

令和 8 年度 業務番号 委第5640号

不動産外砂防関係施設点検 業務委託

参 考 資 料

五所川原市 大字飯詰外 地内

注) 業務価格の円滑な見積りに資する資料であり、業務委託請負契約を拘束するものではない

積算参考資料（間接費補正一覧）

単 価 使 用 年 月	2026年6月		
歩 掛 適 用 年 月	2026年6月	係 数 ラ ン ク	1
基 準 適 用 年 月	2026年6月		
単 価 地 区	五所川原市(旧五所川原市)		
豪 雪 割 増	B地区		
労 務 単 価 割 増 率	0%		
委 託 先	建設コンサルタント		

業務委託費内訳書

業務名	不動産外砂防関係施設点検業務委託					業 項 種 目	測量業務 砂防関係施設点検	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
砂防関係施設点検								
			式	1				
砂防関係施設点検								
			式	1				
計画準備								
			式	1				
計画準備								内 1号
			式	1				
砂防施設点検								
			式	1				
定期点検(砂防)								内 2号
			式	1				
定期巡視(砂防)								内 3号
			式	1				
点検調書更新(砂防)								内 4号
			式	1				
共通								
			式	1				
共通								
			式	1				
打合せ等								
			式	1				
打合せ								内 5号
			業務	1				
直接経費								
			式	1				

業務委託費内訳書

業務名	不動産外砂防関係施設点検業務委託					業 項 種 目	測量業務 直接経費	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
直接経費								
			式	1				
旅費交通費								
			式	1				
旅費(率計上・宿泊無)		測量業務						
			式	1				
電子成果品作成費								
			式	1				
電子成果品作成費(測量)								
			式	1				
直接測量費								
			式	1				
間接測量費								
			式	1				
諸経費								内 6号
			式	1				
測量業務価格								
			式	1				

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 1号	計画準備						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師							管理費区分：0
			人	1			
測量技師							管理費区分：0
			人	1			
測量技師補							管理費区分：0
			人	1.5			
測量助手							管理費区分：0
			人	1.5			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 2号	定期点検(砂防)						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
定期点検(砂防)							単 1号
			箇所	2			管理費区分：0
機械経費							直接人件費の8%
ZS7S10400			式	1			管理費区分：0
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 3号	定期巡視(砂防)						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
定期巡視(砂防)							単 2号
			箇所	42			管理費区分：0
機械経費 ZS7S10400							直接人件費の8%
			式	1			管理費区分：0
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 4号	点検調書更新(砂防)						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
点検調書更新(砂防)							単 3号 管理費区分：0
			箇所	44			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 5号	打合せ						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
打合せ WS107601							内 7号 01-02-01 管理費区分：0
			業務	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 6号	諸経費					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接測量費						
		式	1			管理費区分：0
諸経费率						
		%				管理費区分：0
諸経費						
		式	1			直接測量費×83.2% 管理費区分：0
調整額						
						管理費区分：0
合計						

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 7号 WS107601	打合せ						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師		R0602					管理費区分：0
			人	1. 5			
測量技師		R0603					管理費区分：0
			人	1			
測量技師補		R0604					管理費区分：0
			人	0. 5			
合計							

2 次単価表

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 1号	定期点検(砂防)		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師		R0603					管理費区分：0	
			人	0. 35				
測量技師補		R0604					管理費区分：0	
			人	0. 35				
測量助手		R0605					管理費区分：0	
			人	0. 35				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 2号	定期巡視(砂防)		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師	R0603						管理費区分：0	
			人	0. 25				
測量技師補	R0604						管理費区分：0	
			人	0. 25				
測量助手	R0605						管理費区分：0	
			人	0. 25				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 3号	点検調書更新(砂防)		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師		R0603					管理費区分：0	
			人	0.15				
測量技師補		R0604					管理費区分：0	
			人	0.15				
合計								
単価								

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	不動産外砂防関係施設点検業務委託			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
砂防関係施設点検 (0001)	式	1			オプション入力
砂防関係施設点検 (0002)	式	1			オプション入力
計画準備 (0003)	式	1			オプション入力
計画準備 (0004)	式	1			オプション入力 第0001号内訳書 単位数量 1 式 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
測量主任技師	人	1			R0602 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
測量技師	人	1			R0603 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】 積算入力データリスト

