

令和 8 年度 工事番号 海維 第 7777 号

甲海岸維持工事
(建設リサイクル法対象工事)
(電子縦覧対象工事)

参 考 資 料

下北郡風間浦村大字下風呂 地内

注) 工事価格の円滑な見積もりに資する資料であり、工事請負契約を拘束するものではない

積算参考資料（間接費補正一覧）

単 価 使 用 年 月	2026年5月		
歩 掛 適 用 年 月	2026年5月	係 数 ラ ン ク	1
基 準 適 用 年 月	2026年5月		
単 価 地 区	風間浦村		
豪 雪 割 増	B 地区		
労 務 単 価 割 増 率	0%		
現場環境改善費（率計上）			
市 街 地 補 正	市街地以外		
共通仮設費（率計上）			
主 た る 工 種	03:海岸工事		
施 工 地 域 等 補 正	補正無し（地方部 施工場所が一般交通等の影響を受けない場合）		1. 0
除 雪 工 事 補 正	未使用		1. 00
I C T 施 工 補 正	補正なし		1. 0
週 休 2 日 補 正	週休 2 日(月単位)		1. 01

積算参考資料（間接費補正一覧）

現場管理費		
施 工 地 域 等 補 正	補正無し（地方部 施工場所が一般交通等の影響を受けない場合）	1. 0
工 期 日 数	0日間	
冬 期 日 数	0日間	
積 雪 寒 冷 地 区 分	4 級地	1. 20%
施 工 時 期 補 正	任意設定	0. 48%
緊 急 工 事 補 正	補正なし	0. 00%
砂 防 ・ 地 滑 り 補 正	補正なし	0. 00%
I C T 施 工 補 正	補正なし	1. 0
週 休 2 日 補 正	週休 2 日(月単位)	1. 02
工 期 延 長 日 数	0日間	
一般管理費		
前払金支出割合による補正	補正を行わない	1. 00
財団法人等による補正	補正を行わない	1. 00
契約保証に係る補正率	金銭的保証	0. 04%

設計内訳書（本01）

工事名	甲海岸維持工事				事業区分 工事区分	海岸整備 海域堤防	
工事区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
海域堤防							
		式	1				
海域堤本体工							
		式	1				
海岸コンクリートブロック工							
		式	1				
海岸コンクリートブロック製作							内 1号
		個	194				
海岸コンクリートブロック運搬							内 2号
		個	194				
海岸コンクリートブロック据付							内 3号
		個	194				
仮設工							
		式	1				
工事用道路工							
		式	1				
敷鉄板							内 4号
		m2	1,431				
直接工事費							
		式	1				
共通仮設							
		式	1				
共通仮設費							
		式	1				
運搬費							
		式	1				

設計内訳書（本01）

工事名	甲海岸維持工事				事業区分 工事区分	海岸整備 海域堤防	
工事区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
仮設材運搬費							内 5号
		t	247				
役務費							
		式	1				
借地料							内 6号
		式	1				
現場環境改善費							
		式	1				
現場環境改善費（率計上）							
		式	1				
共通仮設費（率計上）							
		式	1				
純工事費							
		式	1				
現場管理費							
		式	1				
工事原価							
		式	1				
一般管理費等							
		式	1				
工事価格							
		式	1				
消費税額及び地方消費税額							
		式	1				
工事費計							
		式	1				

一式当り内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 1号	海岸コンクリートブロック製作						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
消波根固めブロック製作 CB310010	2. 5t以下, 鋼製型枠 異形ブロック10t未満, 土木(3)・港湾(6) 18-8-40, 0. 86m3を超え0. 94m3以下, 5. 93m2を超え6.	個	194				03-01-01 管理費区分 : 0
合計							

一式当り内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 2号	海岸コンクリートブロック運搬						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
消波根固めブロック積込み CB310180	2. 5t以下	個	194				03-01-01 管理費区分 : 0
消波根固めブロック運搬 CB310040	2. 5t以下, 積込み・荷卸, 5個, 1. 0km以下	個	194				03-01-01 管理費区分 : 0
消波根固めブロック荷卸 CB310190	2. 5t以下	個	194				03-01-01 管理費区分 : 0
合計							

