

県営住宅(小沢団地)空家改修工事

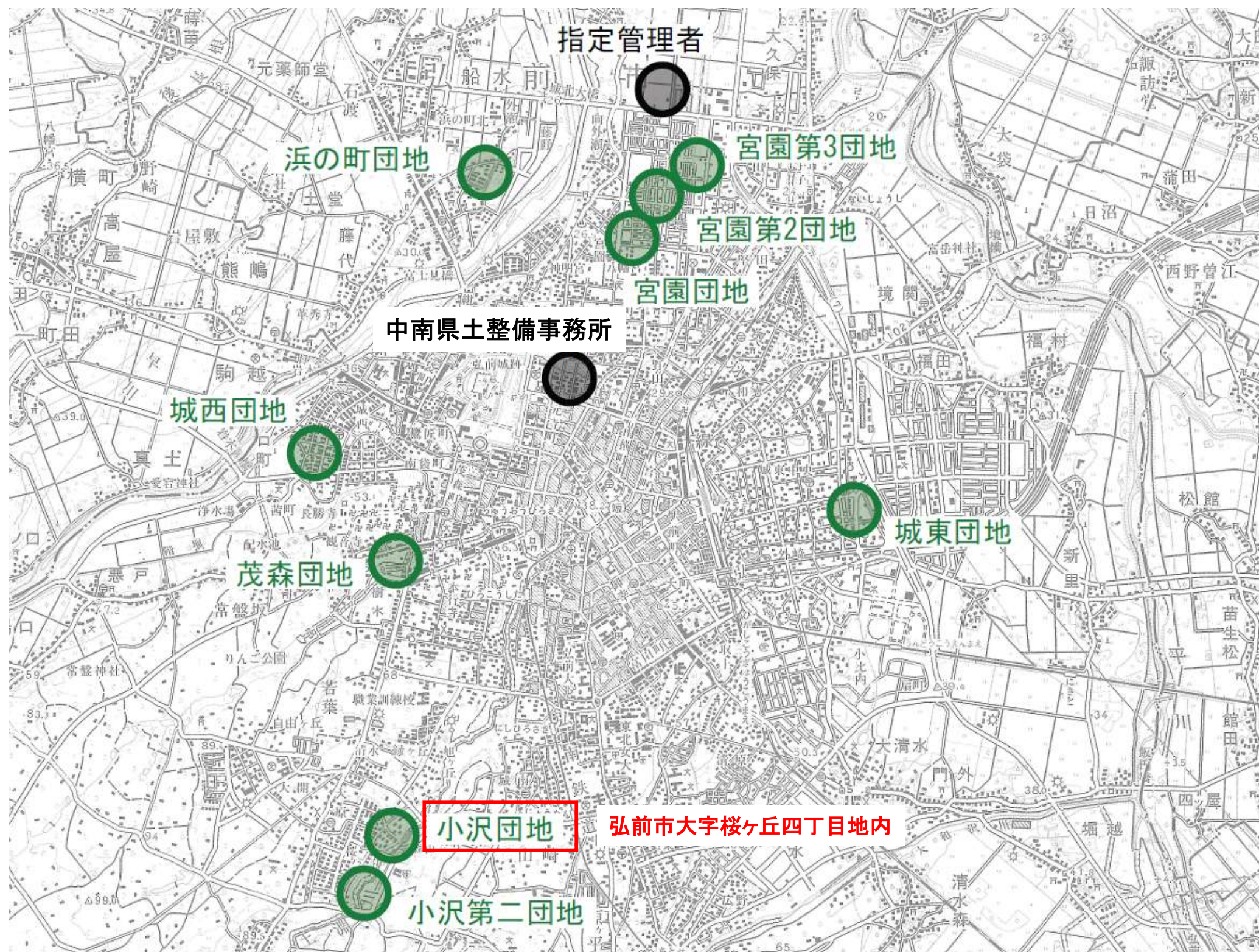
設 計 図

図 面 リ ス ト

NO.	図 面 名
A-01	案内図
A-02	配置図(小沢団地)
A-03	平面図・改修リスト(小沢60-2)
A-04	平面図・改修リスト(小沢62-2)
A-05	平面図・改修リスト(小沢G-1-3)

