

業 務 総 括 表

業務概要	業務区分 = 測量業務 委託数量 N = 1 式		
	用地測量		
	1 式		
設計額	円 (内消費税 円)	変更による 増減額	
請負額		変更による 増減額	

業 務 総 括 表

業務概要	業務区分 = 用地調査 委託数量 N = 1 式		
	地盤変動影響調査等		
	1 式		
設計額	円 (内消費税 円)	変更による 増減額	
請負額		変更による 増減額	

業務委託費内訳書

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託				業 項 種 目	測量業務 用地測量(用地部門)		
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
用地測量(用地部門)								
			式	1				
用地測量								
			式	1				
資料調査								
			式	1				
建物の登記記録調査								単 1号
			戸	30				
直接経費								
			式	1				
直接経費								
			式	1				
旅費交通費								
			式	1				
旅費(率計上・宿泊無)		測量業務						
			式	1				
電子成果品作成費								
			式	1				
電子成果品作成費(測量)								
			式	1				
直接測量費								
			式	1				
間接測量費								
			式	1				
諸経費								内 1号
			式	1				

業務委託費内訳書

[illegible]

業務委託費内訳書

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託					業 項 種 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
用地調査等								
			式	1				
共通								
			式	1				
打合せ協議								
			式	1				
打合せ協議								内 2号
			業務	1				
地盤変動影響調査等								
			式	1				
現地踏査								
			式	1				
現地踏査								内 3号
			業務	1				
事前調査								
			式	1				
木造建物A調査(事前)		70m2以上～ 130m2未満, 建物内部調査あり						単 2号
			棟	11				
木造建物A調査(事前)		130m2以上～ 200m2未満, 建物内部調査あり						単 3号
			棟	4				
木造建物A調査(事前)		200m2以上～ 300m2未満, 建物内部調査あり						単 4号
			棟	1				
木造建物A調査(事前)		300m2以上～ 450m2未満, 建物内部調査あり						単 5号
			棟	1				
木造建物A調査(事前)		450m2以上～ 600m2未満, 建物内部調査あり						単 6号
			棟	1				

業務委託費内訳書

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託					業 項 種 目	用地調査 用地調査等
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
木造建物C調査(事前)	70m2未満, 建物内部調査あり						単 7号
		棟	6				
非木造建物I調査(事前)	200m2以上～ 400m2未満, 建物内部調査あり						単 8号
		棟	1				
非木造建物I調査(事前)	600m2以上～ 1,000m2未満, 建物内部調査あり						単 9号
		棟	1				
非木造建物II調査(事前)	200m2未満, 建物内部調査あり						単 10号 2+1
		棟	3				
非木造建物II調査(事前)	200m2以上～ 400m2未満, 建物内部調査あり						単 11号
		棟	1				
工作物調査(事前)	100m2未満						単 12号
		箇所	5				
工作物調査(事前)	100m2以上～ 300m2未満						単 13号
		箇所	12				
工作物調査(事前)	300m2以上～ 630m2未満						単 14号
		箇所	1				
工作物調査(事前)	1,300m2以上～2,000m2未満						単 15号 1+1
		箇所	2				
工作物調査(事前)	3,300m2以上～5,000m2未満						単 16号
		箇所	1				
直接経費							
		式	1				
直接経費							
		式	1				
材料費							
		式	1				

業務委託費内訳書

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託				業 項 種 目	用地調査 直接経費	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
材料費							
		式	1				
旅費交通費							
		式	1				
旅費(率計上・宿泊無)	用地調査業務						
		式	1				
直接原価（その他原価除く）							
		式	1				
その他原価							内 4号
		式	1				
一般管理費等							内 5号
		式	1				
用地調査等業務価格							
		式	1				

積算参考資料（間接費補正一覧）

単 価 使 用 年 月	2026年5月		
歩 掛 適 用 年 月	2026年5月	係 数 ラ ン ク	1
基 準 適 用 年 月	2026年5月		
単 価 地 区	青森市(旧青森市)		
豪 雪 割 増	B地区		
労 務 単 価 割 増 率	0%		
委 託 先	建設コンサルタント		

