

令和8年度

令和8年7月

工事番号 中 南 建 8 第 11 号

建設リサイクル法対象外工事

電子縦覧対象工事

工事を施工しない日又は時間帯の定め 有

工 事 名 県 営 住 宅 （ 宮 園 第 二 団 地 ） 12 号 棟 南 面 外 壁 改 修 工 事

工 事 設 計 書

所長			次長 （事務）		次長 （技術）	
設 計				審 査		
建築指導課				企画整備課		
課長				課長		
副課長				副課長		
設計者				設計者		
審査者				審査者		
課員						

工事場所 弘前市大字青山3丁目地内

履 行 期 限	令和8年11月25日まで
変 更 後	

総括監督員		楠美 一誠
主任監督員		高久 洋介
監 督 員	主担	新堂 健徒
監 督 員		米村 和香子
目	住宅建設費 01086022	
細 目	県営住宅費 09	
節 名	工事請負費	
仕訳コード	02 維持補修費	
区 分	公共	

本設計書は、青森県以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

青 森 県 中 南 県 土 整 備 事 務 所

工 事 総 括 表				
工事番号	中南建8第11号			
工 事 名	県営住宅（宮園第二団地）12号棟南面外壁改修工事			
工事場所	弘前市大字青山3丁目地内			
工事概要	構 造 及 び 規 模			
	棟 名	宮園第二団地12号棟		
	用 途	公営住宅		
	構造・階数	RC造・地上4階建て		
	延 べ 面 積	—		
	備 考			
	工 事 内 容		工 事 施 工 年 度 割	
	外壁改修工事 一式		令和8年度	100 %
	屋根改修工事 一式		令和8年度	100 %
工 期	原 設 計	令和8年11月25日 まで （設定工期： 3 ヶ月）		
	指定部分			
	第一回変更設計			
	第二回変更設計			
設 計 額	原 設 計	14,344,000 円（内消費税 1,304,000 円）		
	第一回変更設計	円（内消費税 円）		
	第二回変更設計	円（内消費税 円）		
	変更による増減額	円（内消費税 円）		
請 負 額	原 設 計	円（内消費税		
	第一回変更設計	円（内消費税 円）		
	第二回変更設計	円（内消費税 円）		
	変更による増減額	円（内消費税 円）		
計 算 式	変更応札額 = _____ × 円			
	= 円			
	÷ 円（10,000円未満切捨）			
	変更請負額 = 円 × （ 1 + 0.10 ）			
= 円				

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

12号棟		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		46,983	別紙 00-0003
養生(外壁改修)		77.3	m ²	410	31,693	
養生(内部改修)	塗装塗替え程度	139	m ²	110	15,290	
計					46,983	
整理清掃後片付け		1	式		179,124	別紙 00-0004
整理清掃後片付け (外壁改修)		77.3	m ²	1,580	122,134	
整理清掃後片付け (内部改修)	塗装塗替え程度	139	m ²	410	56,990	
計					179,124	
外部足場		1	式		1,369,202	別紙 00-0005
外部足場(手すり 先行方式)	枠組本足場900幅 60日	488	m ²	2,750	1,342,000	
安全手すり(手すり 先行方式)	枠組足場用 60日	40.6	m	670	27,202	
計					1,369,202	
内部仕上足場		1	式		88,960	別紙 00-0008
内部仕上足場	RC造標準日数 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下	139	m ²	640	88,960	
計					88,960	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

共通仮設費〔公共建築工事共通費積算基準(令和7年改定)〕

18

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]