図面に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部制定の「公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)令和7年版」、「公共建築工事標準仕様書(建築工事編)令和7年版」、「公共建築改修工事標準仕様書(機械設備工事編)令和7年版」、「公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編)令和7年版」、「公共建築改修工事標準仕様書(電気設備工事編)令和7年版及び「公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)令和7年版による。

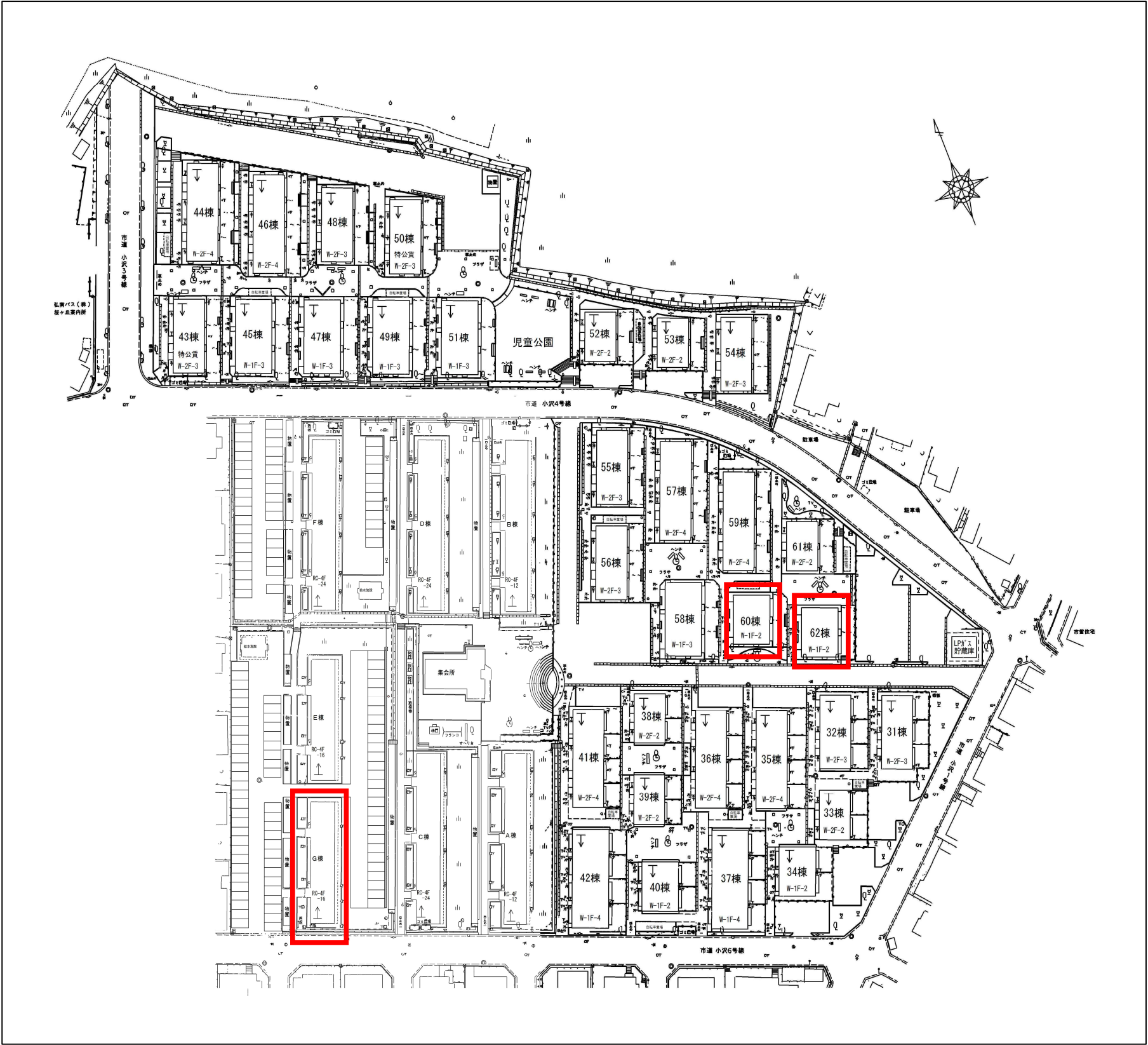
青森県中南県土整備事務所建築指導課



案内図

青森県中南県土整備事務所建築指導課

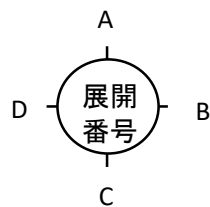
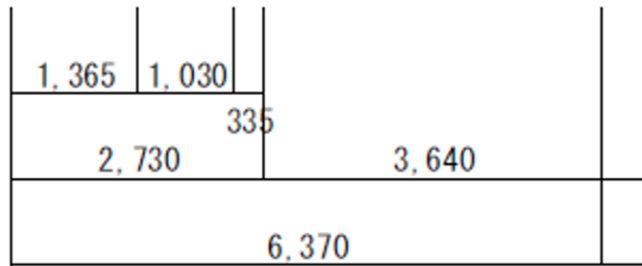
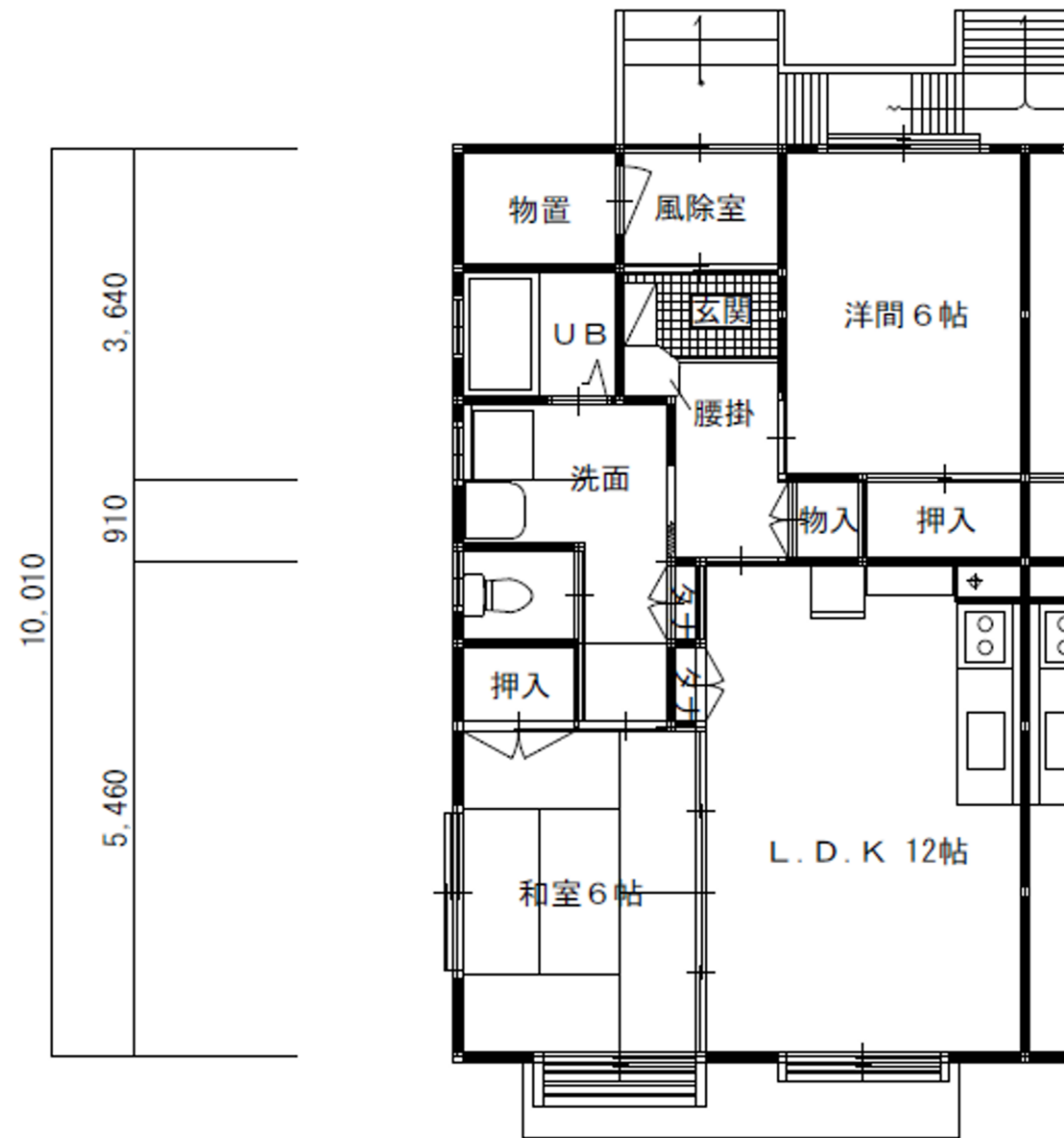
承認	検図	作成者	担当者	SCALE	NON	工事名 県営住宅（小沢団地）空家改修工事	NO. A-01
				DATE		図面名 案内図	