一式当り内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 3号	海岸コンクリートブロック据付						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
消波根固めブロック据付け CB310070	2. 5t以下, 陸上, 12m超, 0個, 乱積, ラッパ レーンクレーン(油圧伸縮ジャブ)25t吊, 標準	個	194				03-01-01 管理費区分 : 0
合計							

一式当り内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 4号	敷鉄板						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
敷鉄板設置・撤去 WB253610	設置・撤去	m2	1, 430. 7				単 1号 02-05-16 管理費区分 : 0
敷鉄板賃料 WB253630	22×1, 524×6, 096(mm), 無, 91日, 無, 有	枚	154				単 2号 02-05-16 管理費区分 : 0
不陸整正 CB410010	無し, 全ての費用	m2	1, 430. 7				03-03-02 管理費区分 : 0
合計							

一式当り内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 5号	仮設材運搬費						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
仮設材等の運搬 (鋼矢板、H形鋼、覆工板、敷鉄板等) WB010020	北海道・東北・北陸・中・四国・九州, 26 . 6km, 12m以内, 各種(実数入力), 0, 無	t	247				単 3号 01-02-02 往路 管理費区分 : 0
仮設材等の運搬 (鋼矢板、H形鋼、覆工板、敷鉄板等) WB010020	北海道・東北・北陸・中・四国・九州, 26 . 6km, 12m以内, 各種(実数入力), 0, 無	t	247				単 3号 01-02-02 復路 管理費区分 : 0
仮設材等の積込み取卸し費 WB010030	積込み、取卸し(往復分)	t	247				単 4号 01-02-02 管理費区分 : 0
合計							

一式当り内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 6号	借地料						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
借地料(一式入力) WB010220		式	1				単 5号 01-02-02 管理費区分 : 0
合計							

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 1号 WB253610	敷鉄板設置・撤去	設置・撤去	単位	m2	単位数量	100	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
土木一般世話役								
	R0125		人	0. 295			管理費区分：0	
とび工								
	R0106		人	0. 295			管理費区分：0	
普通作業員								
	R0102		人	0. 295			管理費区分：0	
バックホウ(クローラ型)運転							単 6号 02-05-16	
	WK250590		日	0. 295			管理費区分：0	
諸雑費(率+まるめ)								
	ZS8000004		式	1			管理費区分：0	
合計								
単価							円／m2	

2 次単価表

2 次単価表						単価使用年月		2026. 05	
						歩掛適用年月		2026. 05	
						労務調整係数		1. 000-00000 0. 0 0	
単 2号 WB253630	敷鉄板賃料	22×1, 524×6, 096 (mm), 無, 91日, 無, 有	単位	枚	単位数量	1	単価		
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
敷き鉄板賃料 22×1524×6096mm L002413001		供用日数:91日					管理費区分：0		
			枚	1					
整備費(敷鉄板) 22×1524×6096mm Z006754002							管理費区分：0		
			枚	1					
合計									
単価							円／枚		

2 次単価表

2 次単価表						単価使用年月		2026. 05	
						歩掛適用年月		2026. 05	
						労務調整係数		1. 000-00000 0. 0 0	
単 3号 WB010020	仮設材等の運搬 (鋼矢板、H形鋼、覆工板、敷鉄板等)	北海道・東北・北陸・中・四国・九州, 26 . 6km, 12m以内, 各種(実数入力), 0, 無	単位	t	単位数量	1	単価		
名 称 ・ 規 格		条 件	単位	数量	単価	金額	摘 要		
基本運賃区分B 製品長12m以内 30kmまで		Z006810103					管理費区分：0		
			t	1					
合 計									
単 価							円／t		

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 4号 WB010030	仮設材等の積込み取卸し費	積込み、取卸し(往復分)	単位	t	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
積込み、取卸し費(仮設材等)							管理費区分：0	
Z006800001			t	2				
合計							円／t	
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 5号 WB010220	借地料(一式入力)		単位	式	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
借地料							管理費区分：0	
Y007510001			式	1				
合計								

