

	総括主査	調 査		課 長	総括主査	設 計	精 算

業務番号 繰広域委 第9-6号

設計書番号 508-030-0211

馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託

設計書

2027年01月15日まで

本設計書は、青森県以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

業 務 総 括 表

業務概要	業務区分 = 測量業務 委託数量 N = 1 式		
	用地測量(用地部門)		
	1 式		
設計額	5,434,000 円 (内消費税 494,000 円)		変更による 増減額
請負額			変更による 増減額

業 務 総 括 表

業務概要	業務区分 = 用地調査 委託数量 N = 1 式		
	用地調査等	1	式
設計額	5,434,000 円 (内消費税 494,000 円)	変更による 増減額	
請負額		変更による 増減額	

業務委託費内訳書

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託					業 項 種 目	測量業務 用地測量(用地部門)	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
用地測量(用地部門)								
		式	1		1,225,025			
用地測量								
		式	1		1,225,025			
作業計画								
		式	1		314,175			
作業計画								内 1号
		業務	1		152,200			
現地踏査								内 2号
		業務	1		161,975			
資料調査								
		式	1		36,138			
公図等の転写(地積測量図以外)								単 1号
		ha	0.2	56,950	11,390			
地積測量図転写(地積測量図のみ)								単 2号
		ha	0.2	51,930	10,386			
土地の登記記録調査								単 3号
		ha	0.2	71,810	14,362			
境界確認								
		式	1		150,984			
復元測量								単 4号
		ha	0.2	388,600	77,720			
境界確認								単 5号
		ha	0.2	270,100	54,020			
土地境界確認書作成								単 6号
		ha	0.2	96,220	19,244			

業務委託費内訳書

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託					業 項 種 目	測量業務 用地測量(用地部門)	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
境界測量								
			式	1		108,420		
補助基準点の設置								単 7号
			ha	0.2	206,600	41,320		
境界測量								単 8号
			ha	0.2	335,500	67,100		
境界点間測量								
			式	1		45,760		
境界点間測量								単 9号
			ha	0.2	228,800	45,760		
面積計算								
			式	1		62,000		
面積計算								単 10号
			ha	0.2	310,000	62,000		
用地実測図原図等の作成								
			式	1		78,560		
用地実測図原図作成								単 11号
			ha	0.2	217,000	43,400		
用地平面図作成								単 12号
			ha	0.2	104,700	20,940		
土地調書作成								単 13号
			ha	0.2	71,100	14,220		
登記申請用図面作成								
			式	1		71,000		
地積測量図作製								単 14号
			筆	5	14,200	71,000		

業務委託費内訳書

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託					業 項 種 目	測量業務 用地測量(用地部門)	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
公共用地境界確定協議								
			式	1		357,988		
公共用地管理者との打合せ								内 3号
			業務	1		202,988		
依頼書作成								単 15号
			km	0.31	168,200	52,142		
協議書作成								単 16号
			km	0.31	331,800	102,858		
直接経費								
			式	1		56,207		
直接経費								
			式	1		56,207		
旅費交通費								
			式	1		6,207		
旅費(率計上・宿泊無)		対象額:1,108,501 測量業務						
			式	1		6,207		
電子成果品作成費								
			式	1		50,000		
電子成果品作成費(測量)		対象額:1,108,501						
			式	1		50,000		
直接測量費								
			式	1		1,281,232		
間接測量費								
			式	1		1,068,768		
諸経費								内 4号
			式	1		1,068,768		

業務委託費内訳書

[illegible]

業務委託費内訳書

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託					業 項	種 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額		数量・金額増減	摘要
用地調査等									
			式	1		1,035,974			
共通									
			式	1		233,530			
打合せ協議									
			式	1		182,800			
打合せ協議									内 5号
			業務	1		182,800			
作業計画の策定									
			式	1		50,730			
作業計画書の作成									内 6号
			業務	1		50,730			
営業その他の調査									
			式	1		136,065			
動産に関する調査及び算定									
			式	1		41,760			
一般住家算定									単 17号
			戸	1	11,363	11,363			
倉庫算定		50m2以上～ 150m2未満							単 18号
			事業所	2	8,275	16,550			
倉庫算定		150m2以上～ 350m2未満							単 19号
			事業所	1	13,847	13,847			
その他通損に関する算定									
			式	1		87,879			
仮住借家人家賃減補償 調査有 算定									単 20号
			世帯	1	10,293	10,293			

業務委託費内訳書

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託					業 項 種 目	用地調査 用地調査等
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
移転雑費算定							単 21号
		所有者	3	25,862	77,586		
標準家賃の算定							
		式	1		6,426		
標準家賃の算定							単 22号
		標準家賃	1	6,426	6,426		
再算定業務							
		式	1		666,379		
再算定業務							
		式	1		666,379		
木造建物A再算定	130m2以上～ 200m2未満						単 23号
		棟	1	66,854	66,854		
木造建物A再算定	200m2以上～ 300m2未満						単 24号
		棟	1	93,287	93,287		
木造建物C再算定	70m2未満						単 25号
		棟	2	35,750	71,500		
非木造建物A再算定	ハ、 200m2未満						単 26号
		棟	1	87,514	87,514		
非木造建物B再算定	ハ、 200m2未満						単 27号
		棟	1	69,822	69,822		
非木造建物C再算定	ハ、 200m2未満						単 28号
		棟	1	64,810	64,810		
住宅敷地A再算定							単 29号
		戸	1	29,112	29,112		
住宅敷地B再算定							単 30号
		戸	1	41,053	41,053		

業務委託費内訳書

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託					業 項 種 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
農家敷地B再算定								単 31号
			戸	1	110,557	110,557		
独立工作物再算定								単 32号
			箇所	1	31,870	31,870		
直接経費								
			式	1		92,305		
直接経費								
			式	1		92,305		
材料費								
			式	1		72,518		
材料費		対象額:1,035,974 7%						
			式	1		72,518		
旅費交通費								
			式	1		19,787		
旅費(率計上・宿泊無)		対象額:1,035,974 用地調査業務						
			式	1		19,787		
直接原価（その他原価除く）								
			式	1		1,128,279		
その他原価								内 7号
			式	1		557,871		
一般管理費等								内 8号
			式	1		903,850		
用地調査等業務価格								
			式	1		2,590,000		

積算参考資料（間接費補正一覧）

単 価 使 用 年 月	2026年8月		
歩 掛 適 用 年 月	2026年8月	係 数 ラ ン ク	1
基 準 適 用 年 月	2026年8月		
単 価 地 区	南部町(旧南部町)		
豪 雪 割 増	B地区		
労 務 単 価 割 増 率	0%		
委 託 先	建設コンサルタント		

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 1号	作業計画						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
作業計画							内 9号 01-02-42
WG220201			業務	1		152, 200	管理費区分：0
合計						152, 200	

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 2号	現地踏査						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
現地踏査		WG220301					内 10号 01-02-42
			業務	1		161, 975	
合計							
						161, 975	

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 3号	公共用地管理者との打合せ						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
公共用地管理者との打合せ							内 11号 01-02-50
WG222601			業務	1		202, 988	管理費区分 : 0
合計						202, 988	

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 4号	諸経費					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接測量費						
		式	1		1, 210, 232	管理費区分：0
諸経费率						
		%	89			管理費区分：0
諸経費						
		式	1		1, 077, 106	直接測量費×89% 管理費区分：0
調整額						
					-8, 338	管理費区分：0
合計					1, 068, 768	

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 5号	打合せ協議					
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額
	打合せ協議					
	WG264901		業務	1		182, 800
	合計					182, 800

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 6号	作業計画書の作成					
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額
	作業計画書の作成					
	WG265501		業務	1		50, 730
	合計					50, 730

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 7号	その他原価					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費（用地調査）						
		式	1		1, 035, 974	管理費区分：0
$\alpha / (1 - \alpha)$						35% / (1 - 35%)
		%	53. 85			管理費区分：0
その他原価						
		式	1		557, 871	直接人件費（用地調査） $\times \alpha / (1 - \alpha)$ 管理費区分：0
合計					557, 871	

1 次内訳書

單價使用年月	2026.08
步掛適用年月	2026.08
勞務調整係數	1.000-00000 0.0 0

[illegible]

