所　長	次　長	次　長 (企画整備課長)	企画整備課		
			副課長	課員	
		建築指導課			
		課長	副課長	審査者	設計者

公共

建設リサイクル法対象外建設工事　　電子縦覧対象工事

令和8年度　　工事番号　建8第4号

県営住宅(平和台団地)ヌ棟屋内配管その他改修工事

実施設計書

青森市大字新城字山田664地内

総括監督員	建築指導課長	盛　淳
主任監督員	副課長	棟方春樹
監督員	技師	工藤重次
監督員	技師	木村稜

支出科目	目名	住宅建設費	0108-6022
	細目名	県営住宅費	09
	目名		
	細目名		
	歳出仕訳ｺｰﾄﾞ	02	
	建設仮勘定ｺｰﾄﾞ		

履行期限：	令和9年1月20日
工事日数：	― 日

本設計書は、青森県以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

青　森　県

工 事 総 括 表

工事番号	建8第4号
工 事 名	県営住宅（平和台団地）ヌ棟屋内配管その他改修工事
工事場所	青森市大字新城字山田 地内

工事概要

構造及び規模			
棟名	ヌ棟		
用途	共同住宅		
構造・階数	RC造・4階建て		
延べ面積			
備考			

工事内容	工事施工年度割		
給排水衛生設備工事 一式	令和8年度		%
ガス設備工事 一式	令和9年度		%
	令和10年度		%

工 期	原設計	契約締結日の翌日から令和9年1月20日まで（設定工期：6.5）
	第一回変更設計	
	第二回変更設計	
設計額	原設計	45,199,000 円（内消費税 4,109,000 円）
	第一回変更設計	円（内消費税 0 円）
	第二回変更設計	円（内消費税 0 円）
	変更による増減額	円（内消費税 0 円）
請負額	原設計	円（内消費税 0 円）
	第一回変更設計	円（内消費税 0 円）
	第二回変更設計	円（内消費税 0 円）
	変更による増減額	円（内消費税 0 円）

計算式

変更応札額 ＝ ―――――― × 円

＝ 円

≒ 円（10,000円未満切捨）

変更請負額 ＝ 円 × （1 ＋ 0.10）

＝ 円

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
建築工事	1	式	1,967,519	
電気設備工事	1	式	2,519,721	
機械設備工事	1	式	23,067,558	
計			27,554,798	
共通費				
共通仮設費	1	式	1,315,297	
現場管理費	1	式	7,365,340	
一般管理費等	1	式	4,854,565	
計			13,535,202	
工事価格	1	式	41,090,000	
消費税等相当額	1	式	4,109,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	45,199,000	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
建築工事	1	式	1,967,519	
計			1,967,519	

建築工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	55,480	
内装改修	1	式	1,902,720	
発生材処理	1	式	9,309	
産業廃棄物税相当額	1	式	10	
計			1,967,519	

建築工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	55,480	
計				55,480	
内装改修	改修	1	式	1,902,720	
計				1,902,720	
発生材処理	運搬	1	式	4,309	
発生材処理	処分	1	式	5,000	
計				9,309	
産業廃棄物税相当額		1	式	10	
計				10	

建築工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生(内部改修)	複合改修	36.5	㎡	300	10,950	
整理清掃後片付け(内部改修)	複合改修	36.5	㎡	1,220	44,530	
計					55,480	

建築工事	内装改修			改修		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
床改修 (800×900)	取壊し⇒復旧	24	か所	5,680	136,320	
壁改修 (800×1800)	取壊し⇒復旧 洗面化粧台固定下地材取付	24	か所	49,600	1,190,400	
ﾗｲﾆﾝｸﾞ改修	SUS下地共	24	か所	24,000	576,000	
計					1,902,720	