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 1号	諸経費					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接測量費						
		式	1			管理費区分：0
諸経费率						
		%				管理費区分：0
諸経費						
		式	1			直接測量費×95. 8% 管理費区分：0
調整額						
						管理費区分：0
合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 2号	打合せ協議						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
打合せ協議 WG264901							内 6号 21-03-01
			業務	1			管理費区分：0
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 3号	現地踏査						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
現地踏査							内 7号 21-14-01
WG261801			業務	1			管理費区分：0
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 4号	その他原価						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費（用地調査）							管理費区分：0
			式	1			
$\alpha \div (1 - \alpha)$							35% \div (1 - 35%)
			%				管理費区分：0
その他原価							直接人件費（用地調査） $\times \alpha \div (1 - \alpha)$ 管理費区分：0
			式	1			
合計							

1 次内訳書

單價使用年月	2026.05
步掛適用年月	2026.05
勞務調整係數	1.000-00000 0.0 0

[illegible]

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 6号 WG264901	打合せ協議						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 外業	R0402						管理費区分：0
			人	1.5			
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0
			人	1.5			
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0
			人	1.5			
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 7号 WG261801	現地踏査						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 外業 R0403							管理費区分：0
			人	0. 39			
技師(B) 外業 R0404							管理費区分：0
			人	0. 39			
技師(C) 外業 R0405							管理費区分：0
			人	0. 39			
合計							