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 9号 WG220201	作業計画						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師 内業	R0602						管理費区分：0
		人	0.8	61,000	48,800		
測量技師 内業	R0603						管理費区分：0
		人	1.1	52,700	57,970		
測量技師補 内業	R0604						管理費区分：0
		人	1.1	41,300	45,430		
合計							
					152,200		

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 10号 WG220301	現地踏査						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師 外業	R0602						[] [1]
		人	1	61, 000	61, 000	管理費区分：0	
測量技師 外業	R0603						[] [1]
		人	1	52, 700	52, 700	管理費区分：0	
測量技師補 外業	R0604						[] [1]
		人	1	41, 300	41, 300	管理費区分：0	
機械経費	ZS7S10400						[1] []
		式	1		1, 550	直接人件費の1% 管理費区分：0	
材料費	ZS7S10600						[1] []
		式	1		5, 425	直接人件費の3. 5% 管理費区分：0	
変化率	IH3150000						対象額：161, 975
			1		161, 975	管理費区分：0	
合計							
					161, 975		

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 11号 WG222601	公共用地管理者との打合せ						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
測量主任技師 内業	R0602						[] [1]
		人	0. 4	61, 000	24, 400	管理費区分：0	
測量主任技師 外業	R0602						[] [1]
		人	0. 7	61, 000	42, 700	管理費区分：0	
測量技師 内業	R0603						[] [1]
		人	0. 8	52, 700	42, 160	管理費区分：0	
測量技師 外業	R0603						[] [1]
		人	0. 8	52, 700	42, 160	管理費区分：0	
測量技師補 内業	R0604						[] [1]
		人	0. 6	41, 300	24, 780	管理費区分：0	
測量技師補 外業	R0604						[] [1]
		人	0. 6	41, 300	24, 780	管理費区分：0	
機械経費	ZS7S10400						[1] []
		式	1		1, 004	直接人件費の0. 5% 管理費区分：0	
材料費	ZS7S10600						[1] []
		式	1		1, 004	直接人件費の0. 5% 管理費区分：0	
合計							
					202, 988		

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 12号 WG264901	打合せ協議						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 外業	R0402						管理費区分：0
		人	1	70, 900	70, 900		
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0
		人	1	62, 600	62, 600		
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0
		人	1	49, 300	49, 300		
合計							
					182, 800		

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 13号 WG265501	作業計画書の作成						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 内業	R0402						管理費区分：0
		人	0. 38	70, 900	26, 942		
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0
		人	0. 38	62, 600	23, 788		
合計							
					50, 730		

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 1号	公図等の転写(地積測量図以外)		単位	ha	単位数量	1	単価	56,950
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
公図等の転写 (地積測量図以外の公図等の転写) WG220401							単 33号 01-02-43	
		ha	1	56,950	56,950	管理費区分：0		
合計						56,950		
単価						56,950	円／ha	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 2号	地積測量図転写(地積測量図のみ)		単位	ha	単位数量	1	単価	51,930
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
地積測量図転写 (地積測量図のみの転写) WG220501							単 34号 01-02-43	
		ha	1	51,930	51,930	管理費区分：0		
合計								
					51,930			
単価							円／ha	
					51,930			

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 3号	土地の登記記録調査		単位	ha	単位数量	1	単価	71, 810
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
土地の登記記録調査							単 35号 01-02-43	
WG220601			ha	1	71, 810	71, 810	管理費区分：0	
合計						71, 810		
単価						71, 810	円／ha	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 4号	復元測量		単位	ha	単位数量	1	単価	388, 600
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
復元測量							単 36号 01-02-45	
WG221101			ha	1	388, 600	388, 600	管理費区分：0	
合計						388, 600		
単価						388, 600	円／ha	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 5号	境界確認		単位	ha	単位数量	1	単価	270, 100
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
境界確認							単 37号 01-02-45	
WG221201			ha	1	270, 100	270, 100	管理費区分：0	
合計						270, 100		
単価						270, 100	円／ha	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 6号	土地境界確認書作成		単位	ha	単位数量	1	単価	96, 220
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
土地境界確認書作成							単 38号 01-02-45	
WG221301			ha	1	96, 220	96, 220	管理費区分：0	
合計						96, 220		
単価						96, 220	円／ha	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 7号	補助基準点の設置		単位	ha	単位数量	1	単価	206, 600
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
補助基準点の設置							単 39号 01-02-46	
WG221401			ha	1	206, 600	206, 600	管理費区分：0	
合計						206, 600		
単価						206, 600	円／ha	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 8号	境界測量		単位	ha	単位数量	1	単価	335, 500
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
境界測量							単 40号 01-02-46	
WG221501			ha	1	335, 500	335, 500	管理費区分：0	
合計						335, 500		
単価						335, 500	円／ha	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 9号	境界点間測量		単位	ha	単位数量	1	単価	228, 800
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
境界点間測量							単 41号 01-02-47	
WG221801			ha	1	228, 800	228, 800	管理費区分：0	
合計						228, 800		
単価						228, 800	円／ha	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 10号	面積計算		単位	ha	単位数量	1	単価	310, 000
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
面積計算							単 42号 01-02-47	
WG221901			ha	1	310, 000	310, 000	管理費区分：0	
合計						310, 000		
単価						310, 000	円／ha	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 11号	用地実測図原図作成		単位	ha	単位数量	1	単価	217, 000
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
用地実測図原図作成							単 43号 01-02-48	
WG222001			ha	1	217, 000	217, 000	管理費区分：0	
合計						217, 000		
単価						217, 000	円／ha	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 12号	用地平面図作成		単位	ha	単位数量	1	単価	104, 700
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
用地平面図作成							単 44号 01-02-48	
WG222201			ha	1	104, 700	104, 700	管理費区分：0	
合計						104, 700		
単価						104, 700	円／ha	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 13号	土地調書作成		単位	ha	単位数量	1	単価	71, 100
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
土地調書作成							単 45号 01-02-48	
WG222301			ha	1	71, 100	71, 100	管理費区分：0	
合計						71, 100		
単価						71, 100	円／ha	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 14号	地積測量図作製		単位	筆	単位数量	1	単価	14, 200
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
地積測量図作製 (諸経費含む)								
Z237231010			筆	1	14, 200	14, 200	管理費区分：9	
合計						14, 200		
単価						14, 200	円／筆	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 15号	依頼書作成		単位	km	単位数量	1	単価	168, 200
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
依頼書作成							単 46号 01-02-50	
WG222901			km	1	168, 200	168, 200	管理費区分：0	
合計						168, 200		
単価						168, 200	円／km	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 16号	協議書作成		単位	km	単位数量	1	単価	331, 800
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
協議書作成							単 47号 01-02-50	
WG223001			km	1	331, 800	331, 800	管理費区分：0	
合計						331, 800		
単価						331, 800	円／km	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 17号	一般住家算定		単位	戸	単位数量	1	単価	11, 363
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
一般住家算定							単 48号 21-06-05	
WG239201			戸	1	11, 363	11, 363	管理費区分：0	
合計						11, 363		
単価						11, 363	円／戸	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 18号	倉庫算定	50m2以上～ 150m2未満	単位	事業所	単位数量	1	単価	8, 275
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
倉庫算定							単 49号 21-06-05	
WG240201			事業所	1	8, 275	8, 275	管理費区分：0	
合計						8, 275		
単価						8, 275	円／事業所	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 19号	倉庫算定	150m2以上～ 350m2未満	単位	事業所	単位数量	1	単価	13, 847
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
倉庫算定 WG240201							単 50号 21-06-05 管理費区分：0	
			事業所	1	13, 847	13, 847		
合計								
						13, 847		
単価							円／事業所	
						13, 847		

