

業 務 総 括 表

業務概要	業務区分 = 用地調査 委託数量 N= 1式		
	営業その他の調査		
	1 式		
設計額	3,355,000 円 (内消費税 305,000 円)		変更による 増減額
請負額			変更による 増減額

業務委託費内訳書

業務名	3・4・2号西滝新城線道路改築営業補償調査（新城1の1及び2				業 項 種 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
用地調査等							
		式	1		1,221,484		
共通							
		式	1		324,930		
打合せ協議							
		式	1		274,200		
打合せ協議							内 1号
		業務	1		274,200		
作業計画の策定							
		式	1		50,730		
作業計画書の作成							内 2号
		業務	1		50,730		
営業その他の調査							
		式	1		859,040		
現地踏査							
		式	1		38,046		
現地踏査							内 3号
		業務	1		38,046		
営業に関する調査及び算定							
		式	1		820,994		
営業調査	営業A						単 1号
		事業所	2	298,898	597,796		
営業算定	営業A						単 2号
		事業所	2	111,599	223,198		
消費税等調査							
		式	1		37,514		

業務委託費内訳書

業務名	3・4・2号西滝新城線道路改築営業補償調査（新城1の1及び2				業 項 種 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
消費税等調査							
		式	1		37,514		
消費税等調査(営業調査有)							単 3号
		事業者	2	18,757	37,514		
直接経費							
		式	1		108,833		
直接経費							
		式	1		108,833		
材料費							
		式	1		85,503		
材料費	対象額:1,221,484 7%						
		式	1		85,503		
旅費交通費							
		式	1		23,330		
旅費(率計上・宿泊無)	対象額:1,221,484 用地調査業務						
		式	1		23,330		
直接原価(その他原価除く)							
		式	1		1,330,317		
その他原価							内 4号
		式	1		657,769		
一般管理費等							内 5号
		式	1		1,061,914		
用地調査等業務価格							
		式	1		3,050,000		

積算参考資料（間接費補正一覧）

単価使用年月	2026年6月		
歩掛適用年月	2026年6月	係数ランク	1
基準適用年月	2026年6月		
単価地区	青森市(旧青森市)		
豪雪割増	B地区		
労務単価割増率	0%		
委託先	建設コンサルタント		

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 1号	打合せ協議						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ協議						内 6号 21-03-01
	WG264901		業務	1		274, 200	管理費区分：0
	合計					274, 200	

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 2号	作業計画書の作成						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	作業計画書の作成						内 7号 21-03-02
	WG265501		業務	1		50, 730	管理費区分：0
	合計					50, 730	

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 3号	現地踏査						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査						内 8号 21-06-01
	WG260101		業務	1		38, 046	管理費区分：0
	合計					38, 046	

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 4号	その他原価						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	直接人件費（用地調査）						
			式	1		1, 221, 484	管理費区分：0
	$\alpha / (1 - \alpha)$						35% / (1 - 35%)
			%	53. 85			管理費区分：0
	その他原価						
			式	1		657, 769	直接人件費（用地調査） × $\alpha / (1 - \alpha)$ 管理費区分：0
	合計					657, 769	

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 5号	一般管理費等					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
業務原価						
		式	1		1, 988, 086	管理費区分 : 0
$\beta / (1 - \beta)$						
		%	53. 85			35% / (1 - 35%) 管理費区分 : 0
一般管理費等						
		式	1		1, 070, 584	業務原価 $\times \beta / (1 - \beta)$ 管理費区分 : 0
調整額						
					-8, 670	管理費区分 : 0
合計					1, 061, 914	

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 6号 WG264901	打合せ協議					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 外業	R0402	人	1. 5	70, 900	106, 350	管理費区分：0
技師(A) 外業	R0403	人	1. 5	62, 600	93, 900	管理費区分：0
技師(B) 外業	R0404	人	1. 5	49, 300	73, 950	管理費区分：0
合計					274, 200	

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 7号 WG265501	作業計画書の作成					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 内業	R0402	人	0. 38	70, 900	26, 942	管理費区分：0
技師(A) 内業	R0403	人	0. 38	62, 600	23, 788	管理費区分：0
合計					50, 730	

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 8号 WG260101	現地踏査						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 外業 R0403							管理費区分：0
			人	0. 34	62, 600	21, 284	
技師(B) 外業 R0404							管理費区分：0
			人	0. 34	49, 300	16, 762	
合計							
						38, 046	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 1号	営業調査	営業A	単位	事業所	単位数量	1	単価	298, 898
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
営業調査 WG238801							単 4号 21-06-02	
			事業所	1	298, 898	298, 898	管理費区分：0	
合計								
						298, 898		
単価							円／事業所	
						298, 898		