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 1号	建物の登記記録調査		単位	戸	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
建物の登記記録調査							単 17号 01-02-43	
WG220701			戸	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 2号	木造建物A調査(事前)	70m2以上～ 130m2未満, 建物内 部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A調査(事前)							単 18号 21-14-02	
WG245701			棟	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 3号	木造建物A調査(事前)	130m2以上～ 200m2未満, 建物内 部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A調査(事前)							単 19号 21-14-02	
WG245701			棟	1			管理費区分 : 0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 4号	木造建物A調査(事前)	200m2以上～ 300m2未満, 建物内 部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A調査(事前)							単 20号 21-14-02	
WG245701			棟	1			管理費区分 : 0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 5号	木造建物A調査(事前)	300m2以上～ 450m2未満, 建物内 部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A調査(事前)							単 21号 21-14-02	
WG245701			棟	1			管理費区分 : 0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 6号	木造建物A調査(事前)	450m2以上～ 600m2未満, 建物内 部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A調査(事前)							単 22号 21-14-02	
WG245701			棟	1			管理費区分 : 0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 7号	木造建物C調査(事前)	70m2未満, 建物内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物C調査(事前)							単 23号 21-14-02	
WG245901			棟	1			管理費区分 : 0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 8号	非木造建物I調査(事前)	200m2以上～ 400m2未満, 建物内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物I調査(事前)							単 24号 21-14-02	
WG246101			棟	1			管理費区分 : 0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 9号	非木造建物I調査(事前)	600m2以上～ 1, 000m2未満, 建物内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物I調査(事前)							単 25号 21-14-02	
WG246101			棟	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 10号	非木造建物II調査(事前)	200m2未満, 建物内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物II調査(事前)							単 26号 21-14-02	
WG246301			棟	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 11号	非木造建物ハ調査(事前)	200m2以上～ 400m2未満, 建物 内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物ハ調査(事前)							単 27号 21-14-02	
WG246301			棟	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 12号	工作物調査(事前)	100m2未満	単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
工作物調査(事前)							単 28号 21-14-02	
WG264501			箇所	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 13号	工作物調査(事前)	100m2以上～ 300m2未満	単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
工作物調査(事前)							単 29号 21-14-02	
WG264501			箇所	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 14号	工作物調査(事前)	300m2以上～ 630m2未満	単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
工作物調査(事前)							単 30号 21-14-02	
WG264501			箇所	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 15号	工作物調査(事前)	1, 300m2以上～2, 000m2未満	単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
工作物調査(事前)							単 31号 21-14-02	
WG264501			箇所	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 16号	工作物調査(事前)	3, 300m2以上～5, 000m2未満	単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
工作物調査(事前)							単 32号 21-14-02	
WG264501			箇所	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 17号 WG220701	建物の登記記録調査		単位	戸	単位数量	10	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師補 内業	R0604						管理費区分：0	
			人	0. 1				
測量技師補 外業	R0604						管理費区分：0	
			人	0. 1				
測量助手 内業	R0605						管理費区分：0	
			人	0. 1				
測量助手 外業	R0605						管理費区分：0	
			人	0. 1				
機械経費	ZS7S10400						直接人件費の1% 管理費区分：0	
			式	1				
材料費	ZS7S10600						直接人件費の0. 5% 管理費区分：0	
			式	1				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 18号 WG245701	木造建物A調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 78				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 3				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 78				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 93				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 78				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 56				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 58				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 19号 WG245701	木造建物A調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	1. 01				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 39				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	1. 01				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	1. 2				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	1. 01				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 72				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 75				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 20号 WG245701	木造建物A調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	1. 4				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 54				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	1. 4				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	1. 67				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	1. 4				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	1				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	1. 04				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 21号 WG245701	木造建物A調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	1. 87				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 72				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	1. 87				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	2. 23				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	1. 87				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	1. 34				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	1. 39				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 22号 WG245701	木造建物A調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	2. 34				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 9				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	2. 34				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	2. 79				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	2. 34				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	1. 68				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	1. 74				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 23号 WG245901	木造建物C調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 44				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 2				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 44				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 5				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 44				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 26				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 37				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 24号 WG246101	非木造建物調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	1. 07				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 39				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	1. 07				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	1. 13				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	1. 07				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 78				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 68				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 25号 WG246101	非木造建物調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	2. 03				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 74				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	2. 03				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	2. 14				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	2. 03				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	1. 48				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	1. 29				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 26号 WG246301	非木造建物ハ調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 53				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 24				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 53				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 61				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 53				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 38				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 47				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 27号 WG246301	非木造建物ハ調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 67				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 3				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 67				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 77				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 67				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 48				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 59				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 28号 WG264501	工作物調査(事前)		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 34				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 14				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 34				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 3				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 34				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 35				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 25				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 29号 WG264501	工作物調査(事前)		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 43				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 18				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 43				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 38				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 43				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 44				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 32				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 30号 WG264501	工作物調査(事前)		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 77				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 32				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 77				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 68				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 77				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 79				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 57				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 31号 WG264501	工作物調査(事前)		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	1. 76				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 73				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	1. 76				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	1. 55				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	1. 76				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	1. 8				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	1. 31				
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 32号 WG264501	工作物調査(事前)		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	3. 31				
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	1. 38				
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	3. 31				
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	2. 92				
技師(C) 外業	R0405						管理費区分：0	
			人	3. 31				
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	3. 38				
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	2. 46				
合計								
単価								

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
用地測量(用地部門) (0001)	式	1			
用地測量 (0002)	式	1			
資料調査 (0003)	式	1			
建物の登記記録調査 (0004)	戸	30			第0001号単価表 単位数量 1 戸 体系分類 11:測量業務 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
建物の登記記録調査	戸	1			WG220701 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
直接経費 (0005)	式	1			
直接経費 (0006)	式	1			

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
旅費交通費 (0007)	式	1			
旅費(率計上・宿泊無) (0008)	式	1			単位数量 1 式 体系分類 11:測量業務 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
測量業務					
電子成果品作成費 (0009)	式	1			
電子成果品作成費(測量) (0010)	式	1			単位数量 1 式 体系分類 11:測量業務 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
直接測量費 (0011)	式	1			
間接測量費 (0012)	式	1			
諸経費					第0001号内訳書

