

令和8年度

工 事 設 計 書

本設計書は、青森県以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工 事 総 括 表				
工事番号	教施第8-14号			
工 事 名	浪岡養護学校配膳室設置転用改修工事			
工事場所	青森市浪岡大字女鹿沢字平野 地内			
工事概要	構 造 及 び 規 模			
	棟 名	普通教室棟	特別教室棟	
	用 途	学校	学校	
	構造・階数	RC造・2階	RC造・2階	
	延 べ 面 積	2657.00㎡	1134.00㎡	
	備 考			
	工 事 内 容		工 事 施 工 年 度 割	
	改修工事 一式		令和8年度	100 %
	電気設備改修工事 一式		令和9年度	%
	機械設備改修工事 一式		令和10年度	%
工 期	原 設 計	令和8年 月 日から令和9年1月15日まで（設定工期：6.0）		
	指定部分			
	第一回変更設計			
	第二回変更設計			
設 計 額	原 設 計	60,357,000 円（内消費税 5,487,000 円）		
	第一回変更設計	円（内消費税 円）		
	第二回変更設計	円（内消費税 円）		
	変更による増減額	円（内消費税 円）		
請 負 額	原 設 計	円（内消費税		
	第一回変更設計	円（内消費税 円）		
	第二回変更設計	円（内消費税 円）		
	変更による増減額	円（内消費税 円）		
計 算 式	変更応札額 = _____ × 円			
	= 円			
	≒ 円（10,000円未満切捨）			
	変更請負額 = 円 × （ 1 + 0.10 ）			
	= 円			

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

配膳室改修工事						
改修工事			撤去工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ビニル床シート撤去	集積共	46.7	m ²	1,070	49,969	
ビニル幅木撤去	一般 集積共	23.4	m	270	6,318	
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	11.5	m ²	1,070	12,305	
壁下地撤去	集積共	1.1	m ²	540	594	
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	12.5	m ²	1,340	16,750	
天井合板・ボード撤去	一重張り 石綿含有 集積共	4.8	m ²	2,950	14,160	
天井廻り縁撤去	塩ビ製	18.5	m	200	3,700	
天井下地撤去	集積共	12.5	m ²	810	10,125	
白板撤去	2700×1200	1	枚	28,000	28,000	
掲示板撤去	1200×900程度	3	枚	20,000	60,000	
TV台撤去	1580×1260	1	台	17,600	17,600	
用具庫撤去	W875×D400×H1800	1	台	4,800	4,800	
ディスプレイスクリーン撤去	L=1500	1	か所	8,000	8,000	
窓台カウンター撤去	D335×L6120	1	か所	7,200	7,200	
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	8.8	m	1,880	16,544	
コンクリート撤去	無筋 コンクリートブレイカ 集積共	0.1	m ³	30,400	3,040	
ガラス撤去	集積共	4.9	m ²	7,040	34,496	
木製戸撤去	両開き戸 扉のみ 集積共	4.8	m ²	540	2,592	
鋼製戸撤去	両開き戸 扉のみ 集積共	4.6	m ²	1,850	8,510	
ビニル片引きカーテン撤去	W950×H1900	2	か所	6,400	12,800	

配膳室改修工事		改修工事		内装改修工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インチート別途	11.5	m ²	1,570	18,055	
間仕切軸組	施工手間	21.3	m ²	4,610	98,193	
胴縁	施工手間	37.2	m ²	2,370	88,164	
出入口枠 (両開き)	施工手間	3	か所	39,500	118,500	
窓 枠(引違い)	施工手間	2	か所	42,300	84,600	
あと施工アンカー	12×120	5	本	690	3,450	
一般建築用材	正角 杉KD 特1棟	0.5	m ³	79,000	39,500	
一般建築用材	正割 杉KD 特1棟	0.1	m ³	79,000	7,900	
一般建築用材	平割 杉KD 特1棟	0.4	m ³	80,000	32,000	
造作材	赤松集成材	0.1	m ³	1,360,000	136,000	
ビニル床シート	無 地 厚さ2.5 複層ビニル床シートFS 一般床 熱溶接工法 -	49.4	m ²	2,850	140,790	
床モルタル塗り	金ごて ビニル系床材下地 厚28	4.6	m ²	3,510	16,146	
ビニル幅木	高さ100	43.6	m	370	16,132	
壁：珪合板	t=6.0 目透張り	38.1	m ²	5,040	192,024	
壁：キッチンパネル	t=5.0張り シール共	3.6	m ²	19,600	70,560	
壁 シーシク せっこうボード 張り(GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け - -	3.9	m ²	1,430	5,577	
壁 両面強化石膏 ボード	t 12.5+12.5 二重張り 軽量鉄骨下 地65形共	1.8	m ²	7,820	14,076	
耐火シール	片面	11.4	m	540	6,156	
壁：メラミン不燃化粧 板	t=3.0(改修工法 接着張り)	20.8	m ²	23,500	488,800	
天井 化粧 せっこうボード 張り(GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチン 突付け	16.5	m ²	1,570	25,905	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