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 20号	仮住借家人家賃減補償 調査有 算定		単位	世帯	単位数量	1	単価	10, 293
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
仮住居、借家人、家賃減収補償算定 (標準家賃調査あり) WG269101							単 51号 21-06-06 管理費区分：0	
		世帯	1	10, 293	10, 293			
合計						10, 293		
単価						10, 293	円／世帯	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 21号	移転雑費算定		単位	所有者	単位数量	1	単価	25, 862
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
移転雑費算定							単 52号 21-06-06	
WG240401			所有者	1	25, 862	25, 862	管理費区分：0	
合計						25, 862		
単価						25, 862	円／所有者	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 22号	標準家賃の算定		単位	標準家賃	単位数量	1	単価	6, 426
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
標準家賃の算定							単 53号 21-06-07	
WG265001			標準家賃	1	6, 426	6, 426	管理費区分：0	
合計						6, 426		
単価						6, 426	円／標準家賃	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 23号	木造建物A再算定	130m2以上～ 200m2未満	単位	棟	単位数量	1	単価	66, 854
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A算定 WG231001							単 54号 21-05-02 管理費区分：0	
			棟	1	66, 854	66, 854		
合計						66, 854		
単価						66, 854	円／棟	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 24号	木造建物A再算定	200m2以上～ 300m2未満	単位	棟	単位数量	1	単価	93, 287
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A算定 WG231001							単 55号 21-05-02 管理費区分：0	
			棟	1	93, 287	93, 287		
合計						93, 287		
単価						93, 287	円／棟	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 25号	木造建物C再算定	70m2未満	単位	棟	単位数量	1	単価	35, 750
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物C算定 WG231401							単 56号 21-05-02	
			棟	1	35, 750	35, 750	管理費区分：0	
合計								
						35, 750		
単価							円／棟	
						35, 750		

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 26号	非木造建物A再算定	ハ, 200m2未満	単位	棟	単位数量	1	単価	87,514
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物A算定 構造計算を行わない場合 WG231801							単 57号 21-05-04	
			棟	1	87,514	87,514	管理費区分：0	
合計						87,514		
単価						87,514	円／棟	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 27号	非木造建物B再算定	ハ, 200m2未満	単位	棟	単位数量	1	単価	69, 822
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物B算定 構造計算を行わない場合 WG232001							単 58号 21-05-04	
			棟	1	69, 822	69, 822	管理費区分：0	
合計						69, 822		
単価						69, 822	円／棟	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 28号	非木造建物C再算定	ハ, 200m2未満	単位	棟	単位数量	1	単価	64,810
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物C算定 構造計算を行わない場合 WG232201							単 59号 21-05-04	
			棟	1	64,810	64,810	管理費区分：0	
合計								
						64,810		
単価							円／棟	
						64,810		

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 29号	住宅敷地A再算定		単位	戸	単位数量	1	単価	29, 112
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
住宅敷地A算定							単 60号 21-05-11	
WG234701			戸	1	29, 112	29, 112	管理費区分：0	
合計						29, 112		
単価						29, 112	円／戸	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 30号	住宅敷地B再算定		単位	戸	単位数量	1	単価	41, 053
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
住宅敷地B算定							単 61号 21-05-11	
WG234901			戸	1	41, 053	41, 053	管理費区分：0	
合計						41, 053		
単価						41, 053	円／戸	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 31号	農家敷地B再算定		単位	戸	単位数量	1	単価	110, 557
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
農家敷地B算定							単 62号 21-05-11	
WG235501			戸	1	110, 557	110, 557	管理費区分 : 0	
合計						110, 557		
単価						110, 557	円／戸	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 32号	独立工作物再算定		単位	箇所	単位数量	1	単価	31, 870
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
独立工作物算定							単 63号 21-05-11	
WG235901			箇所	1	31, 870	31, 870	管理費区分 : 0	
合計						31, 870		
単価						31, 870	円／箇所	

2次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 33号 WG220401	公図等の転写 (地積測量図以外の公図等の転写)		単位	ha	単位数量	1	単価	56, 950
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師補 内業	R0604						[] [1]	
			人	0. 4	41, 300	16, 520	管理費区分：0	
測量技師補 外業	R0604						[] [1]	
			人	0. 3	41, 300	12, 390	管理費区分：0	
測量助手 内業	R0605						[] [1]	
			人	0. 4	37, 700	15, 080	管理費区分：0	
測量助手 外業	R0605						[] [1]	
			人	0. 3	37, 700	11, 310	管理費区分：0	
機械経費	ZS7S10400						[1] []	
			式	1		553	直接人件費の1% 管理費区分：0	
材料費	ZS7S10600						[1] []	
			式	1		1, 106	直接人件費の2% 管理費区分：0	
変化率	IH3150000						対象額：56, 959	
				1		56, 959	管理費区分：0	
合計								
						56, 959		
単価							円/ha	
						56, 950		

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 34号 WG220501	地積測量図転写 (地積測量図のみの転写)		単位	ha	単位数量	1	単価	51, 930
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師補 内業	R0604						[] [1]	
			人	0. 2	41, 300	8, 260	管理費区分：0	
測量技師補 外業	R0604						[] [1]	
			人	0. 4	41, 300	16, 520	管理費区分：0	
測量助手 内業	R0605						[] [1]	
			人	0. 3	37, 700	11, 310	管理費区分：0	
測量助手 外業	R0605						[] [1]	
			人	0. 4	37, 700	15, 080	管理費区分：0	
機械経費	ZS7S10400						[1] []	
			式	1		511	直接人件費の1% 管理費区分：0	
材料費	ZS7S10600						[1] []	
			式	1		255	直接人件費の0. 5% 管理費区分：0	
変化率	IH3150000						対象額：51, 936	
				1		51, 936	管理費区分：0	
合計								
						51, 936		
単価								
						51, 930	円/ha	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 35号 WG220601	土地の登記記録調査		単位	ha	単位数量	1	単価	71, 810
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師補 内業	R0604						[] [1]	
			人	0. 6	41, 300	24, 780	管理費区分：0	
測量技師補 外業	R0604						[] [1]	
			人	0. 3	41, 300	12, 390	管理費区分：0	
測量助手 内業	R0605						[] [1]	
			人	0. 6	37, 700	22, 620	管理費区分：0	
測量助手 外業	R0605						[] [1]	
			人	0. 3	37, 700	11, 310	管理費区分：0	
機械経費	ZS7S10400						[1] []	
			式	1		355	直接人件費の0. 5% 管理費区分：0	
材料費	ZS7S10600						[1] []	
			式	1		355	直接人件費の0. 5% 管理費区分：0	
変化率	IH3150000						対象額：71, 810	
				1		71, 810	管理費区分：0	
合計								
						71, 810		
単価								
						71, 810	円/ha	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 36号 WG221101	復元測量		単位	ha	単位数量	1	単価	388, 600
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業	R0603						[] [12]	
			人	0. 5	52, 700	26, 350	管理費区分：0	
測量技師 外業	R0603						[] [12]	
			人	1. 7	52, 700	89, 590	管理費区分：0	
測量技師補 内業	R0604						[] [12]	
			人	0. 5	41, 300	20, 650	管理費区分：0	
測量技師補 外業	R0604						[] [12]	
			人	1. 7	41, 300	70, 210	管理費区分：0	
測量助手 内業	R0605						[] [12]	
			人	0. 5	37, 700	18, 850	管理費区分：0	
測量助手 外業	R0605						[] [12]	
			人	1. 7	37, 700	64, 090	管理費区分：0	
測量補助員 外業	R0612						[] [12]	
			人	1. 7	29, 600	50, 320	管理費区分：0	
機械経費	ZS7S10400						[1] [2]	
			式	1		13, 602	直接人件費の4% 管理費区分：0	
材料費	ZS7S10600						[1] []	
			式	1		10, 201	直接人件費の3% 管理費区分：0	
精度管理費	ZS7S20700						[2] []	
			式	1		24, 756	精度管理費係数0. 07 管理費区分：0	
変化率	IH3150000						対象額：388, 619	
				1		388, 619	管理費区分：0	
合計								
						388, 619		

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 36号 WG221101	復元測量		単位	ha	単位数量	1	単価	388, 600
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
単価						388, 600	円/ha	