配置図

- 工事対象住戸
- 60-2
 - 62-2
 - G-1-3

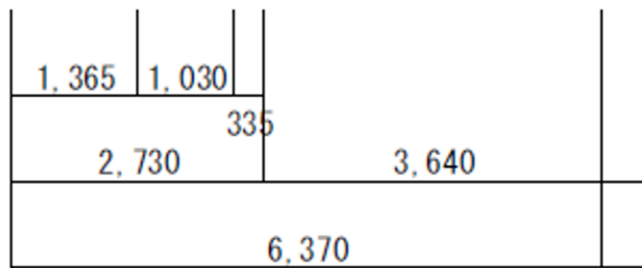
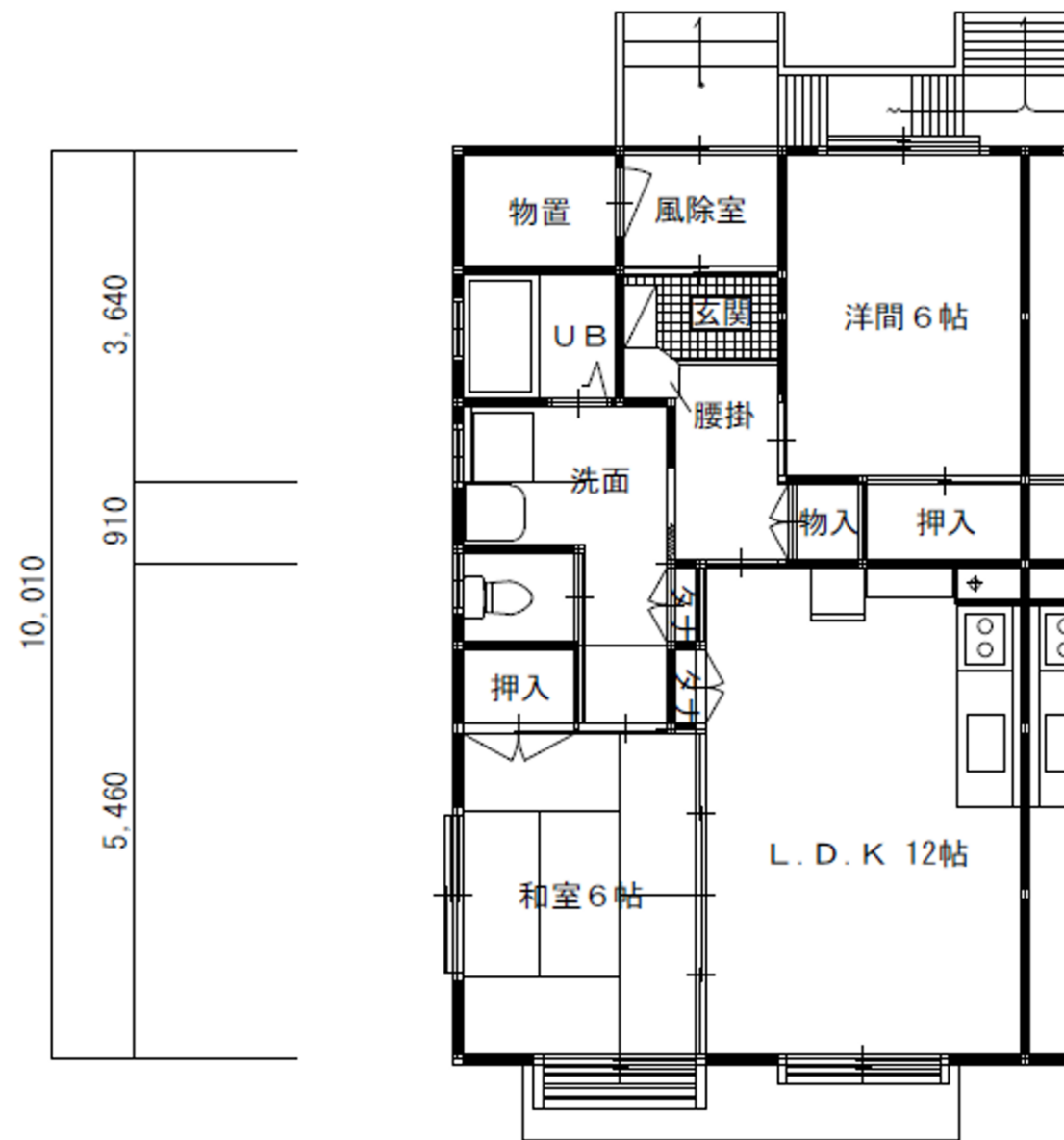
青森県中南県土整備事務所建築指導課	承認	検図	作成者	担当者	SCALE	NON	工事名 県営住宅（小沢団地）空家改修工事	NO. A-02
					DATE		図面名 配置図（小沢団地）	