3 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 6号 WK250590	ハックホウ(クローラ)運転		単位	日	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
運転手(特殊)								
	R0114		人	1			管理費区分：0	
軽油								
	Z006702002		L	119			管理費区分：0	
ハックホウ(クローラ) [標準・クレーン機能付き] 山積0. 8m3 (平積0. 6m3) 2. 9t吊								
	L001010004		日	1. 06			管理費区分：0	
諸雑費(まるめ)								
	ZS3000004		式	1			管理費区分：0	
合計								
単価							円／日	

【参考資料】積算入力データリスト（本01）

工事名	甲海岸維持工事			事業区分	海岸整備
工事区分・工種・種別・細別・施工歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
海域堤防 (0001)	式	1			
海域堤本体工 (0002)	式	1			
海岸コンクリートブロック工 (0003)	式	1			
海岸コンクリートブロック製作 (0004)	個	194			オプション入力 第0001号内訳書 単位数 1 個 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 週休2日補正 週休2日(月単位)
消波根固めブロック製作	個	194			CB310010 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 消波根固めブロック規格 J02 型枠の種類 J03 生コンクリート規格 J04 1個当りコンクリート体積(m3/個) J07 1個当り型枠面積(m2/個) J10 養生工の種類		2.5t以下 鋼製型枠 異形ブロック10t未満 土木(3)・港湾(6) 18-8-40 0.86m3を超え0.94m3以下 5.93m2を超え6.60m2以下 一般			
海岸コンクリートブロック運搬 (0005)	個	194			オプション入力 第0002号内訳書 単位数 1 個 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト（本01）

工事名	甲海岸維持工事				事業区分	海岸整備
工事区分・工種・種別・細別・施工歩掛・規格		単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
						労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 週休2日補正 週休2日(月単位)
消波根固めブロック積込み		個	194			CB310180
J01	消波根固めブロック規格		2.5t以下			管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
消波根固めブロック運搬		個	194			CB310040
J01	消波根固めブロック規格		2.5t以下			管理費区分 0
J02	作業区分		積込み・荷卸			歩 2026.05 単 2026.05
J03	トラック1台当りブロック積載個数		5個			単価地区 風間浦村
J04	トラック1台当り運搬距離		1.0km以下			労調係数 1.000 00-00 0
消波根固めブロック荷卸		個	194			豪雪割増 単価補正
J01	消波根固めブロック規格		2.5t以下			CB310190
						管理費区分 0
						歩 2026.05 単 2026.05
						単価地区 風間浦村
						労調係数 1.000 00-00 0
						豪雪割増 単価補正
海岸コンクリートブロック据付 (0006)		個	194			オプション入力
						第0003号内訳書
						単位数量 1 個
						管理費区分 0
						歩 2026.05 単 2026.05

【参考資料】積算入力データリスト（本01）

工事名	甲海岸維持工事				事業区分	海岸整備	
工事区分・工種・種別・細別・施工歩掛・規格			単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
							単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 週休2日補正 週休2日(月単位)
消波根固めブロック据付け			個	194			CB310070 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
	J01	消波根固めブロック規格		2.5t以下			歩 2026.05 単 2026.05
	J02	据付場所		陸上			単価地区 風間浦村
	J03	ブロック移動距離		12m超			労調係数 1.000 00-00 0
	J05	ブロック10個当連結金具設置数(実数)		0個			豪雪割増
	J06	据付方法		乱積			
	J07	クレーン規格		ラフテレンクレーン(油圧伸縮ジブ)25t吊			単価補正
	J08	クレーンの賃料補正係数		標準			
仮設工 (0007)			式	1			
工事用道路工 (0008)			式	1			
敷鉄板 (0009)			m2	1,431			オプション入力 第0004号内訳書 単位数量 1 m2 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
							週休2日補正 週休2日(月単位)
敷鉄板設置・撤去			m2	1,430.7			WB253610 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05
	J01	作業区分		設置・撤去			