2次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 37号 WG221201	境界確認		単位	ha	単位数量	1	単価	270, 100
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師 外業	R0602						[] [1]	
			人	1	61, 000	61, 000	管理費区分：0	
測量技師 内業	R0603						[] [1]	
			人	0. 7	52, 700	36, 890	管理費区分：0	
測量技師 外業	R0603						[] [1]	
			人	1	52, 700	52, 700	管理費区分：0	
測量技師補 内業	R0604						[] [1]	
			人	0. 7	41, 300	28, 910	管理費区分：0	
測量技師補 外業	R0604						[] [1]	
			人	1	41, 300	41, 300	管理費区分：0	
測量助手 外業	R0605						[] [1]	
			人	1	37, 700	37, 700	管理費区分：0	
機械経費	ZS7S10400						[1] []	
			式	1		1, 292	直接人件費の0. 5% 管理費区分：0	
材料費	ZS7S10600						[1] []	
			式	1		10, 340	直接人件費の4% 管理費区分：0	
変化率	IH3150000						対象額：270, 132	
				1		270, 132	管理費区分：0	
合計								
						270, 132		
単価								
						270, 100	円／ha	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 38号 WG221301	土地境界確認書作成		単位	ha	単位数量	1	単価	96, 220
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師補 内業	R0604						[] [1]	
			人	0. 4	41, 300	16, 520	管理費区分：0	
測量技師補 外業	R0604						[] [1]	
			人	0. 8	41, 300	33, 040	管理費区分：0	
測量助手 内業	R0605						[] [1]	
			人	0. 4	37, 700	15, 080	管理費区分：0	
測量助手 外業	R0605						[] [1]	
			人	0. 8	37, 700	30, 160	管理費区分：0	
機械経費	ZS7S10400						[1] []	
			式	1		948	直接人件費の1% 管理費区分：0	
材料費	ZS7S10600						[1] []	
			式	1		474	直接人件費の0. 5% 管理費区分：0	
変化率	IH3150000						対象額：96, 222	
				1		96, 222	管理費区分：0	
合計								
						96, 222		
単価								
						96, 220	円／ha	

2次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 39号 WG221401	補助基準点の設置		単位	ha	単位数量	1	単価	206, 600
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業	R0603						[] [12]	
			人	0. 4	52, 700	21, 080	管理費区分：0	
測量技師 外業	R0603						[] [12]	
			人	0. 8	52, 700	42, 160	管理費区分：0	
測量技師補 内業	R0604						[] [12]	
			人	0. 4	41, 300	16, 520	管理費区分：0	
測量技師補 外業	R0604						[] [12]	
			人	0. 8	41, 300	33, 040	管理費区分：0	
測量助手 内業	R0605						[] [12]	
			人	0. 4	37, 700	15, 080	管理費区分：0	
測量助手 外業	R0605						[] [12]	
			人	0. 8	37, 700	30, 160	管理費区分：0	
測量補助員 外業	R0612						[] [12]	
			人	0. 8	29, 600	23, 680	管理費区分：0	
機械経費	ZS7S10400						[1] [2]	
			式	1		6, 360	直接人件費の3. 5% 管理費区分：0	
材料費	ZS7S10600						[1] []	
			式	1		5, 451	直接人件費の3% 管理費区分：0	
精度管理費	ZS7S20700						[2] []	
			式	1		13, 165	精度管理費係数0. 07 管理費区分：0	
変化率	IH3150000						対象額：206, 696	
				1		206, 696	管理費区分：0	
合計								
						206, 696		

2次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 39号 WG221401	補助基準点の設置		単位	ha	単位数量	1	単価	206, 600
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
単価						206, 600	円/ha	

2次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 40号 WG221501	境界測量		単位	ha	単位数量	1	単価	335, 500
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業	R0603						[] [1]	
			人	0. 7	52, 700	36, 890	管理費区分：0	
測量技師 外業	R0603						[] [1]	
			人	1. 4	52, 700	73, 780	管理費区分：0	
測量技師補 内業	R0604						[] [1]	
			人	0. 7	41, 300	28, 910	管理費区分：0	
測量技師補 外業	R0604						[] [1]	
			人	1. 4	41, 300	57, 820	管理費区分：0	
測量助手 内業	R0605						[] [1]	
			人	0. 7	37, 700	26, 390	管理費区分：0	
測量助手 外業	R0605						[] [1]	
			人	1. 4	37, 700	52, 780	管理費区分：0	
測量補助員 外業	R0612						[] [1]	
			人	1. 4	29, 600	41, 440	管理費区分：0	
機械経費	ZS7S10400						[1] []	
			式	1		11, 130	直接人件費の3. 5% 管理費区分：0	
材料費	ZS7S10600						[1] []	
			式	1		6, 360	直接人件費の2% 管理費区分：0	
変化率	IH3150000						対象額：335, 500	
				1		335, 500	管理費区分：0	
合計								
						335, 500		
単価								
						335, 500	円／ha	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 41号 WG221801	境界点間測量		単位	ha	単位数量	1	単価	228, 800
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業	R0603						[] [12]	
			人	0. 2	52, 700	10, 540	管理費区分：0	
測量技師 外業	R0603						[] [12]	
			人	1. 2	52, 700	63, 240	管理費区分：0	
測量技師補 内業	R0604						[] [12]	
			人	0. 4	41, 300	16, 520	管理費区分：0	
測量技師補 外業	R0604						[] [12]	
			人	1. 2	41, 300	49, 560	管理費区分：0	
測量助手 内業	R0605						[] [12]	
			人	0. 4	37, 700	15, 080	管理費区分：0	
測量助手 外業	R0605						[] [12]	
			人	1. 2	37, 700	45, 240	管理費区分：0	
機械経費	ZS7S10400						[1] [2]	
			式	1		9, 008	直接人件費の4. 5% 管理費区分：0	
材料費	ZS7S10600						[1] []	
			式	1		5, 004	直接人件費の2. 5% 管理費区分：0	
精度管理費	ZS7S20700						[2] []	
			式	1		14, 643	精度管理費係数0. 07 管理費区分：0	
変化率	IH3150000						対象額：228, 835	
				1		228, 835	管理費区分：0	
合計								
						228, 835		
単価								
						228, 800	円／ha	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 42号 WG221901	面積計算		単位	ha	単位数量	1	単価	310, 000
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業	R0603						[] [1]	
			人	2. 2	52, 700	115, 940	管理費区分：0	
測量技師補 内業	R0604						[] [1]	
			人	2. 2	41, 300	90, 860	管理費区分：0	
測量助手 内業	R0605						[] [1]	
			人	2. 2	37, 700	82, 940	管理費区分：0	
精度管理費	ZS7S20700						[1] []	
			式	1		20, 281	精度管理費係数0. 07 管理費区分：0	
変化率	IH3150000						対象額：310, 021	
				1		310, 021	管理費区分：0	
合計						310, 021		
						310, 000	円／ha	
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 43号 WG222001	用地実測図原図作成		単位	ha	単位数量	1	単価	217, 000
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業	R0603						[] [1]	
			人	1. 3	52, 700	68, 510	管理費区分：0	
測量技師補 内業	R0604						[] [1]	
			人	1. 7	41, 300	70, 210	管理費区分：0	
測量助手 内業	R0605						[] [1]	
			人	1. 7	37, 700	64, 090	管理費区分：0	
精度管理費	ZS7S20700						[1] []	
			式	1		14, 196	精度管理費係数0. 07 管理費区分：0	
変化率	IH3150000						対象額：217, 006	
				1		217, 006	管理費区分：0	
合計						217, 006		
						217, 000	円／ha	
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 44号 WG222201	用地平面図作成		単位	ha	単位数量	1	単価	104, 700
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師 内業	R0603						[] [12]	
			人	0. 5	52, 700	26, 350	管理費区分：0	
測量技師補 内業	R0604						[] [12]	
			人	0. 9	41, 300	37, 170	管理費区分：0	
測量助手 内業	R0605						[] [12]	
			人	0. 9	37, 700	33, 930	管理費区分：0	
材料費	ZS7S10600						[1] []	
			式	1		487	直接人件費の0. 5% 管理費区分：0	
精度管理費	ZS7S20700						[2] []	
			式	1		6, 821	精度管理費係数0. 07 管理費区分：0	
変化率	IH3150000						対象額：104, 758	
				1		104, 758	管理費区分：0	
合計								
						104, 758		
単価							円／ha	
						104, 700		