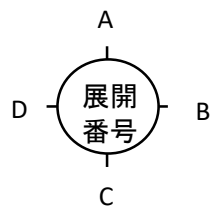
平面図

小沢団地60-2（1階）			
名 称	摘 要	単位	数量
風除室・物置			
物置 鍵交換（シリンダー錠）	鍵3本・既設部材返却	式	1.0
玄関			
鍵交換（引違い戸錠）	鍵3本・既設部材返却	式	1.0
LDK 12帖			
天井 EP塗装	化粧石膏ボード下地 材工共	m2	16.0
壁 クロス貼替	石膏ボード下地 材工共、下地調整共	m2	18.0
和室6.0帖			
畳 表替え	材工共 処分共 （JIS A 5902 C2）	帖	6.0
洗面			
床クッションフロア張替え	KS ア1.8 材工・処分共、下地調整共	m2	6.2
洋間6帖			
塩ビL型コーナー材交換	材工処分費共（長さ3,640）	式	1.0
その他			
アルミ建具・樹脂サッシ調整	全室 材工共	式	1.0
内部建具調整	全室 取手、戸車他 材工共	式	1.0
電灯コンセント調整	チャイム含む	式	1.0
室内清掃	フローリング部ワックス掛け・水廻り含む	式	1.0
オイルタンクバルブカバー	材工共（南京錠付き）	箇所	1.0

青森県中南県土整備事務所建築指導課	承認	検 図	作成者	担当者	SCALE	NON	工 事 名	県営住宅（小沢団地）空家改修工事	No. A-03
					DATE		図 面 名		