普通教室改修工事		改修工事		撤去工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ビニル床シート撤去	集積共	38.3	m ²	1,070	40,981	
ビニル幅木撤去	一般 集積共	17.5	m	270	4,725	
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	3.2	m ²	1,070	3,424	
壁下地撤去	集積共	1.3	m ²	540	702	
天井合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	31.7	m ²	1,340	42,478	
天井下地撤去	集積共	31.7	m ²	810	25,677	
天井廻り縁撤去	塩ビ製	15.1	m	200	3,020	
天井下地撤去	集積共	31.7	m ²	810	25,677	
窓台カウンター撤去	D400×L4000	1	か所	5,600	5,600	
流し台撤去	D600×L2290×H600	1	枚	9,600	9,600	
実験台撤去	W2500×D1200×H800	2	台	22,400	44,800	
整理棚撤去(大)	W1800×D600×H2700	2	台	30,400	60,800	
整理棚撤去(小)	W1100×D4600×H600	1	台	4,000	4,000	
壁付TV台撤去		1	か所	7,200	7,200	
ディスプレイスクリーン撤去	L=1800	1	か所	8,000	8,000	
ガラス撤去	集積共	3.1	m ²	7,040	21,824	
木製戸撤去	両開き戸 扉のみ 集積共	2	m ²	540	1,080	
鋼製戸撤去	両開き戸 枠共 集積共	2	m ²	3,660	7,320	
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	6.4	m	1,880	12,032	
コンクリート撤去	鉄筋切断共 コンクリートブレーカ 集積共	0.2	m ³	51,800	10,360	

[illegible]

普通教室改修工事		改修工事		内装改修工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インチト別途	31.6	m ²	1,570	49,612	
軽量鉄骨下がり壁 下地	19形(屋内) H300～500程度	11.8	m	2,000	23,600	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ボート等切込み共	10	か所	1,940	19,400	
間仕切軸組	施工手間	5.2	m ²	4,610	23,972	
胴縁	施工手間	11.7	m ²	2,370	27,729	
出入口枠 (片開き)	施工手間	1	か所	33,600	33,600	
出入口枠 (両開き)	施工手間	2	か所	39,500	79,000	
あと施工アンカー	12×120	6	本	690	4,140	
一般建築用材	正角 杉KD 特1棟	0.1	m ³	79,000	7,900	
一般建築用材	正割 杉KD 特1棟	0.1	m ³	79,000	7,900	
一般建築用材	平割 杉KD 特1棟	0.1	m ³	80,000	8,000	
造作材	赤松集成材	0.1	m ³	1,700,000	170,000	
ビニル床シート	無 地 厚さ2.5 複層ビニル床シートFS 一般床 熱溶接工法 -	40.7	m ²	2,850	115,995	
ビニル幅木	高さ100	22.5	m	370	8,325	
壁：ｼﾝﾌﾟ合板	t=6.0 目透張り	18.7	m ²	5,040	94,248	
天井 吸音用 あなあきせつこう ボート張り(GB-P)	厚 9.5 φ6-22 (準不燃)目透張り	33.9	m ²	4,160	141,024	
天井廻縁	塩化ビニル製	30	m	1,150	34,500	
下り壁見切縁	塩化ビニル製	12.2	m	1,520	18,544	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	10	か所	10,200	102,000	
木製カーテンボックス	L=1200既存撤去し小口塞ぎ	1	式		46,400	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

配膳室前鉄骨屋根新設					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	184,872	
計				184,872	
土工		1	式	152,830	
計				152,830	
地業	鋼管杭地業、碎石地業	1	式	1,082,436	
計				1,082,436	
鉄筋	躯体	1	式	107,400	
計				107,400	
コンクリート	躯体	1	式	81,431	
計				81,431	
型枠	躯体	1	式	150,860	
計				150,860	
鉄骨	本体鉄骨	1	式	541,641	
計				541,641	
防水	防水	1	式	1,000,308	
計				1,000,308	
屋根及びとい	外部	1	式	293,088	
計				293,088	
塗装	外部	1	式	61,110	
計				61,110	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

