

令和7年度

工 事 設 計 書

工事番号 営工東青7第1006号

工 事 名 県庁舎（西棟）空気調和設備改修工事（第1期）

工事場所 青森市長島一丁目 地内

工 期 令和7年6月28日 から 令和8年3月25日 まで

本設計書は、青森県以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

財務部財産管理課

工 事 総 括 表

| | | | | |
|-------|---------------------------|---------------------|---------------|-------|
| 工事番号 | 営工東青7第1006号 | | | |
| 工 事 名 | 県庁舎（西棟）空気調和設備改修工事（第1期） | | | |
| 工事場所 | 青森市長島一丁目 地内 | | | |
| 工事概要 | 構 造 及 び 規 模 | | | |
| | 棟 名 | 県庁舎西棟 | | |
| | 用 途 | 庁舎 | | |
| | 構造・階数 | SRC造・地上8階/地下1階/塔屋1階 | | |
| | 延 べ 面 積 | 9457.67㎡ | | |
| | 備 考 | | | |
| | 工 事 内 容 | | 工 事 施 工 年 度 割 | |
| | 空気調和設備工事 一式 | | 令和7年度 | 100 % |
| | 自動制御設備工事 一式 | | 令和8年度 | — % |
| | 電力設備工事 一式 | | | % |
| | | | | |
| | | | | |
| 工 期 | 原 設 計 | から令和8年3月25日まで | | |
| | 指定部分 | | | |
| | 第一回変更設計 | | | |
| | 第二回変更設計 | | | |
| 設 計 額 | 原 設 計 | 53,471,000 円（内消費税 | 4,861,000 円） | |
| | 第一回変更設計 | 円（内消費税 | 円） | |
| | 第二回変更設計 | 円（内消費税 | 円） | |
| | 変更による増減額 | 円（内消費税 | 円） | |
| 請 負 額 | 原 設 計 | 円（内消費税 | | |
| | 第一回変更設計 | 円（内消費税 | 円） | |
| | 第二回変更設計 | 円（内消費税 | 円） | |
| | 変更による増減額 | 円（内消費税 | 円） | |
| 計 算 式 | 変更応札額 = _____ × 円 | | | |
| | = 円 | | | |
| | ≒ 円（10,000円未満切捨） | | | |
| | 変更請負額 = 0 円 × (1 + 0.1) | | | |
| = 0 円 | | | | |

