33,600	33,600	
雨たれ防止部材		35	個	680	23,800	
（その他）						
ﾎﾟｰﾁ左官補修(踏面・蹴込)		11.7	㎡	6,960	81,432	
ﾎﾟｰﾁ塗床(踏面・蹴込)	硬質ｳﾚﾀﾝ樹脂系t=4	11.7	㎡	76,000	889,200	
掲示板裏板取替	t=3.0　W1113×H913(ﾎﾜｲﾄ)	1	か所	111,200	111,200	
（機器等取外し、再取付）						
給気用ﾚｼﾞｽﾀｰ、取外し、再取付		2	か所	2,000	4,000	
設備機器用ｽﾘｰﾌﾞｷｬｯﾌﾟ、取外し、再取付		1	か所	2,000	2,000	
ﾌﾟﾙﾎﾞｯｸｽ、配管取外し、再取付		1	か所	4,000	4,000	
ｺﾝｾﾝﾄ、取外し、再取付		1	か所	1,600	1,600	
排気筒、取外し、再取付		1	か所	2,000	2,000	
配線ｹｰﾌﾞﾙ、取外し、再取付		1	か所	17,600	17,600	
軒天取付配管、取外し、再取付		1	か所	27,000	27,000	
計					3,541,792	

建築工事		発生材処理		運搬		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
発生材積込み	ｺﾝｸﾘｰﾄ類　人力	0.9	m3	7,110	6,399	
発生材積込み	廃ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類 人力	0.03	m3	5,480	164	
発生材積込み	非飛散ｱｽﾍﾞｽﾄ類 人力	0.3	m3	5,480	1,644	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　4t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.28m3 無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ類 DID区間有り 60.0km以下	0.9	m3	15,400	13,860	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　木材類 DID区間有り 60.0km以下	0.03	m3	7,020	211	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　石こうﾎﾞｰﾄﾞ類 DID区間有り 60.0km以下	0.3	m3	9,360	2,808	
計					25,086	

建築工事		発生材処理			処分	
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
金属類		7.1	t	2,500	17,750	
廃ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類		0.01	t	150,000	1,500	
非飛散ｱｽﾍﾞｽﾄ類		0.2	t	45,000	9,000	
計					28,250	

名　　称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	4.0	5,596,925	7.24	0.00	7.24	0.887	1.00	359,427
小計 (率対象)		5,596,925						359,427
建築工事 処分費		28,250						0
建築工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						28,000
小計 (率対象外)		28,250						28,000
合計		5,625,175						387,427

名　　称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
建築工事							
改修工事							
監理事務所を設けない	5,984,352	32.19	0.00	32.19	1.00	1.00	1,926,362
小計 (率対象)	5,984,352						1,926,362
建築工事							
処分費	28,250						0
小計 (率対象外)	28,250						0
合計	6,012,602						1,926,362

名　　称	工事原価 ①	率 ②	増減率 ③	一般管理費等 率④＝②＋③	前払金支出割 合補正係数⑤	一般管理費等 ⑥＝①×④×⑤	工事価格 ⑦＝①＋⑥
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	7,910,714						
建築工事 処分費	28,250						
合計 (率対象)	7,938,964	16.60	0.00	16.60	1.00	1,317,868	9,256,832
契約保証費	7,938,964			0.04	1.00	3,175	3,175
端数調整						▲7	▲7
総計	7,938,964					1,321,036	9,260,000

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ASP使用料		4	月	7,000	28,000	
計					28,000	