配膳室前鉄骨屋根新設						
		鉄骨		本体鉄骨		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
□-150×150×9	BCR295	0.6	t	154,000	92,400	
H-200×100×5.5 ×8	SS400	0.2	t	110,000	22,000	
H-150×75×5×7	SS400	0.1	t	112,000	11,200	
PL-16	SN490C	0.04	t	203,000	8,120	
PL-16	SS400	0.1	t	185,000	18,500	
PL-9	SS400	0.01	t	186,000	1,860	
PL-6	SS400	0.03	t	187,000	5,610	
FB-150×9	SS400	0.02	t	146,000	2,920	
FB-9×25	SS400	0.01	t	148,000	1,480	
C-100×50×20×2 .3	SSC400	0.01	t	180,000	1,800	
水平ブレース	SNR400B	0.01	t	367,000	3,670	
HTB(トルシア形)	S10T M16×45	32	本	86	2,752	
HTB(トルシア形)	S10T M16×40	4	本	82	328	
HTB(トルシア形)	S10T M16×35	12	本	80	960	
ISベース	SP152	4	柱	59,200	236,800	
工場加工・組立費	溶接費含む	1.1	t	81,000	89,100	
超音波探傷試験	自社検査	1.1	t	1,680	1,848	
工場塗装費		22	m ²	610	13,420	
鉄骨運搬	6t車	1.1	t	5,830	6,413	
現場建方費		1.1	t	9,810	10,791	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

外構改修工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
遣方	小規模	23.3	m ²	630	14,679	
墨出し	小規模 RC・SRC造 外部階段	23.3	m ²	780	18,174	
養生	小規模 RC・SRC造 外部階段	23.3	m ²	410	9,553	
整理清掃 後片付け	小規模 RC・SRC造 外部階段	23.3	m ²	1,710	39,843	
スノ撤去		14.2	m ²	2,400	34,080	
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	16.3	m	1,880	30,644	
コンクリート撤去	鉄筋切断共 コンクリートブレイカ 集積共	2.5	m ³	51,800	129,500	
コンクリート撤去	鉄筋切断共 コンクリートブレイカ 集積共	4.7	m ³	51,800	243,460	
伐採抜根	幹周40～60cm未満 機械併用	1	本	20,900	20,900	
伐採抜根	幹周25～40cm未満 機械併用	1	本	13,600	13,600	
伐採抜根	幹周15～25cm未満 人力	20	本	7,190	143,800	
縁石撤去	コンクリートテストピース	90	m	2,400	216,000	
スチール手摺撤去	H=900	16.3	m	4,000	65,200	
床タイル撤去	下地モルタル共 集積共	68.7	m ²	4,640	318,768	
コンクリート撤去	鉄筋切断共 コンクリートブレイカ 集積共	5.2	m ³	51,800	269,360	
コンクリート撤去	無筋 コンクリートブレイカ 集積共	2.2	m ³	30,400	66,880	
アスファルト舗装撤去	t=50 カッター共	55.9	m ²	7,200	402,480	
すきとり	積み込み共 H300程度	11	m ³	410	4,510	
積み込み		11	m ³	200	2,200	
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m ³ 土砂 DID区間無し 7.5km以下	11	m ³	1,730	19,030	

外構改修工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
アスファルト舗装		288	m ²	6,450	1,857,600	
芝張り	野芝	24.6	m ²	1,570	38,622	
石碑移設	600角	1	基	192,000	192,000	
樹木移植	ライラック H=400程度	3	本	48,000	144,000	
塩化ゴム製カーストップ	D=90 L=2500	1	か所	128,000	128,000	
木製スノコ	1800×1800	1	か所	27,200	27,200	
CPL 既存品	取外し、再取付	2	枚	3,000	6,000	
CPL	t=4.5 550×550 亜鉛メッキ塗装	1	枚	56,000	56,000	
既存排水側溝	300A 取外し、再取付 クレチンク 共	6	m	24,000	144,000	
仮設配水管設置	VP150 端部土嚢	1	式		10,000	
配膳室前ブタットホーム工事	鉄筋コンクリート造	1	式		412,840	別紙 00-0002
旧理科室スロープ、屋外機基礎工事	鉄筋コンクリート造	1	式		641,314	別紙 00-0003
旧理科室スロープ 手摺	SUS	1	か所	1,850,000	1,850,000	
駐車禁止表示	2500×5500 (ベント)	1	か所	108,000	108,000	
計					7,678,237	