1 次単価表

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 2号	営業算定	営業A	単位	事業所	単位数量	1	単価	111,599
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
営業算定 WG238901							単 5号 21-06-02	
			事業所	1	111,599	111,599	管理費区分：0	
合計							111,599	
単価							円／事業所 111,599	

1 次単価表

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 3号	消費税等調査(営業調査有)		単位	事業者	単位数量	1	単価	18, 757
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
消費税等調査(営業調査有)							単 6号 21-13-01	
WG255001			事業者	1	18, 757	18, 757	管理費区分 : 0	
合計						18, 757		
単価						18, 757	円／事業者	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 4号 WG238801	営業調査		単位	事業所	単位数量	1	単価	298, 898
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師 (A) 外業	R0403						管理費区分 : 0	
			人	0. 41	62, 600	25, 666		
技師 (A) 内業	R0403						管理費区分 : 0	
			人	0. 54	62, 600	33, 804		
技師 (B) 外業	R0404						管理費区分 : 0	
			人	0. 41	49, 300	20, 213		
技師 (B) 内業	R0404						管理費区分 : 0	
			人	1. 3	49, 300	64, 090		
技師 (C) 外業	R0405						管理費区分 : 0	
			人	0. 41	42, 500	17, 425		
技師 (C) 内業	R0405						管理費区分 : 0	
			人	3. 24	42, 500	137, 700		
合計						298, 898		
単価						298, 898	円／事業所	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 5号 WG238901	営業算定		単位	事業所	単位数量	1	単価	111, 599
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師 (A) 内業 R0403							管理費区分 : 0	
			人	0. 54	62, 600	33, 804		
技師 (B) 内業 R0404							管理費区分 : 0	
			人	1. 31	49, 300	64, 583		
技師 (D) 内業 R0456							管理費区分 : 0	
			人	0. 36	36, 700	13, 212		
合計							111, 599	
単価							円／事業所 111, 599	

2 次単価表

単価使用年月	2026. 06
歩掛適用年月	2026. 06
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 6号 WG255001	消費税等調査(営業調査有)		単位	事業者	単位数量	1	単価	18, 757
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 06	62, 600	3, 756		
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0	
			人	0. 09	62, 600	5, 634		
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 06	49, 300	2, 958		
技師(B) 内業	R0404						管理費区分：0	
			人	0. 13	49, 300	6, 409		
合計							18, 757	
単価							18, 757 円／事業者	

直接人件費一覧表（用地調査）

項 目	コード	名称・規格	数量（人）	単 価	合 計	
打合せ協議	R0402	主任技師	外業	1.5	70,900	274,200
打合せ協議	R0403	技師(A)	外業	1.5	62,600	
	R0404	技師(B)	外業	1.5	49,300	
作業計画の策定	R0402	主任技師	内業	0.38	70,900	50,730
作業計画書の作成	R0403	技師(A)	内業	0.38	62,600	
現地踏査	R0403	技師(A)	外業	0.34	62,600	38,046
現地踏査	R0404	技師(B)	外業	0.34	49,300	
営業に関する調査及び算定	R0403	技師(A)	外業	0.82	62,600	597,796
営業調査	R0403	技師(A)	内業	1.08	62,600	
	R0404	技師(B)	外業	0.82	49,300	
	R0404	技師(B)	内業	2.6	49,300	
	R0405	技師(C)	外業	0.82	42,500	
	R0405	技師(C)	内業	6.48	42,500	
営業算定	R0403	技師(A)	内業	1.08	62,600	223,198
	R0404	技師(B)	内業	2.62	49,300	
	R0456	技師(D)	内業	0.72	36,700	
消費税等調査	R0403	技師(A)	外業	0.12	62,600	37,514
消費税等調査(営業調査有)	R0403	技師(A)	内業	0.18	62,600	
	R0404	技師(B)	外業	0.12	49,300	
	R0404	技師(B)	内業	0.26	49,300	
合 計	R0402	主任技師	外業	1.5	70,900	1,221,484
	R0402	主任技師	内業	0.38	70,900	
	R0403	技師(A)	外業	2.78	62,600	
	R0403	技師(A)	内業	2.72	62,600	
	R0404	技師(B)	外業	2.78	49,300	
	R0404	技師(B)	内業	5.48	49,300	
	R0405	技師(C)	外業	0.82	42,500	
	R0405	技師(C)	内業	6.48	42,500	
	R0456	技師(D)	内業	0.72	36,700	

技術者単価リスト

単価コード	名 称	規 格	単価（円／日）[構成比（％）]
R0402	主任技師	外業	70,900 [55.0]
R0402	主任技師	内業	70,900 [55.0]
R0403	技師(A)	外業	62,600 [55.0]
R0403	技師(A)	内業	62,600 [55.0]
R0404	技師(B)	外業	49,300 [55.0]
R0404	技師(B)	内業	49,300 [55.0]
R0405	技師(C)	外業	42,500 [55.0]
R0405	技師(C)	内業	42,500 [55.0]
R0456	技師(D)	内業	36,700 [55.0]