| 県庁舎西棟(1期工事) | | | | | |
|-------------|--------|----|----|------------|----|
| 科目名称 | 中科目名称 | 数量 | 単位 | 金額 | 備考 |
| 空気調和設備 | 機器設備 | 1 | 式 | 23,219,400 | |
| 空気調和設備 | 配管設備 | 1 | 式 | 5,539,180 | |
| 計 | | | | 28,758,580 | |
| 撤去工事 | 空調設備 | 1 | 式 | 3,543,860 | |
| 計 | | | | 3,543,860 | |
| 建築工事 | 直接仮設 | 1 | 式 | 59,592 | |
| 建築工事 | 機械基礎撤去 | 1 | 式 | 52,256 | |
| 建築工事 | 機械基礎改修 | 1 | 式 | 162,073 | |
| 計 | | | | 273,921 | |
| 電気設備工事 | 電気設備 | 1 | 式 | 325,020 | |
| 電気設備工事 | 電気設備撤去 | 1 | 式 | 10,800 | |
| 計 | | | | 335,820 | |
| 発生材積込運搬費 | | 1 | 式 | 52,758 | |
| 計 | | | | 52,758 | |
| 発生材処分費 | | 1 | 式 | 2,425,179 | |
| 計 | | | | 2,425,179 | |
| 産業廃棄物相当税額 | | 1 | 式 | 170 | |
| 計 | | | | 170 | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| 県庁舎西棟(1期工事) | | 空気調和設備 | | 配管設備 | | |
|-------------------------|------------------------------|--------|----|---------|-----------|------------|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 冷却水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)改修 | フランジ接合 機械室・便所 200A | 16 | m | 126,000 | 2,016,000 | |
| 冷温水・配管用炭素鋼鋼管(白)改修 | フランジ形管継手による接合 機械室・便所 150A | 12 | m | 47,800 | 573,600 | |
| 油・配管用炭素鋼鋼管(黒)改修 | ねじ接合 機械室・便所 20A | 2 | m | 5,550 | 11,100 | |
| ドレン・配管用炭素鋼鋼管(白)改修 | ねじ接合 機械室・便所 25A | 6 | m | 7,410 | 44,460 | |
| | | | | | | |
| ライニングバタフライ弁 | 10K(ウエル) 200A | 2 | 個 | 88,800 | 177,600 | |
| ゴムシートバタフライ弁 | 10K(ウエル→ 鑄鉄) 150A | 2 | 個 | 50,400 | 100,800 | |
| フレキシブルジョイント | 油用ベローズ形 20A | 1 | 個 | 13,600 | 13,600 | |
| 防振継手 | 合成ゴム製 200A | 2 | 個 | 55,500 | 111,000 | |
| 防振継手 | 合成ゴム製 150A | 2 | 個 | 44,900 | 89,800 | |
| 青銅仕切弁 | 5K(ねじ) 25A | 2 | 個 | 7,700 | 15,400 | |
| 青銅仕切弁 | 5K(ねじ) 20A | 2 | 個 | 6,150 | 12,300 | |
| スラブ鉄及びダクタイル鉄仕切弁(MDS) | 10K(フランジ) 20A(内ねじ) | 1 | 個 | 13,900 | 13,900 | |
| 安全弁 | 20A | 1 | 個 | 15,500 | 15,500 | |
| 圧力計 | 水用 | 4 | 組 | 14,600 | 58,400 | |
| 温度計 | | 4 | 個 | 13,500 | 54,000 | |
| | | | | | | |
| 自動制御設備 | | 1 | 式 | | 824,580 | 別紙 00-0003 |
| 配管切断接続費 | | 1 | 式 | | 28,240 | 別紙 00-0004 |
| 塗装工事費 | | 1 | 式 | | 31,160 | 別紙 00-0005 |

