

令和 8 年度

業務番号 委第2891号

風 合 瀬 区 域 急 傾 斜 地 対 策 工 損 事 前 調 査 業 務 委 託

参 考 資 料

青森県 西津軽郡 深浦町大字風合瀬 地内

注) 業務価格の円滑な見積もりに資する資料であり、請負契約を拘束するものではない。

青森県西北県土整備事務所 鱒ヶ沢道路河川事業所

積算参考資料（間接費補正一覧）

単価使用年月	2026年6月		
歩掛適用年月	2026年6月	係数ランク	1
基準適用年月	2026年6月		
単価地区	深浦町(旧深浦町)		
豪雪割増	B地区		
労務単価割増率	0%		
委託先	建設コンサルタント		

青森県

業務委託費内訳書

業務名	風合瀬区域急傾斜地対策工損事前調査業務委託					業 項 種 目	用地調査 用地調査等	
	項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
用地調査等								
			式	1				
共通								
			式	1				
打合せ協議								
			式	1				
打ち合わせ協議							内 1号	
			式	1				
作業計画の策定								
			式	1				
作業計画書の作成							内 2号	
			業務	1				
地盤変動影響調査等								
			式	1				
事前調査								
			式	1				
木造建物A調査(事前)	200m2以上～ 300m2未満, 建物内部調査あり						単 1号	
			棟	1				
木造建物C調査(事前)	70m2未満, 建物内部調査あり						単 2号	
			棟	2				
木造建物C調査(事前)	70m2以上～ 130m2未満, 建物内部調査あり						単 3号	
			棟	1				
工作物調査(事前)	100m2以上～ 300m2未満						単 4号	
			箇所	2				
直接経費								
			式	1				

青森県

業務委託費内訳書

業務名	風合瀬区域急傾斜地対策工損事前調査業務委託				業 項 種 目	用地調査 直接経費		
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
直接経費								
			式	1				
材料費								
			式	1				
材料費								
			式	1				
旅費交通費								
			式	1				
旅費(率計上・宿泊無)		用地調査業務						
			式	1				
直接原価（その他原価除く）								
			式	1				
その他原価								内 3号
			式	1				
一般管理費等								内 4号
			式	1				
用地調査等業務価格								
			式	1				

青森県

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 1号	打ち合わせ協議						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
打ち合わせ協議			式	1			内 5号 管理費区分：0
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 2号	作業計画書の作成						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
作業計画書の作成							内 6号 21-03-02
WG265501			業務	1			管理費区分：0
合計							

青森県

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 3号	その他原価						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費（用地調査）							
			式	1			管理費区分：0
$\alpha / (1 - \alpha)$							35% / (1 - 35%)
			%				管理費区分：0
その他原価							
			式	1			直接人件費（用地調査） × $\alpha / (1 - \alpha)$ 管理費区分：0
合計							

青森県

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

[illegible]

青森県

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 5号	打ち合わせ協議						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 内業	R0402		人	1			管理費区分：0
技師(B) 内業	R0404		人	1			管理費区分：0
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 6号 WG265501	作業計画書の作成						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 内業	R0402		人	0. 38			管理費区分：0
技師(A) 内業	R0403		人	0. 38			管理費区分：0
合計							

青森県

1 次単価表

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 1号	木造建物A調査(事前)	200m2以上～ 300m2未満, 建物内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A調査(事前)	WG245701		棟	1			単 5号 21-14-02	管理費区分：0
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 2号	木造建物C調査(事前)	70m2未満, 建物内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物C調査(事前)	WG245901		棟	1			単 6号 21-14-02	管理費区分：0
合計								
単価								

青森県

1 次単価表

1 次単価表						単価使用年月	2026. 06		
						歩掛適用年月	2026. 06		
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0		
単 3号	木造建物C調査(事前)	70m2以上～ 130m2未満, 建物内 部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価		
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
木造建物C調査(事前)		WG245901					単 7号 21-14-02		
			棟	1			管理費区分：0		
合計									
単価									

1 次単価表

1 次単価表						単価使用年月	2026. 06	
						歩掛適用年月	2026. 06	
						労務調整係数	1. 000-00000	0. 0 0
単 4号	工作物調査(事前)	100m2以上～ 300m2未満	単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
工作物調査(事前)							単 8号 21-14-02	
WG264501			箇所	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

青森県

2 次単価表

2 次単価表						単価使用年月	2026. 06	
						歩掛適用年月	2026. 06	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 5号 WG245701	木造建物A調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
		人	1. 4					
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
		人	0. 54					
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
		人	1. 4					
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
		人	1. 67					
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
		人	1. 4					
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
		人	1					
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
		人	1. 04					
合計								
単価								

青森県

2 次単価表

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 6号 WG245901	木造建物C調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403		人	0. 44			管理費区分：0	
技師(A) 内業	R0403		人	0. 2			管理費区分：0	
技師(B) 外業	R0404		人	0. 44			管理費区分：0	
技師(B) 内業	R0404		人	0. 5			管理費区分：0	
技師(C) 外業	R0405		人	0. 44			管理費区分：0	
技師(C) 内業	R0405		人	0. 26			管理費区分：0	
技師(D) 内業	R0456		人	0. 37			管理費区分：0	
合計								
単価								