建築工事		発生材処理		運搬		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込み	ﾎﾞｰﾄﾞ･木材類 人力	0.4	m3	5,480	2,192	
発生材積込み	ﾎﾞｰﾄﾞ･木材類 人力	0.03	m3	5,480	164	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 2t積級 人力積込 木材類 DID区間無し 27.5km以下	0.4	m3	4,680	1,872	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ 2t積級 人力積込 石こうﾎﾞｰﾄﾞ類 DID区間無し 6.5km以下	0.03	m3	2,700	81	
計					4,309	

建築工事		発生材処理		処分		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分	木屑	0.2	t	20,000	4,000	
発生材処分	廃ﾌﾞﾗ	0.02	t	50,000	1,000	
計					5,000	

建築工事		産業廃棄物税相当額				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
産業廃棄物材相当額	減量化率0.25 廃プラ	0.01	t	1,000	10	
計					10	/

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
電気設備工事	1	式	2,519,721	
計			2,519,721	

電気設備工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
電灯設備	1	式	2,518,710	✓
発生材処理	1	式	1,011	
計			2,519,721	

電気設備工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	コンセント分岐	1	式	2,518,710	
計				2,518,710	
発生材処理	発生材積込費	1	式	498	
発生材処理	発生材運搬費	1	式	463	
発生材処理	発生材処分費	1	式	50	
計				1,011	

電気設備工事		電灯設備			コンセント分岐	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
開閉器	ELCB2P30/20A×1	3	個	11,100	33,300	
配線器具		1	式		279,780	別紙 00-0044
電線		1	式		29,400	別紙 00-0045
ケーブル		1	式		420,320	別紙 00-0046
電線管		1	式		45,300	別紙 00-0047
金属線ぴ		1	式		1,617,100	別紙 00-0048
ボックス類		1	式		36,090	別紙 00-0049
撤去		1	式		57,420	別紙 00-0050
計					2,518,710	

電気設備工事		発生材処理			発生材積込費	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込み	鉄屑　人力	0.07	m3	7,110	498	
計					498	

電気設備工事		発生材処理		発生材運搬費		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　鉄屑 DID区間有り　4.5km以下	0.07	m3	6,610	463	
計					463	

電気設備工事		発生材処理			発生材処分費	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分	鉄屑	0.01	t	5,000	50	
計					50	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
機械設備工事	1	式	23,067,558	
計			23,067,558	

機械設備工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
衛生器具設備	1	式	6,260,160	
給水設備	1	式	10,082,085	
排水設備	1	式	2,121,432	
ガス設備	1	式	2,938,946	
撤去工事	1	式	1,509,973	
発生材積込運搬費	1	式	103,512	
発生材処分費	1	式	49,860	
産業廃棄物税相当額	1	式	1,590	
計			23,067,558	

機械設備工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
衛生器具設備		1	式	6,260,160	
計				6,260,160	
給水設備	屋内給水設備	1	式	8,028,491	
給水設備	屋外給水設備	1	式	648,794	
給水設備	仮設工事	1	式	1,404,800	
計				10,082,085	
排水設備		1	式	2,121,432	
計				2,121,432	
ガス設備	液化石油ガス設備	1	式	2,938,946	
計				2,938,946	
撤去工事	衛生器具設備	1	式	529,680	
撤去工事	給水設備	1	式	450,745	
撤去工事	排水設備	1	式	340,528	
撤去工事	ガス設備	1	式	189,020	
計				1,509,973	
発生材積込運搬費		1	式	103,512	
計				103,512	
発生材処分費		1	式	49,860	
計				49,860	
産業廃棄物税相当額		1	式	1,590	

機械設備工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				1,590	

機械設備工事		衛生器具設備				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
洋風便器	床上排水，防露式密結ﾛｰﾀﾝｸ(壁給水，手洗付)，暖房便座，紙巻器	24	組	100,000	2,400,000	
洗面化粧台	500型，単水栓，ﾐﾗｰｷｬﾋﾞﾈｯﾄ(照明LED)	24	組	100,000	2,400,000	
洗濯機パン	640×640	24	個	37,800	907,200	
給水栓	壁付自在水栓(泡沫)	48	個	7,530	361,440	
給水栓	緊急止水弁付横水栓(洗濯用)	24	個	7,980	191,520	
計					6,260,160	