業務名	不動沢外砂防関係施設点検業務委託			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					豪雪割増 単価補正
測量技師補	人	1.5			R0604 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
測量助手	人	1.5			R0605 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
砂防施設点検 (0005)	式	1			オプション入力
定期点検(砂防) (0006)	式	1			オプション入力 第0002号内訳書 単位数量 1 式 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】 積算入力データリスト

業務名	不動沢外砂防関係施設点検業務委託			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
定期点検(砂防)	箇所	2			オプション入力 単位数量 1 箇所 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
諸雑費1：対象					
測量技師	人	0.35			R0603 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
測量技師補	人	0.35			R0604 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
測量助手	人	0.35			R0605 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	不動沢外砂防関係施設点検業務委託				業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
機械経費	式	1			ZS7S10400 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
諸雑費1 諸雑費率=8.000%						
定期巡視(砂防) (0007)	式	1			オプション入力 第0003号内訳書 単位数量 1 式 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
定期巡視(砂防)	箇所	42			オプション入力 単位数量 1 箇所 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
諸雑費1：対象						
測量技師	人	0.25			R0603 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0	

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	不動産外砂防関係施設点検業務委託			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					豪雪割増 単価補正
測量技師補	人	0.25			R0604 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
測量助手	人	0.25			R0605 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
機械経費	式	1			ZS7S10400 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
諸雑費1 諸雑費率＝8.000%					
点検調書更新(砂防) (0008)	式	1			オプション入力 第0004号内訳書 単位数量 1 式 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	不動沢外砂防関係施設点検業務委託			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
点検調書更新(砂防)	箇所	44			オプション入力 単位数量 1 箇所 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
測量技師	人	0.15			R0603 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
測量技師補	人	0.15			R0604 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
共通 (0009)	式	1			

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	不動産外砂防関係施設点検業務委託			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
共通 (0010)	式	1			
打合せ等 (0011)	式	1			
打合せ (0012)	業務	1			第0005号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 11:測量業務 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
Q01 種別		打合せ			
打合せ	業務	1			WS107601 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 中間打合せ回数		1回			
直接経費 (0013)	式	1			
直接経費 (0014)	式	1			
旅費交通費 (0015)	式	1			

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	不動沢外砂防関係施設点検業務委託			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
旅費(率計上・宿泊無) (0016)	式	1			単位数量 1 式 体系分類 11:測量業務 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
測量業務					
電子成果品作成費 (0017)	式	1			
電子成果品作成費(測量) (0018)	式	1			単位数量 1 式 体系分類 11:測量業務 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 五所川原市(旧五所川原市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
直接測量費 (0019)	式	1			
間接測量費 (0020)	式	1			
諸経費 (0021)	式	1			第0006号内訳書
諸経费率=83.2%					
測量業務価格					

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】 積算入力データリスト

業務名	不動沢外砂防関係施設点検業務委託			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
(0022)	式	1			
消費税相当額 (0023)	式	1			
測量業務費 (0024)	式	1			

点検箇所一覧

砂防設備(砂防堰堤・床固工・溪流保全工) 44箇所

番号	GIS 整理番号 ※	市町村	砂防設備名	点検総括	
				健全度評価	変状レベル
1	11-1	五所川原市	飯詰川砂防ダム (不動沢1号砂防ダム)	B	主施設
					b
					副施設
					b
2	25-1 25-2	五所川原市	不動沢2号砂防ダム	B'	主施設
					a
					副施設
					c
3	21-1 21-2 21-3	五所川原市	石の塔沢5号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					b
5	34-1	五所川原市	石の塔沢1号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					a
6	35-1 35-2	五所川原市	石の塔沢2号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					b
7	36-1	五所川原市	石の塔沢3号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					a
8	37-1	五所川原市	石の塔沢4号砂防ダム	B'	主施設
					a
					副施設
					c
14	26-1 26-2	五所川原市	松野木川1号砂防ダム	B'	主施設
					b
					副施設
					a
18	49-1 49-2 49-3	五所川原市 (旧金木町)	相野股沢2号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					a
21	33-1 33-2 33-3	五所川原市 (旧金木町)	敷場沢砂防ダム	B'	主施設
					b
					副施設
					a
22	40-1	五所川原市 (旧金木町)	湯の沢砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					a
25	10-1 10-2 10-3	五所川原市 (旧市浦村)	磯松川砂防ダム	B'	主施設
					b
					副施設
					b
26	39-1	五所川原市 (旧市浦村)	太田川護岸工	B	主施設
					b
					副施設
					a