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
(0013)	式	1			
諸経費率=95.8%					
測量業務価格 (0014)	式	1			
用地調査等 (0015)	式	1			
共通 (0016)	式	1			
打合せ協議 (0017)	式	1			
打合せ協議 (0018)	業務	1			第0002号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 中間打合せ回数					1回
打合せ協議	業務	1			WG264901 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 中間打合せ回数					1回
地盤変動影響調査等					単価補正

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
(0019)	式	1			
現地踏査 (0020)	式	1			
現地踏査 (0021)	業務	1			第0003号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
現地踏査	業務	1			WG261801 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
事前調査 (0022)	式	1			
木造建物A調査(事前) (0023)	棟	11			第0002号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市)
J01 建物延べ面積 J02 建物内部調査		70m2以上～ 130m2未満 建物内部調査あり			技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市)

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
木造建物A調査(事前)	棟	1			WG245701	
					管理費区分	0
J01 建物延べ面積		70m2以上～	130m2未満		歩	2026.05 単 2026.05
J02 建物内部調査		建物内部調査あり			単価地区	青森市(旧青森市)
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
					単価補正	
木造建物A調査(事前) (0024)	棟	4			第0003号単価表	
					単位数量	1 棟
					体系分類	15:用地調査
J01 建物延べ面積		130m2以上～	200m2未満		技術経費率	
J02 建物内部調査		建物内部調査あり			管理費区分	0
					歩	2026.05 単 2026.05
					単価地区	青森市(旧青森市)
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
					単価補正	
木造建物A調査(事前)	棟	1			WG245701	
					管理費区分	0
J01 建物延べ面積		130m2以上～	200m2未満		歩	2026.05 単 2026.05
J02 建物内部調査		建物内部調査あり			単価地区	青森市(旧青森市)
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
					単価補正	
木造建物A調査(事前) (0025)	棟	1			第0004号単価表	
					単位数量	1 棟
					体系分類	15:用地調査
J01 建物延べ面積		200m2以上～	300m2未満		技術経費率	

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
J02 建物内部調査		建物内部調査あり			管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
木造建物A調査(事前)	棟	1			WG245701 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 建物延べ面積		200m2以上～ 300m2未満				
J02 建物内部調査		建物内部調査あり				
木造建物A調査(事前) (0026)	棟	1			第0005号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
J01 建物延べ面積		300m2以上～ 450m2未満				
J02 建物内部調査		建物内部調査あり				
木造建物A調査(事前)	棟	1			WG245701 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 建物延べ面積		300m2以上～ 450m2未満				
J02 建物内部調査		建物内部調査あり				
木造建物A調査(事前)					第0006号単価表	

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
(0027)	棟	1			単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
J01 建物延べ面積		450m2以上～ 600m2未満				
J02 建物内部調査		建物内部調査あり				
木造建物A調査(事前)	棟	1			WG245701 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 建物延べ面積		450m2以上～ 600m2未満				
J02 建物内部調査		建物内部調査あり				
木造建物C調査(事前) (0028)	棟	6			第0007号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
J01 建物延べ面積		70m2未満				
J02 建物内部調査		建物内部調査あり				
木造建物C調査(事前)	棟	1			WG245901 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
J01 建物延べ面積		70m2未満				
J02 建物内部調査		建物内部調査あり				

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
						単価補正
非木造建物調査(事前) (0029)	棟	1			第0008号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
J01 建物延べ面積		200m2以上～	400m2未満		技術経費率	
J02 建物内部調査		建物内部調査あり			管理費区分 0	
						歩 2026.05 単 2026.05
						単価地区 青森市(旧青森市)
						労調係数 1.000 00-00 0
						豪雪割増
非木造建物調査(事前)	棟	1			WG246101 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
J01 建物延べ面積		200m2以上～	400m2未満		単価補正	
J02 建物内部調査		建物内部調査あり			第0009号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
非木造建物調査(事前) (0030)	棟	1			第0009号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
J01 建物延べ面積		600m2以上～	1,000m2未満		単価補正	
J02 建物内部調査		建物内部調査あり			第0009号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
非木造建物調査(事前)	棟	1			WG246101 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05	
J01 建物延べ面積		600m2以上～	1,000m2未満		単価補正	