機械設備工事	給水設備	屋内給水設備				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
給水・ﾎﾟﾘ粉体ﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-PB)改修	ねじ接合　屋内一般 50A	38	m	13,500	513,000	
給水・ﾎﾟﾘ粉体ﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-PB)改修	ねじ接合　屋内一般 25A	12	m	7,310	87,720	
給水・ﾎﾟﾘ粉体ﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-PB)改修	ねじ接合　屋内一般 20A	568	m	5,720	3,248,960	
仕切弁(管端防食ｺｱ)	10K(ねじ・給水用) 50A	3	個	33,800	101,400	
仕切弁(管端防食ｺｱ)	10K(ねじ・給水用) 20A	51	個	9,730	496,230	
逆止弁(管端防食ｺｱ)	10K(ねじ・給水用) 20A	24	個	8,130	195,120	
分岐水栓		24	個	5,880	141,120	
ﾌﾚｷﾎﾞｰﾙ弁	BAV 15	48	個	4,330	207,840	
保温工事費	凍結防止ﾋｰﾀｰ含む	1	式		2,196,921	別紙 00-0025
配管貫通口費		1	式		547,200	別紙 00-0026
配管切断接続費	端末処理含む	1	式		292,980	別紙 00-0027
計					8,028,491	

機械設備工事	給水設備			屋外給水設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
水道用ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ管 改修	軟質管・金属製継手接合 地中配管　50A	11	m	3,400	37,400	
給水・ﾎﾟﾘ粉体 ﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管 (SGP-PD)改修	ねじ接合　地中配管 50A	4	m	10,400	41,600	
給水・ﾎﾟﾘ粉体 ﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管 (SGP-PB)改修	ねじ接合　屋外架空・暗渠 50A	9	m	10,700	96,300	
制水弁	50A(ｿﾌﾄｼｰﾙ)	3	個	39,500	118,500	
弁きょう	B5-2(屋外)	3	個	19,700	59,100	
埋設標識ﾃｰﾌﾟ	150幅	11	m	210	2,310	
配管土工事費		1	式		60,274	別紙 00-0028
保温工事費	凍結防止ﾋｰﾀｰ含む	1	式		149,820	別紙 00-0029
配管切断接続費	端末処理含む	1	式		83,490	別紙 00-0030
計					648,794	

機械設備工事	給水設備			仮設工事		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
給水・硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)改修	屋内一般　50A	136	m	5,970	811,920	
架橋ポリエチレン	屋内一般　16A	67	m	3,350	224,450	
仕切弁(管端防食ｺｱ)	10K(ねじ・給水用) 50A	3	個	33,800	101,400	
仕切弁(管端防食ｺｱ)	10K(ねじ・給水用) 20A	3	個	9,730	29,190	
ﾎﾞｰﾙ弁(管端防食ｺｱ)	10K(ねじ・給水用) 20A	24	個	9,910	237,840	
計					1,404,800	

機械設備工事	排水設備					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
排水・硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)改修	屋内一般　50A	34	m	5,700	193,800	
床上掃除口(非防水形)	COA　50A	24	個	11,200	268,800	
保温工事費		1	式		1,528,512	別紙 00-0031
配管切断接続費		1	式		130,320	別紙 00-0032
計					2,121,432	

機械設備工事	ガス設備			液化石油ガス設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾌﾟﾛﾊﾟﾝ・配管用炭素鋼鋼管(白)改修	ねじ接合　屋内一般 20A	365	m	5,050	1,843,250	
ｶﾞｽｺｯｸ	L型可とう管ｺｯｸ　15A	24	個	5,310	127,440	
双口ﾋｭｰｽﾞｺｯｸ		24	個	6,720	161,280	
塗装工事費		1	式		335,616	別紙 00-0033
配管貫通口費		1	式		343,200	別紙 00-0034
配管端末処理費		1	式		128,160	別紙 00-0035
計					2,938,946	