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 45号 WG222301	土地調書作成		単位	ha	単位数量	1	単価	71, 100
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量技師補 内業	R0604						管理費区分：0	
			人	0. 9	41, 300	37, 170		
測量助手 内業	R0605						管理費区分：0	
			人	0. 9	37, 700	33, 930		
変化率	IH3150000						対象額：71, 100 管理費区分：0	
				1		71, 100		
合計							71, 100	
単価							71, 100	
							円/ha	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 46号 WG222901	依頼書作成		単位	km	単位数量	1	単価	168, 200
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師 内業	R0602						管理費区分：0	
			人	0. 6	61, 000	36, 600		
測量技師 内業	R0603						管理費区分：0	
			人	1. 4	52, 700	73, 780		
測量技師補 内業	R0604						管理費区分：0	
			人	1. 4	41, 300	57, 820		
合計						168, 200		
単価						168, 200	円／km	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 47号 WG223001	協議書作成		単位	km	単位数量	1	単価	331, 800
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
測量主任技師 内業	R0602						[] [1]	
			人	0. 9	61, 000	54, 900	管理費区分：0	
測量主任技師 外業	R0602						[] [1]	
			人	0. 9	61, 000	54, 900	管理費区分：0	
測量技師 内業	R0603						[] [1]	
			人	0. 9	52, 700	47, 430	管理費区分：0	
測量技師 外業	R0603						[] [1]	
			人	0. 9	52, 700	47, 430	管理費区分：0	
測量技師補 内業	R0604						[] [1]	
			人	2. 1	41, 300	86, 730	管理費区分：0	
測量技師補 外業	R0604						[] [1]	
			人	0. 9	41, 300	37, 170	管理費区分：0	
機械経費	ZS7S10400						[1] []	
			式	1		1, 642	直接人件費の0. 5% 管理費区分：0	
材料費	ZS7S10600						[1] []	
			式	1		1, 642	直接人件費の0. 5% 管理費区分：0	
合計								
						331, 844		
単価								
						331, 800	円／km	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

单 48号 WG239201	一般住家算定		単位	戸	単位数量	1	単価	11, 363
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 04	62, 600	2, 504		
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 05	49, 300	2, 465		
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 09	42, 500	3, 825		
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 07	36, 700	2, 569		
合計							11, 363	
単価							11, 363 円／戸	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 49号 WG240201	倉庫算定		単位	事業所	単位数量	1	単価	8, 275
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師 (A) 内業		R0403					管理費区分 : 0	
人			0. 02	62, 600	1, 252			
技師 (B) 内業		R0404					管理費区分 : 0	
人			0. 03	49, 300	1, 479			
技師 (C) 内業		R0405					管理費区分 : 0	
人			0. 07	42, 500	2, 975			
技師 (D) 内業		R0456					管理費区分 : 0	
人			0. 07	36, 700	2, 569			
合計						8, 275		
単価						8, 275	円／事業所	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 50号 WG240201	倉庫算定		単位	事業所	単位数量	1	単価	13, 847
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業		R0403					管理費区分：0	
人			0. 03	62, 600	1, 878			
技師(B) 内業		R0404					管理費区分：0	
人			0. 05	49, 300	2, 465			
技師(C) 内業		R0405					管理費区分：0	
人			0. 12	42, 500	5, 100			
技師(D) 内業		R0456					管理費区分：0	
人			0. 12	36, 700	4, 404			
合計						13, 847		
単価						13, 847	円／事業所	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 51号 WG269101	仮住居、借家人、家賃減収補償算定 (標準家賃調査あり)		単位	世帯	単位数量	1	単価	10, 293
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 03	62, 600	1, 878		
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 05	49, 300	2, 465		
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 14	42, 500	5, 950		
合計						10, 293		
単価						10, 293	円／世帯	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 52号 WG240401	移転雑費算定		単位	所有者	単位数量	1	単価	25, 862
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
		人	0. 04	62, 600	2, 504			
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
		人	0. 06	49, 300	2, 958			
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
		人	0. 48	42, 500	20, 400			
合計							25, 862	
単価							円／所有者 25, 862	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 53号 WG265001	標準家賃の算定		単位	標準家賃	単位数量	1	単価	6, 426
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 07	49, 300	3, 451		
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 07	42, 500	2, 975		
合計								
						6, 426		
単価							円／標準家賃	
						6, 426		

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 54号 WG231001	木造建物A算定		単位	棟	単位数量	1	単価	66, 854
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 16	62, 600	10, 016		
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 62	49, 300	30, 566		
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 48	42, 500	20, 400		
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 16	36, 700	5, 872		
合計								
						66, 854		
単価							円／棟	
						66, 854		

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 55号 WG231001	木造建物A算定		単位	棟	単位数量	1	単価	93, 287
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 23	62, 600	14, 398		
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 86	49, 300	42, 398		
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 66	42, 500	28, 050		
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 23	36, 700	8, 441		
合計								
						93, 287		
単価							円／棟	
						93, 287		

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 56号 WG231401	木造建物C算定		単位	棟	単位数量	1	単価	35, 750
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 1	62, 600	6, 260		
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 28	49, 300	13, 804		
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 3	42, 500	12, 750		
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 08	36, 700	2, 936		
合計							35, 750	
単価							円／棟 35, 750	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 57号 WG231801	非木造建物A算定 構造計算を行わない場合		単位	棟	単位数量	1	単価	87, 514
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
主任技師 内業	R0402						管理費区分：0	
			人	0. 21	70, 900	14, 889		
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 72	49, 300	35, 496		
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 77	42, 500	32, 725		
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 12	36, 700	4, 404		
合計								
						87, 514		
単価							円／棟	
						87, 514		

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 58号 WG232001	非木造建物B算定 構造計算を行わない場合		単位	棟	単位数量	1	単価	69, 822
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
主任技師 内業	R0402						管理費区分：0	
			人	0. 18	70, 900	12, 762		
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 61	49, 300	30, 073		
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 54	42, 500	22, 950		
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 11	36, 700	4, 037		
合計								
						69, 822		
単価							円／棟	
						69, 822		

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 59号 WG232201	非木造建物C算定 構造計算を行わない場合		単位	棟	単位数量	1	単価	64, 810
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
主任技師 内業	R0402						管理費区分：0	
			人	0. 2	70, 900	14, 180		
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 44	49, 300	21, 692		
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 56	42, 500	23, 800		
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 14	36, 700	5, 138		
合計								
						64, 810		
単価							円／棟	
						64, 810		

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 60号 WG234701	住宅敷地A算定		単位	戸	単位数量	1	単価	29, 112
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 06	62, 600	3, 756		
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 28	49, 300	13, 804		
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 22	42, 500	9, 350		
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 06	36, 700	2, 202		
合計								
						29, 112		
単価							円／戸	
						29, 112		

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 61号 WG234901	住宅敷地B算定		単位	戸	単位数量	1	単価	41, 053
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 07	62, 600	4, 382		
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 39	49, 300	19, 227		
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 35	42, 500	14, 875		
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 07	36, 700	2, 569		
合計								
						41, 053		
単価							円／戸	
						41, 053		

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 62号 WG235501	農家敷地B算定		単位	戸	単位数量	1	単価	110, 557
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 13	62, 600	8, 138		
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	1. 11	49, 300	54, 723		
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	1. 01	42, 500	42, 925		
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 13	36, 700	4, 771		
合計							110, 557	
単価							110, 557 円／戸	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 08
歩掛適用年月	2026. 08
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 63号 WG235901	独立工作物算定		単位	箇所	単位数量	1	単価	31, 870
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 12	62, 600	7, 512		
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 21	49, 300	10, 353		
技師(C) 内業	R0405						管理費区分：0	
			人	0. 2	42, 500	8, 500		
技師(D) 内業	R0456						管理費区分：0	
			人	0. 15	36, 700	5, 505		
合計							31, 870	
単価							円／箇所 31, 870	