番号	GIS 整理番号 ※	市町村	砂防設備名	点検総括	
				健全度評価	変状レベル
27	23-1 23-2 23-3	五所川原市 (旧市浦村)	太田川1号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					a
28	6-1 6-2 6-3 6-4	五所川原市 (旧市浦村)	太田川2号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					b
29	9-1 9-2 9-3	五所川原市 (旧市浦村)	太田川3号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					a
30	43-2	五所川原市 (旧市浦村)	太田沢流路工	B	主施設
					b
					副施設
					a
31	43-1	五所川原市 (旧市浦村)	太田沢砂防ダム	B'	主施設
					b
					副施設
					a
33	42-1 42-2	五所川原市 (旧市浦村)	長根沢1号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					b
34	16-1 16-2 16-3	五所川原市 (旧市浦村)	長根沢2号砂防ダム	B'	主施設
					b
					副施設
					b
36	12-1 12-2	五所川原市 (旧市浦村)	大導寺沢砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					a
37	67-1	五所川原市 (旧市浦村)	大導寺沢2号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					a
38	72-1	五所川原市 (旧市浦村)	小股沢1号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					a
39	59-1	五所川原市 (旧市浦村)	小股沢砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					a
40	22-1	五所川原市 (旧市浦村)	桂川堰堤	B'	主施設
					b
					副施設
					b
41	19-1	五所川原市 (旧市浦村)	四ツ滝沢砂防ダム	B'	主施設
					b
					副施設
					a

番号	GIS 整理番号 ※	市町村	砂防設備名	点検総括	
				健全度評価	変状レベル
42	48-1 48-2 48-3	五所川原市 (旧市浦村)	四ツ滝沢1号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					b
44	64-1	五所川原市 (旧市浦村)	四ツ滝沢3号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					b
50	29-1	中泊町 (旧中里町)	二斗五升沢1号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					b
54	27-1 27-2	中泊町 (旧中里町)	倉ノ沢2号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					a
55	61-1	中泊町 (旧中里町)	中ノ股沢3号砂防ダム	B'	主施設
					b
					副施設
					a
58	47-1	中泊町 (旧中里町)	田の沢1号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					b
60	66-1	中泊町 (旧中里町)	滝ノ沢・深谷沢流路工	B	主施設
					b
					副施設
					a
62	62-1	中泊町 (旧中里町)	滝ノ沢2号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					a
64	20-1	中泊町 (旧小泊村)	小泊川砂防ダム	B'	主施設
					b
					副施設
					a
65	7-1 7-2	中泊町 (旧小泊村)	小泊堰堤(樺木沢)	B'	主施設
					b
					副施設
					a
66	30-1 30-2 30-3	中泊町 (旧小泊村)	板割沢砂防ダム	B'	主施設
					b
					副施設
					b
70	55-1	中泊町 (旧小泊村)	北砂山沢2号砂防ダム	B	主施設
					b
					副施設
					b
73	70-3	中泊町 (旧小泊村)	南桧木沢流路工	B	主施設
					b
					副施設
					a

番号	GIS 整理番号 ※	市町村	砂防設備名	点検総括	
				健全度評価	変状レベル
75	41-1	中泊町 (旧小泊村)	西小泊沢砂防ダム(1号)	B	主施設
					b
					副施設
					a
79	56-1	中泊町 (旧小泊村)	津軽沢2号砂防ダム	B'	主施設
					b
					副施設
					a
82	50-1	中泊町 (旧小泊村)	大山長根沢砂防ダム	B'	主施設
					b
					副施設
					b

新規点検箇所

-	-	中泊町 (旧小泊村)	噺沢砂防ダム	-	主施設
					-
					副施設
					-
-	-	中泊町 (旧中里町)	神山沢2号砂防ダム	-	主施設
					-
					副施設
					-

点検対象箇所 計44箇所