機械設備工事	撤去工事			衛生器具設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
大便器撤去	ﾀﾝｸ式　再使用しない	24	組	15,100	362,400	
洗面化粧台撤去	再使用しない	24	組	5,610	134,640	
給水栓撤去		48	個	680	32,640	
計					529,680	

機械設備工事	撤去工事			給水設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
屋内給水・塩ﾋﾞﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-VB)撤去	ねじ接合　屋内一般 50A	24	m	2,010	48,240	
屋内給水・塩ﾋﾞﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-VB)撤去	ねじ接合　屋内一般 25A	2	m	1,190	2,380	
屋内給水・塩ﾋﾞﾗｲﾆﾝｸﾞ鋼管(SGP-VB)撤去	ねじ接合　屋内一般 20A	48	m	970	46,560	
屋外給水 水道用ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ管 撤去	軟質管・金属製継手接合 地中配管　50A	3	m	410	1,230	
仮設給水 塩化ビニル管 撤去	屋内一般　50A	136	m	580	78,880	
仮設給水 架橋ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ管 撤去	屋内一般　16A	67	m	440	29,480	
仕切弁 (管端防食ｺｱ) 撤去	10K(ねじ・給水用) 20A	3	個	770	2,310	
ﾎﾞｰﾙ弁 (管端防食ｺｱ) 撤去	10K(ねじ・給水用) 20A	24	個	770	18,480	
保温撤去費		1	式		41,175	別紙 00-0036
配管端末処理費		1	式		182,010	別紙 00-0037
計					450,745	

機械設備工事	撤去工事			排水設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
排水・硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)撤去	屋内一般　50A	10	m	1,240	12,400	
床上掃除口　撤去	50A	24	個	2,220	53,280	
保温撤去費		1	式		274,848	別紙 00-0038
計					340,528	

機械設備工事	撤去工事			ガス設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾌﾟﾛﾊﾟﾝ・配管用炭素鋼鋼管(白)撤去	ねじ接合　屋内一般 25A	58	m	1,190	69,020	
ガス栓　撤去	15A	48	個	680	32,640	
配管端末処理費		1	式		87,360	別紙 00-0039
計					189,020	

機械設備工事		発生材積込運搬費				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込費		1	式		59,780	別紙 00-0040
発生材運搬費		1	式		43,732	別紙 00-0041
計					103,512	

機械設備工事　　発生材処分費

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分費		1	式		56,020	別紙 00-0042
有価物	鉄スクラップ(H3)	0.14	t	▲44,000	▲6,160	
計					49,860	

機械設備工事	産業廃棄物税相当額					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
産業廃棄物税相当額		1	式		1,590	別紙 00-0043
計					1,590	

電気設備工事	電灯設備			コンセント分岐		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
配線器具		1	式		279,780	別紙 00-0044
PL付露出ﾎﾞｯｸｽ	1P15A×1	3	個	2,690	8,070	
ﾀﾝﾌﾞﾗｽｲｯﾁ (樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付)	1P 15A ×3　ﾈｰﾑ無 -　　-	8	個	4,860	38,880	
ｺﾝｾﾝﾄ (樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付)	連用形2P15A×2 - 125V	18	個	3,570	64,260	
ｺﾝｾﾝﾄ (樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付)	連用形2P15A×1 (接地極付) 125V	36	個	2,960	106,560	
ｺﾝｾﾝﾄ (樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付)	連用形2P15A×2 (接地極×2 接地端子×1付 一体形) 125V	18	個	3,270	58,860	
ﾌﾗｯｼｭﾌﾟﾚｰﾄ (金属製)	角型 ﾊﾄﾒ	3	個	1,050	3,150	
計					279,780	
電線		1	式		29,400	別紙 00-0045
600V耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁電線(EM-IE)	2.0mm	60	m	490	29,400	
計					29,400	
ケーブル		1	式		420,320	別紙 00-0046
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁 耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽ ｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	284	m	1,480	420,320	
計					420,320	
電線管		1	式		45,300	別紙 00-0047
ねじなし電線管 (E)	露出配管　19mm	30	m	1,510	45,300	
計					45,300	