直接人件費一覧表（測量業務）

項 目	コード	名称・規格	数量（人）	単 価	合 計	
作業計画 作業計画	R0602	測量主任技師 内業	0.8	61,000	152,200	
	R0603	測量技師 内業	1.1	52,700		
	R0604	測量技師補 内業	1.1	41,300		
現地踏査	R0602	測量主任技師 外業	1	61,000	155,000	
	R0603	測量技師 外業	1	52,700		
	R0604	測量技師補 外業	1	41,300		
資料調査 公図等の転写(地積測量図以外)	R0604	測量技師補 内業	0.08	41,300	11,060	
	R0604	測量技師補 外業	0.06	41,300		
	R0605	測量助手 内業	0.08	37,700		
	R0605	測量助手 外業	0.06	37,700		
地積測量図転写(地積測量図のみ)	R0604	測量技師補 内業	0.04	41,300	10,234	
	R0604	測量技師補 外業	0.08	41,300		
	R0605	測量助手 内業	0.06	37,700		
	R0605	測量助手 外業	0.08	37,700		
土地の登記記録調査	R0604	測量技師補 内業	0.12	41,300	14,220	
	R0604	測量技師補 外業	0.06	41,300		
	R0605	測量助手 内業	0.12	37,700		
	R0605	測量助手 外業	0.06	37,700		
境界確認 復元測量	R0603	測量技師 内業	0.1	52,700	68,000	
	R0603	測量技師 外業	0.34	52,700		
	R0604	測量技師補 内業	0.1	41,300		
	R0604	測量技師補 外業	0.34	41,300		
	R0605	測量助手 内業	0.1	37,700		
	R0605	測量助手 外業	0.34	37,700		
	R0612	測量補助員 外業	0.34	29,600		
境界確認	R0602	測量主任技師 外業	0.2	61,000	51,700	
	R0603	測量技師 内業	0.14	52,700		
	R0603	測量技師 外業	0.2	52,700		
	R0604	測量技師補 内業	0.14	41,300		
	R0604	測量技師補 外業	0.2	41,300		
	R0605	測量助手 外業	0.2	37,700		
土地境界確認書作成	R0604	測量技師補 内業	0.08	41,300	18,960	
	R0604	測量技師補 外業	0.16	41,300		
	R0605	測量助手 内業	0.08	37,700		
	R0605	測量助手 外業	0.16	37,700		
境界測量	R0603	測量技師 内業	0.08	52,700	36,340	

直接人件費一覧表（測量業務）

項 目	コード	名称・規格	数量（人）	単 価	合 計	
補助基準点の設置	R0603	測量技師 外業	0.16	52,700		
	R0604	測量技師補 内業	0.08	41,300		
	R0604	測量技師補 外業	0.16	41,300		
	R0605	測量助手 内業	0.08	37,700		
	R0605	測量助手 外業	0.16	37,700		
	R0612	測量補助員 外業	0.16	29,600		
境界測量	R0603	測量技師 内業	0.14	52,700	63,600	
	R0603	測量技師 外業	0.28	52,700		
	R0604	測量技師補 内業	0.14	41,300		
	R0604	測量技師補 外業	0.28	41,300		
	R0605	測量助手 内業	0.14	37,700		
	R0605	測量助手 外業	0.28	37,700		
	R0612	測量補助員 外業	0.28	29,600		
境界点間測量 境界点間測量	R0603	測量技師 内業	0.04	52,700	40,020	
	R0603	測量技師 外業	0.24	52,700		
	R0604	測量技師補 内業	0.08	41,300		
	R0604	測量技師補 外業	0.24	41,300		
	R0605	測量助手 内業	0.08	37,700		
	R0605	測量助手 外業	0.24	37,700		
面積計算 面積計算	R0603	測量技師 内業	0.44	52,700	57,940	
	R0604	測量技師補 内業	0.44	41,300		
	R0605	測量助手 内業	0.44	37,700		
用地実測図原図等の作成 用地実測図原図作成	R0603	測量技師 内業	0.26	52,700	40,560	
	R0604	測量技師補 内業	0.34	41,300		
	R0605	測量助手 内業	0.34	37,700		
用地平面図作成	R0603	測量技師 内業	0.1	52,700	19,490	
	R0604	測量技師補 内業	0.18	41,300		
	R0605	測量助手 内業	0.18	37,700		
土地調書作成	R0604	測量技師補 内業	0.18	41,300	14,220	
	R0605	測量助手 内業	0.18	37,700		
公共用地境界確定協議 公共用地管理者との打合せ	R0602	測量主任技師 内業	0.4	61,000	200,980	
	R0602	測量主任技師 外業	0.7	61,000		
	R0603	測量技師 内業	0.8	52,700		
	R0603	測量技師 外業	0.8	52,700		
	R0604	測量技師補 内業	0.6	41,300		
	R0604	測量技師補 外業	0.6	41,300		

直接人件費一覽表（測量業務）

項 目	コード	名称・規格		数量（人）	単 価	合 計	
依頼書作成	R0602	測量主任技師	内業	0.186	61,000	52,142	
	R0603	測量技師	内業	0.434	52,700		
	R0604	測量技師補	内業	0.434	41,300		
協議書作成	R0602	測量主任技師	内業	0.279	61,000	101,835	
	R0602	測量主任技師	外業	0.279	61,000		
	R0603	測量技師	内業	0.279	52,700		
	R0603	測量技師	外業	0.279	52,700		
	R0604	測量技師補	内業	0.651	41,300		
	R0604	測量技師補	外業	0.279	41,300		
合 計	R0602	測量主任技師	内業	1.665	61,000	1,108,501	
	R0602	測量主任技師	外業	2.179	61,000		
	R0603	測量技師	内業	3.913	52,700		
	R0603	測量技師	外業	3.299	52,700		
	R0604	測量技師補	内業	4.785	41,300		
	R0604	測量技師補	外業	3.459	41,300		
	R0605	測量助手	内業	1.88	37,700		
	R0605	測量助手	外業	1.58	37,700		
	R0612	測量補助員	外業	0.78	29,600		

直接人件費一覧表（用地調査）

項 目	コード	名称・規格	数量（人）	単 価	合 計	
打合せ協議	R0402	主任技師	外業	1	70,900	182,800
打合せ協議	R0403	技師(A)	外業	1	62,600	
	R0404	技師(B)	外業	1	49,300	
作業計画の策定	R0402	主任技師	内業	0.38	70,900	50,730
作業計画書の作成	R0403	技師(A)	内業	0.38	62,600	
動産に関する調査及び算定	R0403	技師(A)	内業	0.04	62,600	11,363
一般住家算定	R0404	技師(B)	内業	0.05	49,300	
	R0405	技師(C)	内業	0.09	42,500	
	R0456	技師(D)	内業	0.07	36,700	
倉庫算定	R0403	技師(A)	内業	0.04	62,600	16,550
	R0404	技師(B)	内業	0.06	49,300	
	R0405	技師(C)	内業	0.14	42,500	
	R0456	技師(D)	内業	0.14	36,700	
倉庫算定	R0403	技師(A)	内業	0.03	62,600	13,847
	R0404	技師(B)	内業	0.05	49,300	
	R0405	技師(C)	内業	0.12	42,500	
	R0456	技師(D)	内業	0.12	36,700	
その他通損に関する算定	R0403	技師(A)	内業	0.03	62,600	10,293
仮住借家人家賃減補償 調査有 算定	R0404	技師(B)	内業	0.05	49,300	
	R0405	技師(C)	内業	0.14	42,500	
移転雑費算定	R0403	技師(A)	内業	0.12	62,600	77,586
	R0404	技師(B)	内業	0.18	49,300	
	R0405	技師(C)	内業	1.44	42,500	
標準家賃の算定	R0404	技師(B)	内業	0.07	49,300	6,426
標準家賃の算定	R0405	技師(C)	内業	0.07	42,500	
再算定業務	R0403	技師(A)	内業	0.16	62,600	66,854
木造建物A再算定	R0404	技師(B)	内業	0.62	49,300	
	R0405	技師(C)	内業	0.48	42,500	
	R0456	技師(D)	内業	0.16	36,700	
木造建物A再算定	R0403	技師(A)	内業	0.23	62,600	93,287
	R0404	技師(B)	内業	0.86	49,300	
	R0405	技師(C)	内業	0.66	42,500	
	R0456	技師(D)	内業	0.23	36,700	
木造建物C再算定	R0403	技師(A)	内業	0.2	62,600	71,500
	R0404	技師(B)	内業	0.56	49,300	
	R0405	技師(C)	内業	0.6	42,500	