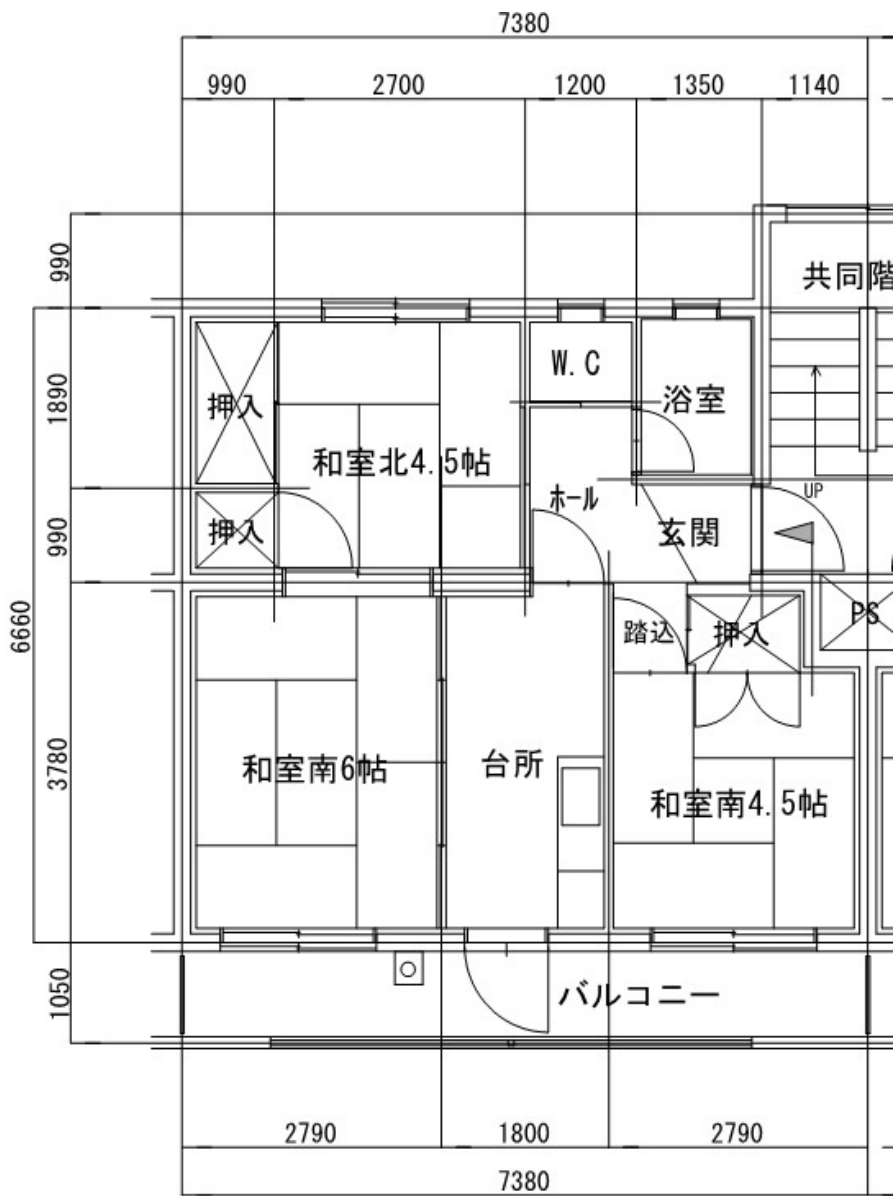


平面図



小沢団地62-2（1階）			
名 称	摘 要	単位	数量
風除室・物置			
物置 鍵交換（シリンダー錠）	鍵3本・既設部材返却	式	1.0
玄関			
鍵交換（引違い戸錠）	鍵3本・既設部材返却	式	1.0
L D K 12帖			
天井 EP塗装	化粧石膏ボード下地 材工共	m2	16.0
壁 クロス貼替	石膏ボード下地 材工共、下地調整共	m2	18.0
和室6.0帖			
畳 表替え	材工共 処分共 （JIS A 5902 C2）	帖	6.0
襖 クロス貼替	材工共、下地調整共	面	4.0
クレセント交換（D面外側）		箇所	1.0
洗面			
壁 EP塗装（洗面化粧台側C面）	化粧石膏ボード下地 材工共、下地調整共	m2	3.0
トイレ			
壁 クロス貼替	石膏ボード下地 材工共、下地調整共	m2	7.0
その他			
アルミ建具・樹脂サッシ調整	全室 材工共	式	1.0
内部建具調整	全室 取手、戸車他 材工共	式	1.0
電灯コンセント調整	チャイム含む	式	1.0
室内清掃	フローリング部ワックス掛け・水廻り含む	式	1.0
オイルタンクバルブカバー	材工共（南京錠付き）	箇所	1.0