電気設備工事		電灯設備		コンセント分岐		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
金属線ぴ		1	式		1,617,100	別紙 00-0048
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	284	m	3,470	985,480	
1種金属線ぴ(MM1)附属品	A型(25.4mm) ｼﾞｬﾝｸｼｮﾝﾎﾞｯｸｽ	36	個	4,570	164,520	
1種金属線ぴ(MM1)附属品(材料費)	A型(25.4mm) ﾌﾞｯｼﾝｸﾞ	126	個	70	8,820	
1種金属線ぴ(MM1)附属品	A型(25.4mm) 1個用ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ	90	個	4,770	429,300	
1種金属線ぴ(MM1)附属品(材料費)	A型(25.4mm) ｴﾙﾎﾞ	90	個	160	14,400	
1種金属線ぴ(MM1)附属品(材料費)	A型(25.4mm) ｼﾞｮｲﾝﾄｶｯﾌﾟﾘﾝｸﾞ	162	個	90	14,580	
計					1,617,100	
ボックス類		1	式		36,090	別紙 00-0049
丸型露出ﾎﾞｯｸｽ	E19　2方出	6	個	4,010	24,060	
露出ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ	E19　1個用	3	個	4,010	12,030	
計					36,090	
撤去		1	式		57,420	別紙 00-0050
ｽｲｯﾁ	1P15A×3	18	個	1,070	19,260	
ｺﾝｾﾝﾄ	2P15A×2	18	個	800	14,400	
ｺﾝｾﾝﾄ	2P15A×1＋ET×1	18	個	660	11,880	
ｺﾝｾﾝﾄ	2P15A×2＋ET×1	18	個	660	11,880	
計					57,420	

機械設備工事	給水設備			屋内給水設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
保温工事費	凍結防止ヒーター含む	1	式		2,196,921	別紙 00-0025
給水管 保温	標仕保温材 屋内露出 合成樹脂製カバー2 50A	14.7	m	4,800	70,560	
給水管 保温	標仕保温材 天井内,パイプシャフト内 アルミガラスクロス 50A	23.7	m	3,320	78,684	
給水管 保温	標仕保温材 天井内,パイプシャフト内 アルミガラスクロス 25A	11.7	m	2,550	29,835	
給水管 保温	標仕保温材 天井内,パイプシャフト内 アルミガラスクロス 20A	67.2	m	2,360	158,592	
給水管 保温	標仕保温材 屋内露出 合成樹脂製カバー2 20A	501	m	3,650	1,828,650	
凍結防止ヒーター	5m	3	本	10,200	30,600	
計					2,196,921	
配管貫通口費		1	式		547,200	別紙 00-0026
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	250mm程度　100mm	6	か所	23,600	141,600	
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	200mm程度　75mm	24	か所	16,900	405,600	
計					547,200	
配管切断接続費	端末処理含む	1	式		292,980	別紙 00-0027
プラグ止め	50A	3	か所	6,620	19,860	
キャップ止め	20A	24	か所	5,950	142,800	
配管切断接続	20A	24	か所	5,430	130,320	
計					292,980	

機械設備工事	給水設備			屋外給水設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
配管土工事費		1	式		60,274	別紙 00-0028
根切り(機械)	ﾊﾞｯｸﾎｳ 0.13m3 排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型	4.96	m3	3,660	18,154	
埋戻し	機 械 ﾊﾞｯｸﾎｳ 0.13m3 排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型	3.31	m3	4,990	16,517	
山砂		1.63	m3	9,330	15,208	
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	1.65	m3	6,300	10,395	
計					60,274	
保温工事費	凍結防止ﾋｰﾀｰ含む	1	式		149,820	別紙 00-0029
給水管 保温	ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝ 屋外露出,浴室 ｽﾃﾝﾚｽ鋼板 100A	8.7	m	14,600	127,020	
凍結防止ﾋｰﾀｰ	3m	3	本	7,600	22,800	
計					149,820	
配管切断接続費	端末処理含む	1	式		83,490	別紙 00-0030
配管分岐 (樹脂管類) ・手間のみ	配管分岐　50A 保温無	3	か所	5,030	15,090	
キャップ止め	50A	6	か所	11,400	68,400	
計					83,490	