直接人件費一覧表（用地調査）

項 目	コード	名称・規格	数量（人）	単 価	合 計	
	R0456	技師(D) 内業	0.16	36,700		
非木造建物A再算定	R0402	主任技師 内業	0.21	70,900	87,514	
	R0404	技師(B) 内業	0.72	49,300		
	R0405	技師(C) 内業	0.77	42,500		
	R0456	技師(D) 内業	0.12	36,700		
非木造建物B再算定	R0402	主任技師 内業	0.18	70,900	69,822	
	R0404	技師(B) 内業	0.61	49,300		
	R0405	技師(C) 内業	0.54	42,500		
	R0456	技師(D) 内業	0.11	36,700		
非木造建物C再算定	R0402	主任技師 内業	0.2	70,900	64,810	
	R0404	技師(B) 内業	0.44	49,300		
	R0405	技師(C) 内業	0.56	42,500		
	R0456	技師(D) 内業	0.14	36,700		
住宅敷地A再算定	R0403	技師(A) 内業	0.06	62,600	29,112	
	R0404	技師(B) 内業	0.28	49,300		
	R0405	技師(C) 内業	0.22	42,500		
	R0456	技師(D) 内業	0.06	36,700		
住宅敷地B再算定	R0403	技師(A) 内業	0.07	62,600	41,053	
	R0404	技師(B) 内業	0.39	49,300		
	R0405	技師(C) 内業	0.35	42,500		
	R0456	技師(D) 内業	0.07	36,700		
農家敷地B再算定	R0403	技師(A) 内業	0.13	62,600	110,557	
	R0404	技師(B) 内業	1.11	49,300		
	R0405	技師(C) 内業	1.01	42,500		
	R0456	技師(D) 内業	0.13	36,700		
独立工作物再算定	R0403	技師(A) 内業	0.12	62,600	31,870	
	R0404	技師(B) 内業	0.21	49,300		
	R0405	技師(C) 内業	0.2	42,500		
	R0456	技師(D) 内業	0.15	36,700		
合 計	R0402	主任技師 外業	1	70,900	1,035,974	
	R0402	主任技師 内業	0.97	70,900		
	R0403	技師(A) 外業	1	62,600		
	R0403	技師(A) 内業	1.61	62,600		
	R0404	技師(B) 外業	1	49,300		
	R0404	技師(B) 内業	6.26	49,300		
	R0405	技師(C) 内業	7.39	42,500		

直接人件費一覽表（用地調査）

項 目	コード	名称・規格	数量（人）	単 価	合 計	
	R0456	技師(D)内業	1.66	36,700		

技術者単価リスト

単価コード	名 称	規 格	単価 (円／日) [構成比 (%)]
R0402	主任技師	外業	70,900 [55.0]
R0402	主任技師	内業	70,900 [55.0]
R0403	技師(A)	外業	62,600 [55.0]
R0403	技師(A)	内業	62,600 [55.0]
R0404	技師(B)	外業	49,300 [55.0]
R0404	技師(B)	内業	49,300 [55.0]
R0405	技師(C)	内業	42,500 [55.0]
R0456	技師(D)	内業	36,700 [55.0]
R0602	測量主任技師	外業	61,000 [60.0]
R0602	測量主任技師	内業	61,000 [60.0]
R0603	測量技師	外業	52,700 [55.0]
R0603	測量技師	内業	52,700 [55.0]
R0604	測量技師補	外業	41,300 [60.0]
R0604	測量技師補	内業	41,300 [60.0]
R0605	測量助手	外業	37,700 [55.0]
R0605	測量助手	内業	37,700 [55.0]

技術者単価リスト

[illegible]

材料単価リスト

[illegible]

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
用地測量(用地部門) (0001)	式	1		1,225,025	
用地測量 (0002)	式	1		1,225,025	
作業計画 (0003)	式	1		314,175	
作業計画 (0004)	業務	1		152,200	第0001号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
作業計画	業務	1		152,200	WG220201 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
現地踏査 (0005)	業務	1		161,975	第0002号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2		

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
現地踏査	業務	1		161,975	単価地区	南部町(旧南部町)
					労調係数	1.000 00-00 0
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2		豪雪割増	
					潮間割増	0%
資料調査 (0006)	式	1		36,138	WG220301	
公図等の転写(地積測量図以外) (0007)	ha	0.2	56,950	11,390	管理費区分	0
					歩 2026.08 単 2026.08	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2		単価地区	南部町(旧南部町)
					労調係数	1.000 00-00 0
公図等の転写 (地積測量図以外の公図等の転写)	ha	1	56,950	56,950	豪雪割増	
					潮間割増	0%
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2		単価補正	

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
地積測量図転写(地積測量図のみ) (0008)	ha	0.2	51,930	10,386	第0002号単価表 単位数量 1 ha 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			
地積測量図転写 (地積測量図のみの転写)	ha	1	51,930	51,930	WG220501 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			
土地の登記記録調査 (0009)	ha	0.2	71,810	14,362	第0003号単価表 単位数量 1 ha 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			
土地の登記記録調査	ha	1	71,810	71,810	WG220601 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
					豪雪割増 潮間割増 単価補正	0%
境界確認 (0010)	式	1		150,984		
復元測量 (0011)	ha	0.2	388,600	77,720	第0004号単価表 単位数量 1 ha 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			
復元測量	ha	1	388,600	388,600	WG221101 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			
境界確認 (0012)	ha	0.2	270,100	54,020	第0005号単価表 単位数量 1 ha 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
					潮間割増	0%
境界確認	ha	1	270,100	270,100	WG221201 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			
土地境界確認書作成 (0013)	ha	0.2	96,220	19,244	第0006号単価表 単位数量 1 ha 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			
土地境界確認書作成	ha	1	96,220	96,220	WG221301 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			
境界測量 (0014)	式	1		108,420		
補助基準点の設置 (0015)	ha	0.2	206,600	41,320	第0007号単価表 単位数量 1 ha 体系分類 11:測量業務	

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2		技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
補助基準点の設置	ha	1	206,600	206,600	WG221401 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2		単価補正	
境界測量 (0016)	ha	0.2	335,500	67,100	第0008号単価表 単位数量 1 ha 体系分類 11:測量業務	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2		技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
境界測量	ha	1	335,500	335,500	WG221501 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2		単価補正	

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
境界点間測量 (0017)	式	1		45,760		
境界点間測量 (0018)	ha	0.2	228,800	45,760	第0009号単価表 単位数量 1 ha 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			
境界点間測量	ha	1	228,800	228,800	WG221801 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			
面積計算 (0019)	式	1		62,000		
面積計算 (0020)	ha	0.2	310,000	62,000	第0010号単価表 単位数量 1 ha 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
					潮間割増	0%
面積計算	ha	1	310,000	310,000	WG221901 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			
用地実測図原図等の作成 (0021)	式	1		78,560		
用地実測図原図作成 (0022)	ha	0.2	217,000	43,400	第0011号単価表 単位数量 1 ha 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 縮尺による変化率		1/500				
用地実測図原図作成	ha	1	217,000	217,000	WG222001 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
J01 縮尺による変化率		1/500				
用地平面図作成 (0023)	ha	0.2	104,700	20,940	第0012号単価表 単位数量 1 ha 体系分類 11:測量業務	

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
J01 縮尺による変化率		1/500			技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
用地平面図作成	ha	1	104,700	104,700	WG222201 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
J01 縮尺による変化率		1/500				
土地調書作成 (0024)	ha	0.2	71,100	14,220	第0013号単価表 単位数量 1 ha 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			
土地調書作成	ha	1	71,100	71,100	WG222301 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
J01 地域による変化率 耕地 変化率、補正係数=0	面積		0.2			

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託			業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
登記申請用図面作成 (0025)	式	1		71,000	オプション入力
地積測量図作製 (0026)	筆	5	14,200	71,000	オプション入力 第0014号単価表 単位数量 1 筆 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 9 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
地積測量図作製 (諸経費含む)	筆	1	14,200	14,200	Z237231010 管理費区分 9 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
公共用地境界確定協議 (0027)	式	1		357,988	単価補正
公共用地管理者との打合せ (0028)	業務	1		202,988	第0003号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
公共用地管理者との打合せ	業務	1		202,988	豪雪割増 潮間割増 0%	
					WG222601 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
依頼書作成 (0029)	km	0.31	168,200	52,142	第0015号単価表 単位数量 1 km 体系分類 11:測量業務 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
依頼書作成	km	1	168,200	168,200	WG222901 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
協議書作成 (0030)	km	0.31	331,800	102,858	第0016号単価表 単位数量 1 km 体系分類 11:測量業務 技術経费率 管理費区分 0	