外構改修工事		発生材積込・運搬費		外構改修工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込費	コンクリート・モルタル類	21.9	m ²	3,280	71,832	
発生材積込費	内装仕上材・木材類	21.4	m ²	2,200	47,080	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 無筋コンクリート類 DID区間無し 9.5km以下	12.6	m3	2,380	29,988	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 無筋コンクリート類 DID区間無し 9.5km以下	2.6	m3	2,380	6,188	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 無筋コンクリート類 DID区間無し 9.5km以下	2.2	m3	2,380	5,236	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 無筋コンクリート類 DID区間無し 9.5km以下	4.5	m3	2,380	10,710	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 木材類 DID区間無し 15.5km以下	0.3	m3	850	255	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 木材類 DID区間無し 15.5km以下	14.5	m3	850	12,325	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 木材類 DID区間有り 31.5km以下	2.9	m3	1,450	4,205	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 石こうボード類 DID区間無し 15.5km以下	0.8	m3	1,140	912	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 石こうボード類 DID区間無し 15.5km以下	0.02	m3	1,140	23	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 無筋コンクリート類 DID区間無し 15.5km以下	0.7	m3	3,290	2,303	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 石こうボード類 DID区間無し 15.5km以下	0.04	m3	1,140	46	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 石こうボード類 DID区間無し 15.5km以下	0.4	m3	1,140	456	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 石こうボード類 DID区間無し 15.5km以下	1.3	m3	1,140	1,482	
撤去材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホ0.8m3 石こうボード類 DID区間有り 31.5km以下	0.03	m3	1,930	58	
計					193,099	

[illegible]

発生材処分費						
発生材処分費						
発生材処分費						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材処分費	有筋コンクリート	30.2	t	2,000	60,400	
発生材処分費	無筋コンクリート	6	t	1,000	6,000	
発生材処分費	浮石	6.6	t	1,000	6,600	
発生材処分費	アスファルト魂	10.4	t	1,000	10,400	
発生材処分費	廃プラ	0.5	t	70,000	35,000	
発生材処分費	木材（建設発生材）	2.2	t	22,000	48,400	
発生材処分費	木材（伐採、伐根）	2	t	22,000	44,000	
発生材処分費	石膏ボード	0.4	t	40,000	16,000	
発生材処分費	石綿含有建材	0.4	t	50,000	20,000	
発生材処分費	金属くず	0.4	t	1,000	400	
発生材処分費	ガラス	0.1	t	15,000	1,500	
発生材処分費	陶器類	0.1	t	15,000	1,500	
発生材処分費	ガラスウール	0.03	t	200,000	6,000	
発生材処分費	蛍光灯	7.6	kg	400	3,040	
スクラップ	鉄 H2	0.2	t	▲38,000	▲7,600	
スクラップ	アルミ	0.05	t	▲350,000	▲17,500	
スクラップ	ステンレス	3.5	kg	▲148	▲518	
計					233,622	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

電気設備改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
電灯設備	電灯分岐	1	式	1,018,390	
電灯設備	コンセント分岐	1	式	1,126,860	
計				2,145,250	
動力設備	動力分岐	1	式	611,450	
計				611,450	
構内交換設備		1	式	872,430	
計				872,430	
拡声設備		1	式	116,670	
計				116,670	
誘導支援設備	インターホン	1	式	222,630	
計				222,630	
テレビ共同受信設備		1	式	137,380	
計				137,380	
火災報知設備	自動火災報知	1	式	142,160	
計				142,160	
撤去工事	撤去工事	1	式	88,920	
計				88,920	
発生材処理	発生材積み込み・運搬	1	式	13,566	
発生材処理	発生材処分	1	式	▲5,309	
計				8,257	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

機械設備改修工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
空気調和設備	機器設備	1	式	1,063,400	
空気調和設備	配管設備	1	式	332,384	
計				1,395,784	
換気設備	機器設備	1	式	196,800	
計				196,800	
衛生器具設備		1	式	363,430	
計				363,430	
給水設備		1	式	225,615	
計				225,615	
排水設備		1	式	187,130	
計				187,130	
給湯設備		1	式	408,366	
計				408,366	
撤去工事		1	式	123,072	
計				123,072	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