機械設備工事		排水設備				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
保温工事費		1	式		1,528,512	別紙 00-0031
排水管 保温	標仕保温材 屋外露出,浴室 ｶﾗｰ亜鉛鉄板 100A	115.2	m	12,300	1,416,960	
排水管 保温	標仕保温材 天井内,ﾊﾟｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 ｱﾙﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ 50A	33.6	m	3,320	111,552	
計					1,528,512	
配管切断接続費		1	式		130,320	別紙 00-0032
配管切断接続 (樹脂管類) ・手間のみ	50A 保温有	24	か所	5,430	130,320	
計					130,320	

機械設備工事	ガス設備			液化石油ガス設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
塗装工事費		1	式		335,616	別紙 00-0033
配管用 炭素鋼鋼管(白管) 塗装	露 出　20A	31.2	m	920	28,704	
配管用 炭素鋼鋼管(白管) 塗装	露 出　20A	333.6	m	920	306,912	
計					335,616	
配管貫通口費		1	式		343,200	別紙 00-0034
機械はつり(ﾀﾞｲﾔﾓﾝﾄﾞｶｯﾀｰによる 配管用貫通口)	200mm程度　50mm	24	か所	14,300	343,200	
計					343,200	
配管端末処理費		1	式		128,160	別紙 00-0035
キャップ止め	25A	24	か所	5,340	128,160	
計					128,160	

機械設備工事	撤去工事			給水設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
保温撤去費		1	式		41,175	別紙 00-0036
給水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井内,ﾊﾟｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 ｱﾙﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ 50A 再使用しない	23.7	m	670	15,879	
給水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井内,ﾊﾟｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 ｱﾙﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ 25A 再使用しない	2.4	m	540	1,296	
給水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井内,ﾊﾟｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 ｱﾙﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ 20A 再使用しない	48	m	500	24,000	
計					41,175	
配管端末処理費		1	式		182,010	別紙 00-0037
プラグ止め	50A	3	か所	3,870	11,610	
化粧プラグ止め	13A	48	か所	1,800	86,400	
プラグ止め	20A	24	か所	1,850	44,400	
プラグ止め	15A	24	か所	1,650	39,600	
計					182,010	

機械設備工事	撤去工事			排水設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
保温撤去費		1	式		274,848	別紙 00-0038
排水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 屋外露出,浴室 ｶﾗｰ亜鉛鉄板 100A 再使用しない	115.2	m	2,330	268,416	
排水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井内,ﾊﾟｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 ｱﾙﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ 50A 再使用しない	9.6	m	670	6,432	
計					274,848	

機械設備工事	撤去工事			ガス設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
配管端末処理費		1	式		87,360	別紙 00-0039
プラグ止め	20A	24	か所	1,840	44,160	
化粧プラグ止め	13A	24	か所	1,800	43,200	
計					87,360	

機械設備工事		発生材積込運搬費				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込費		1	式		59,780	別紙 00-0040
発生材積込み	陶器類　人力	5.98	m3	7,110	42,518	
発生材積込み	金属くず 人力	0.1	m3	5,480	548	
発生材積込み	廃プラ 人力	0.46	m3	5,480	2,521	
発生材積込み	グラスウール 人力	2.59	m3	5,480	14,193	
計					59,780	
発生材運搬費		1	式		43,732	別紙 00-0041
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　陶器類 DID区間無し 16.0km以下	5.98	m3	4,790	28,644	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　金属くず DID区間無し 16.0km以下	0.1	m3	4,790	479	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　廃プラ DID区間無し 16.0km以下	0.46	m3	4,790	2,203	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　グラスウール DID区間無し 16.0km以下	2.59	m3	4,790	12,406	
計					43,732	