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	測量業務
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
					歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
協議書作成	km	1	331,800	331,800	WG223001 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
直接経費 (0031)	式	1		56,207		
直接経費 (0032)	式	1		56,207		
旅費交通費 (0033)	式	1		6,207		
旅費(率計上・宿泊無) (0034)	式	1		6,207	単位数量 1 式 体系分類 11:測量業務 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
----- 測量業務 -----						
電子成果品作成費						

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託			業 種	測量業務	
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格		単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
(0035)		式	1		50,000	
電子成果品作成費(測量) (0036)		式	1		50,000	単位数量 1 式 体系分類 11:測量業務 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
直接測量費 (0037)		式	1		1,281,232	
間接測量費 (0038)		式	1		1,068,768	
諸経費 (0039)		式	1		1,068,768	第0004号内訳書
諸経费率=89%						
測量業務価格 (0040)		式	1		2,350,000	
用地調査等 (0041)		式	1		1,035,974	
共通 (0042)		式	1		233,530	
打合せ協議 (0043)		式	1		182,800	

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
打合せ協議 (0044)	業務	1		182,800	第0005号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
J01 中間打合せ回数		0回			
打合せ協議	業務	1		182,800	WG264901 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
J01 中間打合せ回数		0回			
作業計画の策定 (0045)	式	1		50,730	
作業計画書の作成 (0046)	業務	1		50,730	第0006号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
作業計画書の作成	業務	1		50,730	WG265501 管理費区分 0

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
営業その他の調査 (0047)	式	1		136,065	
動産に関する調査及び算定 (0048)	式	1		41,760	
一般住家算定 (0049)	戸	1	11,363	11,363	第0017号単価表 単位数量 1 戸 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
一般住家算定	戸	1	11,363	11,363	WG239201 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
倉庫算定 (0050)	事業所	2	8,275	16,550	第0018号単価表 単位数量 1 事業所 体系分類 15:用地調査

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
J01 床面積		50m2以上～	150m2未満		技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
倉庫算定	事業所	1	8,275	8,275	WG240201 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
J01 床面積		50m2以上～	150m2未満			
倉庫算定 (0051)	事業所	1	13,847	13,847	第0019号単価表 単位数量 1 事業所 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 床面積		150m2以上～	350m2未満			
倉庫算定	事業所	1	13,847	13,847	WG240201 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
J01 床面積		150m2以上～	350m2未満			

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
その他通損に関する算定 (0052)	式	1		87,879	
仮住借家人家賃減補償 調査有 算定 (0053)	世帯	1	10,293	10,293	第0020号単価表 単位数量 1 世帯 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
仮住居、借家人、家賃減収補償算定 (標準家賃調査あり)	世帯	1	10,293	10,293	WG269101 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
移転雑費算定 (0054)	所有者	3	25,862	77,586	第0021号単価表 単位数量 1 所有者 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
移転雑費算定	所有者	1	25,862	25,862	WG240401 管理費区分 0

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
標準家賃の算定 (0055)	式	1		6,426	
標準家賃の算定 (0056)	標準家賃	1	6,426	6,426	第0022号単価表 単位数量 1 標準家賃 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
標準家賃の算定	標準家賃	1	6,426	6,426	WG265001 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
再算定業務 (0057)	式	1		666,379	
再算定業務 (0058)	式	1		666,379	

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
木造建物A再算定 (0059)	棟	1	66,854	66,854	第0023号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 建物延べ面積		130m2以上～	200m2未満			
木造建物A算定	棟	1	66,854	66,854	WG231001 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 建物延べ面積		130m2以上～	200m2未満			
木造建物A再算定 (0060)	棟	1	93,287	93,287	第0024号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 建物延べ面積		200m2以上～	300m2未満			
木造建物A算定	棟	1	93,287	93,287	WG231001 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0	
J01 建物延べ面積		200m2以上～	300m2未満			

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
					豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
木造建物C再算定 (0061)	棟	2	35,750	71,500	第0025号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 建物延べ面積		70m2未満				
木造建物C算定	棟	1	35,750	35,750	WG231401 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
J01 建物延べ面積		70m2未満				
非木造建物A再算定 (0062)	棟	1	87,514	87,514	第0026号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%	
J01 用途別区分 J02 建物延べ面積		ハ 200m2未満				
非木造建物A算定 構造計算を行わない場合	棟	1	87,514	87,514	WG231801 管理費区分 0	

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格		単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
J01 用途別区分 J02 建物延べ面積			△ 200m2未満			歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
非木造建物B再算定 (0063)		棟	1	69,822	69,822	第0027号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
J01 用途別区分 J02 建物延べ面積			△ 200m2未満			技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
非木造建物B算定 構造計算を行わない場合		棟	1	69,822	69,822	WG232001 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
J01 用途別区分 J02 建物延べ面積			△ 200m2未満			歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
非木造建物C再算定 (0064)		棟	1	64,810	64,810	第0028号単価表 単位数量 1 棟 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 用途別区分 J02 建物延べ面積			△ 200m2未満			技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
					潮間割増	0%
非木造建物C算定 構造計算を行わない場合	棟	1	64,810	64,810	WG232201 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
J01 用途別区分 J02 建物延べ面積		ハ 200m2未満				
住宅敷地A再算定 (0065)	戸	1	29,112	29,112	第0029号単価表 単位数量 1 戸 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
住宅敷地A算定	戸	1	29,112	29,112	WG234701 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正	
住宅敷地B再算定 (0066)	戸	1	41,053	41,053	第0030号単価表 単位数量 1 戸 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08	

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託				業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要	
					単価地区	南部町(旧南部町)
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
					潮間割増	0%
住宅敷地B算定	戸	1	41,053	41,053	WG234901	
					管理費区分	0
					歩 2026.08 単 2026.08	
					単価地区	南部町(旧南部町)
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
					潮間割増	0%
					単価補正	
農家敷地B再算定 (0067)	戸	1	110,557	110,557	第0031号単価表	
					単位数量	1 戸
					体系分類	15:用地調査
					技術経費率	
					管理費区分	0
					歩 2026.08 単 2026.08	
					単価地区	南部町(旧南部町)
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
					潮間割増	0%
					単価補正	
農家敷地B算定	戸	1	110,557	110,557	WG235501	
					管理費区分	0
					歩 2026.08 単 2026.08	
					単価地区	南部町(旧南部町)
					労調係数	1.000 00-00 0
					豪雪割増	
					潮間割増	0%
					単価補正	
独立工作物再算定 (0068)	箇所	1	31,870	31,870	第0032号単価表	
					単位数量	1 箇所
					体系分類	15:用地調査

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
独立工作物算定	箇所	1	31,870	31,870	WG235901 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
直接経費 (0069)	式	1		92,305	
直接経費 (0070)	式	1		92,305	
材料費 (0071)	式	1		72,518	
材料費 (0072)	式	1		72,518	単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					潮間割増 0%
旅費交通費 (0073)	式	1		19,787	
旅費(率計上・宿泊無) (0074)	式	1		19,787	単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.08 単 2026.08 単価地区 南部町(旧南部町) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
用地調査業務					
直接原価（その他原価除く） (0075)	式	1		1,128,279	
その他原価 (0076)	式	1		557,871	第0007号内訳書
$\alpha / (1 - \alpha) = 53.85\%$					
一般管理費等 (0077)	式	1		903,850	第0008号内訳書
$\beta / (1 - \beta) = 53.85\%$					
用地調査等業務価格 (0078)	式	1		2,590,000	
業務価格 (0079)	式	1		4,940,000	
消費税相当額 (0080)	式	1		494,000	
業務委託料					

入力データリスト

業務名	馬淵川広域河川改修用地測量・調査（再算定）業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
(0081)	式	1		5,434,000	