| 県庁舎西棟(1期工事) | | 建築工事 | | 機械基礎改修 | | |
|-----------------------|--|------|----------------|---------|---------|-----|
| 名 称 | 摘 要 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 備 考 |
| 目あらし | ｺﾝｸﾘｰﾄ面 床 | 1.3 | m ² | 1,860 | 2,418 | |
| 普通ｺﾝｸﾘｰﾄ | JIS A5308 FC=21 S15 粗骨材20 | 0.3 | m ³ | 18,300 | 5,490 | |
| ｺﾝｸﾘｰﾄ打設手間 | 基礎部 ﾎﾟﾝﾌﾟ打設 50m3/回未満 S15～S18 - 圧送費、基本料別途 | 0.3 | m ³ | 1,560 | 468 | |
| ｺﾝｸﾘｰﾄﾎﾟﾝﾌﾟ圧送 基本料金 | 50m3/回以下 | 1 | 回 | 80,800 | 80,800 | |
| 型 枠 | 打放合板型枠B種 ﾌﾗﾝｼﾞ構造 基礎部 - | 2.2 | m ² | 5,140 | 11,308 | |
| 型枠運搬費 | 4t車 30km程度 往復 | 2.2 | m ² | 360 | 792 | |
| 打放し面補修 | B種 ｺﾝｸﾘｰﾄ処理 部分目違いばらい | 2.2 | m ² | 980 | 2,156 | |
| 異径鉄筋 | SD295A D10 | 0.01 | t | 121,000 | 1,210 | |
| 異径鉄筋 | SD295A D13 | 0.01 | t | 119,000 | 1,190 | |
| 鉄筋加工組立 | 小型構造物 - | 0.02 | t | 128,000 | 2,560 | |
| 鉄筋運搬費 | 4t車 30km程度 | 0.02 | t | 5,560 | 111 | |
| 差筋ｱﾝｶｰ | D10 下向打 | 44 | 本 | 270 | 11,880 | |
| 差筋ｱﾝｶｰ | D13 下向打 | 16 | 本 | 400 | 6,400 | |
| 笠木天端ｺﾝｸﾘｰﾄ 直均し仕上げ | 金ごて 幅300 | 4.2 | m | 810 | 3,402 | |
| 床ﾓﾙﾄ外塗り | 金ごて ﾓﾙﾄ外仕上げ 厚30 | 3.1 | m ² | 3,480 | 10,788 | |
| 防塵塗装 | | 10 | m ² | 2,110 | 21,100 | |
| 計 | | | | | 162,073 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| 県庁舎西棟(1期工事) | | 空気調和設備 | | 配管設備 | | |
|-------------|----|--------|----|---------|---------|-------------------|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 自動制御設備 | | 1 | 式 | | 824,580 | 別紙 00-0003 |
| 自動制御機器 | | 1 | 式 | | 354,000 | 別紙 00-0003/00-001 |
| 盤関係 | | 1 | 式 | | 145,000 | 別紙 00-0003/00-002 |
| 調整費 | | 1 | 式 | | 74,800 | 別紙 00-0003/00-003 |
| 計装工事 | | 1 | 式 | | 250,780 | 別紙 00-0003/00-004 |
| 計 | | | | | 824,580 | |
| | | | | | | |
| 自動制御機器 | | 1 | 式 | | 354,000 | 別紙 00-0003/00-001 |
| 煤煙濃度計 | | 1 | 台 | 354,000 | 354,000 | |
| 計 | | | | | 354,000 | |
| | | | | | | |
| 盤関係 | | 1 | 式 | | 145,000 | 別紙 00-0003/00-002 |
| CP-B盤改修 | | 1 | 式 | | 145,000 | |
| 計 | | | | | 145,000 | |
| | | | | | | |
| 調整費 | | 1 | 式 | | 74,800 | 別紙 00-0003/00-003 |
| 調整費 | | 1 | 式 | | 74,800 | |
| 計 | | | | | 74,800 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| 県庁舎西棟(1期工事) | | 空気調和設備 | | 配管設備 | | |
|--------------------------|------------------|--------|----|-------|---------|-------------------|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 計装工事 | | 1 | 式 | | 250,780 | 別紙 00-0003/00-004 |
| 600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE) | 2mm ² | 49 | m | 380 | 18,620 | |
| ねじなし電線管(E) | 露出配管 31mm | 8 | m | 2,430 | 19,440 | |
| ブレース | SS200×200×200 | 1 | 個 | 8,520 | 8,520 | |
| 機器取付費 | | 1 | 式 | | 88,800 | |
| 結線費 | | 1 | 式 | | 44,400 | |
| 雑工費 | | 1 | 式 | | 33,800 | |
| 塗装費 | | 1 | 式 | | 12,000 | |
| 交通費 | | 1 | 式 | | 25,200 | |
| 計 | | | | | 250,780 | |
| 配管切断接続費 | | 1 | 式 | | 28,240 | 別紙 00-0004 |
| 配管切断(鋼管類) ・手間のみ | 配管切断 200A 保温無 | 2 | か所 | 7,030 | 14,060 | |
| 配管切断(鋼管類) ・手間のみ | 配管切断 150A 保温有 | 2 | か所 | 7,090 | 14,180 | |
| 計 | | | | | 28,240 | |
| 塗装工事費 | | 1 | 式 | | 31,160 | 別紙 00-0005 |
| 配管用炭素鋼鋼管(黒管)(VA、PA)塗装 | 露出 200A | 16 | m | 1,810 | 28,960 | |
| 配管用炭素鋼鋼管(黒管)塗装 | 露出(油) 20A | 2 | m | 1,100 | 2,200 | |
| 計 | | | | | 31,160 | |