機械設備工事		発生材処分費				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分費		1	式		56,020	別紙 00-0042
発生材処分	陶器類	1.54	t	15,000	23,100	
発生材処分	金属くず	0.23	t	4,000	920	
発生材処分	廃プラ	0.2	t	50,000	10,000	
発生材処分	グラスウール	0.11	t	200,000	22,000	
計					56,020	

機械設備工事		産業廃棄物税相当額				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
産業廃棄物税相当額		1	式		1,590	別紙 00-0043
産業廃棄物税相当額	減量化率 1.00 陶器類	1.54	t	1,000	1,540	
産業廃棄物税相当額	減量化率 0.25 廃プラ	0.05	t	1,000	50	
計					1,590	

名　称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦=①×④×⑤×⑥
建築工事 改修工事	5.5	1,962,509	11.93	0.00	11.93	1.00	1.00	234,127
小計 (率対象)		1,962,509						234,127
建築工事 処分費		5,000						0
建築工事 率対象外		10						0
小計 (率対象外)		5,010						0
合計		1,967,519						234,127
電気設備工事 改修工事	5.5	2,519,671	4.43	0.00	4.43	1.00	1.00	111,621
小計 (率対象)		2,519,671						111,621
電気設備工事 処分費		50						0
小計 (率対象外)		50						0
合計		2,519,721						111,621
機械設備工事 改修工事	5.5	23,016,108	4.03	0.00	4.03	1.00	1.00	927,549
小計 (率対象)		23,016,108						927,549
機械設備工事 処分費		49,860						0
機械設備工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						42,000
機械設備工事 率対象外		1,590						0
小計 (率対象外)		51,450						42,000
合計		23,067,558						969,549
総計		27,554,798						1,315,297

名　称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦=①×④×⑤×⑥
建築工事 改修工事	2,196,636	70.60	0.00	70.60	1.00	1.00	1,550,825
小計 (率対象)	2,196,636						1,550,825
建築工事 処分費	5,000						0
建築工事 率対象外	10						0
小計 (率対象外)	5,010						0
合計	2,201,646						1,550,825
電気設備工事 改修工事	2,631,292	49.33	0.00	49.33	1.00	1.00	1,298,016
小計 (率対象)	2,631,292						1,298,016
電気設備工事 処分費	50						0
小計 (率対象外)	50						0
合計	2,631,342						1,298,016
機械設備工事 改修工事	23,985,657	18.83	0.00	18.83	1.00	1.00	4,516,499
小計 (率対象)	23,985,657						4,516,499
機械設備工事 処分費	49,860						0
機械設備工事 率対象外	1,590						0
小計 (率対象外)	51,450						0
合計	24,037,107						4,516,499
総計	28,870,095						7,365,340

名　称	工事原価 ①	率 ②	増減率 ③	一般管理費等 率④=②+③	前払金支出割 合補正係数⑤	一般管理費等 ⑥=①×④×⑤	工事価格 ⑦=①+⑥
建築工事 改修工事	3,747,461						
建築工事 処分費	5,000						
小計 (率対象)	3,752,461						
電気設備工事 改修工事	3,929,308						
電気設備工事 処分費	50						
小計 (率対象)	3,929,358						
機械設備工事 改修工事	28,502,156						
機械設備工事 処分費	49,860						
小計 (率対象)	28,552,016						
合計 (率対象)	36,233,835	13.38	0.00	13.38	1.00	4,848,087	41,081,922
建築工事 率対象外	10					0	10
小計 (率対象外)	10					0	10
機械設備工事 率対象外	1,590					0	1,590
小計 (率対象外)	1,590					0	1,590
合計 (率対象外)	1,600					0	1,600
契約保証費	36,235,435			0.04	1.00	14,494	14,494
端数調整						▲8,016	▲8,016
総計	36,235,435					4,854,565	41,090,000

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ASPシステム利用料		6	月	7,000	42,000	
計					42,000	