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト（本01）

工事名	甲海岸維持工事			事業区分	海岸整備
工事区分・工種・種別・細別・施工歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
敷鉄板賃料	枚	154			WB253630 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 敷鉄板の種類		22×1,524×6,096(mm)			
J02 不足分弁償金の有無		無			
J04 供用日数(日)(実数入力)		91日			
J05 継続工事の有無		無			
J07 整備費の有無		有			
不陸整正	m2	1,430.7			CB410010 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 補足材料の有無		無し			
J04 費用の内訳		全ての費用			
直接工事費 (0010)	式	1			
共通仮設 (0011)	式	1			
共通仮設費 (0012)	式	1			
運搬費 (0013)	式	1			

【参考資料】積算入力データリスト（本01）

工事名	甲海岸維持工事			事業区分	海岸整備
工事区分・工種・種別・細別・施工歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
仮設材運搬費 (0014)	t	247			オプション入力 第0005号内訳書 単位数量 1 t 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 週休2日補正 週休2日(月単位)
仮設材等の運搬 (鋼矢板、H形鋼、覆工板、敷鉄板等)	t	247			WB010020 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 発注機関区分		北海道・東北・北陸・中・四国・九州			
J02 片道運搬距離(実数入力)		26.6km			
J04 製品長区分		12m以内			
J05 運搬割増率		各種(実数入力)			
J06 運搬割増率(実数入力)		0			
J07 その他の諸料金の有無		無			
仮設材等の運搬 (鋼矢板、H形鋼、覆工板、敷鉄板等)	t	247			WB010020 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 発注機関区分		北海道・東北・北陸・中・四国・九州			
J02 片道運搬距離(実数入力)		26.6km			
J04 製品長区分		12m以内			
J05 運搬割増率		各種(実数入力)			
J06 運搬割増率(実数入力)		0			
J07 その他の諸料金の有無		無			
仮設材等の積込み取卸し費	t	247			WB010030 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 作業区分		積込み、取卸し(往復分)			

【参考資料】積算入力データリスト（本01）

工事名	甲海岸維持工事			事業区分	海岸整備
工事区分・工種・種別・細別・施工歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
役務費 (0015)	式	1			単価補正
借地料 (0016)	式	1			第0006号内訳書 単位数量 1 式 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
Q01 借地料		借地料(一式入力)			週休2日補正 週休2日(月単位)
借地料(一式入力)	式	1			WB010220 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 風間浦村 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 借地料(千円)					単価補正
現場環境改善費 (0017)	式	1			
現場環境改善費(率計上) (0018)	式	1			
市街地補正	市街地以外				
共通仮設費(率計上) (0019)	式	1			
主たる工種	03:海岸工事				
施工地域等補正	補正無し(地方部 施工場所が一般交通等の影響を受けない場合)	1.0			
除雪工事補正	未使用	1.00			
ICT施工補正	補正なし	1.0			

【参考資料】積算入力データリスト（本01）

工事名	甲海岸維持工事			事業区分	海岸整備
工事区分・工種・種別・細別・施工歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
週休2日補正	週休2日(月単位)		1.01		
純工事費 (0020)	式	1			
現場管理費 (0021)	式	1			
施工地域等補正	補正無し（地方部	施工場所が一般交通等の影響を受けない場合）	1.0		
工期日数	0日間				
冬期日数	0日間				
積雪寒冷地区分	4級地		1.20%		
施工時期補正	任意設定		0.48%		
緊急工事補正	補正なし		0.00%		
砂防・地滑り補正	補正なし		0.00%		
ICT施工補正	補正なし		1.0		
週休2日補正	週休2日(月単位)		1.02		
工事原価 (0022)	式	1			
一般管理費等 (0023)	式	1			
前払金支出割合による補正	補正を行わない		1.00		
財団法人等による補正	補正を行わない		1.00		
契約保証に係る補正率	金銭的保証		0.04%		
工事価格 (0024)	式	1			
消費税額及び地方消費税額 (0025)	式	1			
工事費計 (0026)	式	1			

[illegible]