| 県庁舎西棟(1期工事) | | 撤去工事 | | 空調設備 | | |
|-------------------------|----------------------------|------|----|-------|---------|-------------------|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 配管設備 | | 1 | 式 | | 600,160 | 別紙 00-0008 |
| 冷却水・塩ビライニング鋼管(SGP-VB)撤去 | フランジ 接合 機械室・便所 200A | 15 | m | 7,560 | 113,400 | |
| 冷温水・配管用炭素鋼鋼管(白)撤去 | フランジ 形管継手による接合 機械室・便所 150A | 10 | m | 4,080 | 40,800 | |
| 油・配管用炭素鋼鋼管(黒)撤去 | ねじ接合 機械室・便所 20A | 1 | m | 1,110 | 1,110 | |
| ドレン・配管用炭素鋼鋼管(白)撤去 | ねじ接合 機械室・便所 25A | 6 | m | 1,370 | 8,220 | |
| ライニングバルブクワイ弁撤去 | 10K(ウエル) 200A | 2 | 個 | 3,330 | 6,660 | |
| ゴムシートバルブクワイ弁撤去 | 10K(ウエル→ 鑄鉄) 150A | 2 | 個 | 3,010 | 6,020 | |
| 防振継手撤去 | 合成ゴム製 200A | 2 | 個 | 6,660 | 13,320 | |
| 防振継手撤去 | 合成ゴム製 150A | 2 | 個 | 6,020 | 12,040 | |
| 計装撤去工事 | | 1 | 式 | | 104,000 | 別紙 00-0008/00-001 |
| 保温撤去工事 | 冷温水発生機保温撤去、煙道断熱撤去含む | 1 | 式 | | 294,590 | 別紙 00-0008/00-002 |
| 計 | | | | | 600,160 | |
| 計装撤去工事 | | 1 | 式 | | 104,000 | 別紙 00-0008/00-001 |
| 撤去費 | | 1 | 式 | | 104,000 | |
| 計 | | | | | 104,000 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| 県庁舎西棟(1期工事) | | 電気設備工事 | | 電気設備 | | |
|------------------------------|-----------------|--------|----|-------|---------|------------|
| 名称 | 摘要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
| 電線 | | 1 | 式 | | 19,250 | 別紙 00-0009 |
| 600V耐燃性ポリイソ ン絶縁電線(EM-IE) | 5.5mm2 | 25 | m | 550 | 13,750 | |
| 600V耐燃性ポリイソ ン絶縁電線(EM-IE) | 5.5mm2 ラック | 10 | m | 550 | 5,500 | |
| 計 | | | | | 19,250 | |
| ケーブル | | 1 | 式 | | 155,550 | 別紙 00-0010 |
| EM-CEEケーブル | 2mm2- 7C 管内 | 25 | m | 1,780 | 44,500 | |
| EM-CEEケーブル | 2mm2- 7C ラック | 10 | m | 2,040 | 20,400 | |
| EM-CETケーブル | 14mm2 管内 | 25 | m | 2,510 | 62,750 | |
| EM-CETケーブル | 14mm2 ラック | 10 | m | 2,790 | 27,900 | |
| 計 | | | | | 155,550 | |
| 電線管 | | 1 | 式 | | 121,170 | 別紙 00-0011 |
| ねじなし電線管 (E) | 露出配管 25mm | 22 | m | 1,820 | 40,040 | |
| ねじなし電線管 (E) | 露出配管 39mm | 22 | m | 2,860 | 62,920 | |
| 金属製 可とう電線管(F) (ビニル被覆有) | (24) 工事用等 | 3 | m | 2,410 | 7,230 | |
| 金属製 可とう電線管(F) (ビニル被覆有) | (38) 工事用等 | 3 | m | 3,660 | 10,980 | |
| 計 | | | | | 121,170 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