青森県中南県土整備事務所建築指導課	承認	検 図	作成者	担当者	SCALE	NON	工 事 名	県営住宅（小沢団地）空家改修工事	No. A-04
					DATE		図 面 名	平面図・改修リスト（小沢62-2）	



奇数住戸

平面図

小沢団地G-1-3（1階）			
名 称	摘 要	単位	数量
玄関・ホール			
鍵交換（シリンダー錠）	鍵3本・既設部材返却	式	1.0
玄関戸 SOP塗装（内・外）	鉄鋼面下地 材工共 下地調整共	m ²	3.2
三方枠 SOP塗装	鉄鋼面下地 幅12 材工共 下地調整共	m	4.7
天井 EP塗装	無石綿パーライト面 材工共、下地調整共	m2	3.6
壁 EP塗装	石膏ボード下地 材工共、下地調整共	m2	8.5
床クッションフロア貼り	KS ア1.8 処分共、下地調整共	m2	3.3
洗面台 撤去・新設（W500/ キャビネット付/単水栓）	材工・処分共 参考品番：FTV2N-503N/VP1 W, MFK1-501S	式	1.0
浴室			
廻縁シーリング処理	MS-2 幅1cm程度 材工共	m	12.6
天井 NAD塗装	コンクリート面 材工共	m2	2.4
壁 NAD塗装	コンクリート面 材工共	m2	8.7
腰壁・床 仕上一体型塗膜防水	コンクリート下地 X-2 材工共	m2	5.1
便所			
天井 EP塗装	無石綿パーライト面 材工共、下地調整共	m2	1.2
壁 クロス貼替	石膏ボード下地 材工共、下地調整共	m2	6.0
床クッションフロア貼り	KS ア1.8 材工・処分共、下地調整共	m2	1.2
和室北4.5帖			
天井 EP塗装	無石綿パーライト面 材工共、下地調整共	m2	7.7
壁 クロス貼替	石膏ボード下地 材工共、下地調整共	m2	12.0
畳 下地不陸調整	材工共 処分共	式	1.0
畳 撤去	集積、積込、処分共	帖	4.5
畳 新設	D種 JAS 2等級	帖	4.5
襖貼替	出入口・押入	面	4.0
アルミサッシ ビード交換	材工・処分共	式	1.0

名 称	摘 要	単位	数量
和室南6帖			
天井 EP塗装	無石綿パーライト面 材工共、下地調整共	m2	10.5
壁 クロス貼替	石膏ボード下地 材工共、下地調整共	m2	13.5
畳 表替え	材工共 処分共 （JIS A 5902 C2）	帖	6.0
襖貼替	出入口	面	6.0
アルミサッシ ビード交換	材工・処分共	式	1.0
台所			
天井 EP塗装	無石綿パーライト面 材工共、下地調整共	m2	6.8
壁 クロス貼替	化粧石膏ボード下地 材工共、下地調整共	m2	9.7
床クッションフロア貼り	KS ア1.8 処分共、下地調整共	m2	6.0
流し台廻りシーリング処理	MS-2 材工共	式	1.0
換気扇 交換	参考品番：FY-20P6 材工・処分共	式	1.0
和室南4.5帖			
天井 EP塗装	無石綿パーライト面 材工共、下地調整共	m2	7.7
壁 クロス貼替	石膏ボード下地 材工共、下地調整共	m2	12.0
畳 下地不陸調整	材工共 既存畳処分共	式	1.0
畳 撤去	集積、積込、処分共	帖	4.5
畳 新設	D種 JAS 2等級	帖	4.5
アルミサッシ ビード交換	材工・処分共	式	1.0
その他			
アルミ建具・樹脂サッシ調整	全室 材工共	式	1.0
内部建具調整	全室 取手、戸車他 材工共	式	1.0
電灯コンセント調整	チャイム含む	式	1.0
室内清掃	水廻り含む	式	1.0