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
J02 建物内部調査		建物内部調査あり			単価地区	青森市(旧青森市)
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
					単価補正	
非木造建物ハ調査(事前) (0031)	棟	3			第0010号単価表	
					単位数量	1 棟
					体系分類	15:用地調査
J01 建物延べ面積		200m2未満			技術経費率	
J02 建物内部調査		建物内部調査あり			管理費区分	0
					歩 2026.05 単 2026.05	
					単価地区	青森市(旧青森市)
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
非木造建物ハ調査(事前)	棟	1			WG246301	
					管理費区分	0
J01 建物延べ面積		200m2未満			歩 2026.05 単 2026.05	
J02 建物内部調査		建物内部調査あり			単価地区	青森市(旧青森市)
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
					単価補正	
非木造建物ハ調査(事前) (0032)	棟	1			第0011号単価表	
					単位数量	1 棟
					体系分類	15:用地調査
J01 建物延べ面積		200m2以上～ 400m2未満			技術経費率	
J02 建物内部調査		建物内部調査あり			管理費区分	0
					歩 2026.05 単 2026.05	
					単価地区	青森市(旧青森市)
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
非木造建物ハ調査(事前)	棟	1			WG246301 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 建物延べ面積		200m2以上～	400m2未満			
J02 建物内部調査		建物内部調査あり				
工作物調査(事前) (0033)	箇所	5			第0012号単価表 単位数量 1 箇所 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 敷地面積		100m2未満				
工作物調査(事前)	箇所	1			WG264501 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
J01 敷地面積		100m2未満				
工作物調査(事前) (0034)	箇所	12			第0013号単価表 単位数量 1 箇所 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市)	
J01 敷地面積		100m2以上～	300m2未満			

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
工作物調査(事前)	箇所	1			WG264501	
J01 敷地面積		100m2以上～ 300m2未満			管理費区分	0
					歩	2026.05 単 2026.05
					単価地区	青森市(旧青森市)
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
					単価補正	
工作物調査(事前) (0035)	箇所	1			第0014号単価表	
J01 敷地面積		300m2以上～ 630m2未満			単位数量	1 箇所
					体系分類	15:用地調査
					技術経費率	
					管理費区分	0
					歩	2026.05 単 2026.05
					単価地区	青森市(旧青森市)
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
					単価補正	
工作物調査(事前) (0036)	箇所	2			第0015号単価表	
J01 敷地面積		1,300m2以上～2,000m2未満			単位数量	1 箇所
					体系分類	15:用地調査
					技術経費率	

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
					管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
工作物調査(事前)	箇所	1			WG264501	
J01 敷地面積		1,300m2以上～2,000m2未満			管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
工作物調査(事前) (0037)	箇所	1			第0016号単価表 単位数量 1 箇所 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
J01 敷地面積		3,300m2以上～5,000m2未満				
工作物調査(事前)	箇所	1			WG264501	
J01 敷地面積		3,300m2以上～5,000m2未満			管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正	
直接経費						

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
(0038)	式	1			
直接経費 (0039)	式	1			
材料費 (0040)	式	1			
材料費 (0041)	式	1			単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
旅費交通費 (0042)	式	1			
旅費(率計上・宿泊無) (0043)	式	1			単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
用地調査業務					
直接原価（その他原価除く） (0044)	式	1			

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	統合新病院整備（第3工区）工損調査業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
その他原価 (0045)	式	1			第0004号内訳書
$\alpha / (1 - \alpha) = 53.85\%$					
一般管理費等 (0046)	式	1			第0005号内訳書
$\beta / (1 - \beta) = 53.85\%$					
用地調査等業務価格 (0047)	式	1			
業務価格 (0048)	式	1			
消費税相当額 (0049)	式	1			
業務委託料 (0050)	式	1			