数量総括表

業務名	3・4・2号西滝新城線道路改築営業補償調査（新城1の1及び2				業 項 種 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量（前回）	数量（今回）	数量増減	摘要
用地調査等			式		1		
共通			式		1		
打合せ協議			式		1		
打合せ協議			業務		1		
作業計画の策定			式		1		
作業計画書の作成			業務		1		
営業その他の調査			式		1		
現地踏査			式		1		
現地踏査			業務		1		
営業に関する調査及び算定			式		1		
営業調査		営業A	事業所		2		

数量総括表

業務名	3・4・2号西滝新城線道路改築営業補償調査（新城1の1及び2				業 種 項 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量（前回）	数量（今回）	数量増減	摘要
営業算定		営業A	事業所		2		
消費税等調査			式		1		
消費税等調査			式		1		
消費税等調査(営業調査有)			事業者		2		
直接経費			式		1		
直接経費			式		1		
材料費			式		1		
材料費			式		1		
旅費交通費			式		1		
旅費(率計上・宿泊無)			式		1		
直接原価（その他原価除く）			式		1		

数量総括表

[illegible]

入力データリスト

業務名	3・4・2号西滝新城線道路改築営業補償調査（新城1の1及び2			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
用地調査等 (0001)	式	1		1,221,484	
共通 (0002)	式	1		324,930	
打合せ協議 (0003)	式	1		274,200	
打合せ協議 (0004)	業務	1		274,200	第0001号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査
J01 中間打合せ回数		1回			技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
打合せ協議	業務	1		274,200	WG264901 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
J01 中間打合せ回数		1回			単価補正
作業計画の策定 (0005)	式	1		50,730	
作業計画書の作成 (0006)	業務	1		50,730	第0002号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査

入力データリスト

業務名	3・4・2号西滝新城線道路改築営業補償調査（新城1の1及び2			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
作業計画書の作成	業務	1		50,730	WG265501 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
営業その他の調査 (0007)	式	1		859,040	
現地踏査 (0008)	式	1		38,046	
現地踏査 (0009)	業務	1		38,046	第0003号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
現地踏査	業務	1		38,046	WG260101 管理費区分 0

入力データリスト

業務名	3・4・2号西滝新城線道路改築営業補償調査（新城1の1及び2			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
営業に関する調査及び算定 (0010)	式	1		820,994	
営業調査 (0011)	事業所	2	298,898	597,796	第0001号単価表 単位数量 1 事業所 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
J01 難易区分 営業A					
営業調査	事業所	1	298,898	298,898	WG238801 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
J01 難易区分 営業A					
営業算定 (0012)	事業所	2	111,599	223,198	第0002号単価表 単位数量 1 事業所 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06
J01 難易区分 営業A					

入力データリスト

業務名	3・4・2号西滝新城線道路改築営業補償調査（新城1の1及び2			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
営業算定	事業所	1	111,599	111,599	WG238901
J01 難易区分		営業A			管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
消費税等調査 (0013)	式	1		37,514	
消費税等調査 (0014)	式	1		37,514	
消費税等調査(営業調査有) (0015)	事業者	2	18,757	37,514	第0003号単価表 単位数量 1 事業者 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
消費税等調査(営業調査有)	事業者	1	18,757	18,757	WG255001 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0

入力データリスト

業務名	3・4・2号西滝新城線道路改築営業補償調査（新城1の1及び2			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					豪雪割増 潮間割増 0% 単価補正
直接経費 (0016)	式	1		108,833	
直接経費 (0017)	式	1		108,833	
材料費 (0018)	式	1		85,503	
材料費 (0019)	式	1		85,503	単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
旅費交通費 (0020)	式	1		23,330	
旅費(率計上・宿泊無) (0021)	式	1		23,330	単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0
用地調査業務					単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経费率 管理費区分 0 歩 2026.06 単 2026.06 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0

入力データリスト

業務名	3・4・2号西滝新城線道路改築営業補償調査（新城1の1及び2			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					豪雪割増 潮間割増 0%
直接原価（その他原価除く） (0022)	式	1		1,330,317	
その他原価 (0023)	式	1		657,769	第0004号内訳書
$\alpha / (1 - \alpha) = 53.85\%$					
一般管理費等 (0024)	式	1		1,061,914	第0005号内訳書
$\beta / (1 - \beta) = 53.85\%$					
用地調査等業務価格 (0025)	式	1		3,050,000	
消費税相当額 (0026)	式	1		305,000	
用地調査等業務費 (0027)	式	1		3,355,000	