数量計算

1-1. 数量総括表

[illegible]

1-2. 消波工

消波提⑪ 陸上

測 点	距 離 (m)	断面積 (m ²)	平均断面積 (m ²)	体 積 (m ³)	摘 要
No. 37 +3.17		0.00			
37 +7.90	0.00	18.00	9.00	0.0	
38	0.00	18.00	18.00	0.0	
38 +19.00	19.00	18.30	18.15	344.9	
39	1.00	14.50	16.40	16.4	
39 +2.86	2.86	0.00	7.25	20.7	
			合 計	382.0 m ³	

$$N = \frac{382.0 \times (1-0.56)}{0.870} = 194 \text{ 個}$$

1-3. 仮設工

1) 敷鉄板設置撤去

$$\text{仮設工平面図より } N = 154 \text{ 枚} \quad \underline{154 \text{ 枚}}$$

$$A = 154 \times 6.096 \times 1.524 = 1430.7 \text{ m}^2 \quad \underline{1430.7 \text{ m}^2}$$

$$W = 154 \times 1.604 = 247.0 \text{ t} \quad \underline{247.0 \text{ t}}$$

敷鉄板日数計算書

レベル1 工事区分	レベル2 工種	レベル3 種別	レベル4 細別	レベル5 規格	レベル6積算要素	単位	計算数量	作業日当り			実作業 日数		備 考	
								標準作業量					抜粋	
<本工事費>														
海域堤防						式								
	海域堤本体工					式								
		海岸コンクリートﾌﾞﾛｯｸ工				式								
			海岸コンクリートﾌﾞﾛｯｸ製作			個								
				CB310010	消波根固めﾌﾞﾛｯｸ製作	個	194	6.9	個 / 日	28.12				共通.Ⅰ-14-④-61
			海岸コンクリートﾌﾞﾛｯｸ運搬			個								
				CB310180	消波根固めﾌﾞﾛｯｸ積込み	個	194	67.0	個 / 日	2.90				共通.Ⅰ-14-④-64
				CB310040	消波根固めﾌﾞﾛｯｸ運搬	個	194	25.0	個 / 日	7.76				共通.Ⅰ-14-④-66
				CB310190	消波根固めﾌﾞﾛｯｸ荷卸	個	194	70.0	個 / 日	2.77				共通.Ⅰ-14-④-64
			海岸コンクリートﾌﾞﾛｯｸ据付			個								
				CB310070	消波根固めﾌﾞﾛｯｸ据付け	個	194	59.0	個 / 日	3.29				共通.Ⅰ-14-④-64
	仮設工					式	1							
		工事用道路工				式	1							
			敷鉄板			m2	1430.7							
					敷鉄板設置	m2	1430.7	656.0	m2 / 日	2.18				共通.Ⅱ-5-⑯-2
					敷鉄板撤去	m2	1430.7	701.0	m2 / 日	2.04				共通.Ⅱ-5-⑯-2
作業日数										49.06				
在場期間＝作業日数×1.67										81.93				
賃料期間日数＝在場期間+(5日+4日)										90.93	≒91.0			

2. 用地借上場所について

					①	②	③
所 在 地	地 目	用地価格 (円/m2)	年率	使用期間	借上面積 (m2)	土地使用料 単価 (円/m2)	役務費 ①*② (円)
下北郡風間浦村大字下風呂地内	雑種地	760	6%	4ヶ月	1,600	16	25,600
合 計	—	—	—	—	1,600	—	25,600

①	借上面積	借上面積 1,600 m ²
②	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: left;"> 土地使用料 用地価格 760 円/m² </div> <div style="text-align: center;"> × 年率 6% </div> <div style="text-align: center;"> × 使用期間 4 ヶ月 </div> <div style="text-align: center;"> ÷ 12 ヶ月 </div> <div style="text-align: right;"> = 16 円/m² (4ヶ月当り) </div> </div>	

※用地価格：取引実績による

※年 率：公共用地の取得に伴う損失補償基準第24条の規定より

宅地、宅地見込地及び農地	6%
林地及びその他の土地	5%