青森県

2 次単価表

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 7号 WG245901	木造建物C調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403		人	0. 55			管理費区分：0	
技師(A) 内業	R0403		人	0. 25			管理費区分：0	
技師(B) 外業	R0404		人	0. 55			管理費区分：0	
技師(B) 内業	R0404		人	0. 63			管理費区分：0	
技師(C) 外業	R0405		人	0. 55			管理費区分：0	
技師(C) 内業	R0405		人	0. 33			管理費区分：0	
技師(D) 内業	R0456		人	0. 47			管理費区分：0	
合計								
単価								

青森県

2 次単価表

						単価使用年月	2026. 06	
						歩掛適用年月	2026. 06	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 8号 WG264501	工作物調査(事前)		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403		人	0. 43			管理費区分：0	
技師(A) 内業	R0403		人	0. 18			管理費区分：0	
技師(B) 外業	R0404		人	0. 43			管理費区分：0	
技師(B) 内業	R0404		人	0. 38			管理費区分：0	
技師(C) 外業	R0405		人	0. 43			管理費区分：0	
技師(C) 内業	R0405		人	0. 44			管理費区分：0	
技師(D) 内業	R0456		人	0. 32			管理費区分：0	
合計								
単価								

青森県

【参考資料】 積算入力データリスト

業務名	風合瀬区域急傾斜地対策工損事前調査業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
用地調査等 (0001)	式	1				
共通 (0002)	式	1				
打合せ協議 (0003)	式	1				
打ち合わせ協議 (0004)	式	1			オプション入力 第0001号内訳書 単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026. 06 単 2026. 06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1. 000 00-00 0 豪雪割増	
打ち合わせ協議	式	1			オプション入力 単位数量 1 式 管理費区分 0 歩 2026. 06 単 2026. 06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1. 000 00-00 0 豪雪割増	
主任技師 内業	人	1			単価補正 R0402 管理費区分 0 歩 2026. 06 単 2026. 06 単価地区 深浦町(旧深浦町)	

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

青森県

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	風合瀬区域急傾斜地対策工損事前調査業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
技師(B) 内業	人	1			R0404 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
作業計画の策定 (0005)	式	1			
作業計画書の作成 (0006)	業務	1			第0002号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
作業計画書の作成	業務	1			WG265501 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。青森県

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	風合瀬区域急傾斜地対策工損事前調査業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
地盤変動影響調査等 (0007)	式	1			
事前調査 (0008)	式	1			
木造建物A調査(事前) (0009)	棟	1			第0001号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 建物延べ面積 J02 建物内部調査		200m2以上～ 300m2未満 建物内部調査あり			
木造建物A調査(事前)	棟	1			WG245701 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 建物延べ面積 J02 建物内部調査		200m2以上～ 300m2未満 建物内部調査あり			
木造建物C調査(事前) (0010)	棟	2			第0002号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 建物延べ面積 J02 建物内部調査		70m2未満 建物内部調査あり			

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。青森県

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	風合瀬区域急傾斜地対策工損事前調査業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
木造建物C調査(事前)	棟	1			WG245901 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 建物延べ面積 J02 建物内部調査		70m2未満 建物内部調査あり			
木造建物C調査(事前) (0011)	棟	1			第0003号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 建物延べ面積 J02 建物内部調査		70m2以上～ 130m2未満 建物内部調査あり			
木造建物C調査(事前)	棟	1			WG245901 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 建物延べ面積 J02 建物内部調査		70m2以上～ 130m2未満 建物内部調査あり			
工作物調査(事前) (0012)	箇所	2			第0004号単価表 単位数量 1 箇所 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06
J01 敷地面積		100m2以上～ 300m2未満			

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

青森県

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	風合瀬区域急傾斜地対策工損事前調査業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
工作物調査(事前)	箇所	1			WG264501 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 敷地面積		100m2以上～ 300m2未満			
直接経費 (0013)	式	1			
直接経費 (0014)	式	1			
材料費 (0015)	式	1			
材料費 (0016)	式	1			単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
旅費交通費 (0017)	式	1			

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

青森県

【参考資料】積算入力データリスト

業務名 風合瀬区域急傾斜地対策工損事前調査業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
旅費(率計上・宿泊無) (0018)	式	1			単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 深浦町(旧深浦町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
用地調査業務					
直接原価（その他原価除く） (0019)	式	1			
その他原価 (0020)	式	1			
$\alpha / (1 - \alpha) = 53.85\%$					
一般管理費等 (0021)	式	1			第0003号内訳書
$\beta / (1 - \beta) = 53.85\%$					第0004号内訳書
用地調査等業務価格 (0022)	式	1			
消費税相当額 (0023)	式	1			
用地調査等業務費 (0024)	式	1			

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

青森県