外構改修工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
配膳室前ﾌﾞﾀｯﾄﾎｰﾑ 工事	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造	1	式		412,840	別紙 00-0002
根切り	つば,布掘り 深さ2.5m程度	3.9	m ³	690	2,691	
床付け	つば,布掘り	5.5	m ²	320	1,760	
埋戻し(B種)	- 発生土	2.8	m ³	1,010	2,828	
盛土(B種)	発生土	1.1	m ³	1,010	1,111	
砂利地業	再生ｸﾗｯｼｬﾝ	1.7	m ³	8,890	15,113	
鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295 D10	0.1	t	102,000	10,200	
鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295 D13	0.1	t	100,000	10,000	
鉄筋加工組立	RC壁式構造 階高2.8m程度 形状単純	0.2	t	118,000	23,600	
鉄筋運搬費	4t車 30km程度	0.2	t	5,500	1,100	
普通ｺﾝｸﾘｰﾄ	JIS A5308 FC=18 S15 粗骨材20	0.7	m ³	20,100	14,070	
普通ｺﾝｸﾘｰﾄ	JIS A5308 FC=24 S18 粗骨材20	0.6	m ³	20,600	12,360	
普通ｺﾝｸﾘｰﾄ	JIS A5308 FC=24 S18 粗骨材20	1.5	m ³	20,600	30,900	
普通ｺﾝｸﾘｰﾄ	JIS A5308 FC=24 S18 粗骨材20	1.4	m ³	20,600	28,840	
ｺﾝｸﾘｰﾄ打設手間	捨てｺﾝｸﾘｰﾄ 人力打設 - S15～S18 - -	0.7	m ³	11,000	7,700	
ｺﾝｸﾘｰﾄ打設手間	基礎部 ｵﾝﾌﾟ 打設 50m3/回未満 S15～S18 - 圧送費、基本料別途	0.6	m ³	1,570	942	
ｺﾝｸﾘｰﾄ打設手間	躯体 ｵﾝﾌﾟ 打設 50m3/回未満 S15～S18 標準階高 圧送費、基本料別途	1.5	m ³	1,670	2,505	
ｺﾝｸﾘｰﾄ打設手間	土間 ｵﾝﾌﾟ 打設 50m3/回程度 S15～S18 - 圧送費、基本料別途	1.4	m ³	1,080	1,512	
型枠	普通合板型枠 壁式構造 基礎部 -	11.8	m ²	7,580	89,444	
型枠	打放合板型枠B種 壁式構造 地上軸部 階高2.8m程度	9.8	m ²	8,430	82,614	

[illegible]

外構改修工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
旧理科室スロープ、屋外機基礎工事	鉄筋コンクリート造	1	式		641,314	別紙 00-0003
根切り	つば, 布掘り 深さ2.5m程度	19.4	m ³	690	13,386	
床付け	つば, 布掘り	11.9	m ²	320	3,808	
埋戻し(B種)	- 発生土	13.3	m ³	1,010	13,433	
積み込み		6.1	m ³	200	1,220	
建設発生土運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホ0.28m ³ 土砂 DID区間無し 7.5km以下	6.1	m ³	3,120	19,032	
砂利地業	再生グラッサラン	6.3	m ³	8,890	56,007	
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295 D10	0.2	t	102,000	20,400	
鉄筋コンクリート用 異形棒鋼	JIS G3112 SD295 D13	0.1	t	100,000	10,000	
鉄筋加工組立	RC壁式構造 階高2.8m程度 形状単純	0.3	t	118,000	35,400	
鉄筋運搬費	4t車 30km程度	0.3	t	5,500	1,650	
普通コンクリート	JIS A5308 FC=18 S15 粗骨材20	1.2	m ³	20,100	24,120	
普通コンクリート	JIS A5308 FC=24 S18 粗骨材20	2.2	m ³	20,600	45,320	
普通コンクリート	JIS A5308 FC=24 S18 粗骨材20	2	m ³	20,600	41,200	
普通コンクリート	JIS A5308 FC=24 S18 粗骨材20	2.8	m ³	20,600	57,680	
コンクリート打設手間	捨てコンクリート 人力打設 - S15～S18 - -	1.2	m ³	11,000	13,200	
コンクリート打設手間	基礎部 ポンプ打設 50m ³ /回未満 S15～S18 - 圧送費、基本料別途	2.2	m ³	1,570	3,454	
コンクリート打設手間	躯体 ポンプ打設 50m ³ /回未満 S15～S18 標準階高 圧送費、基本料別途	2.1	m ³	1,670	3,507	
コンクリート打設手間	土間 ポンプ打設 50m ³ /回程度 S15～S18 - 圧送費、基本料別途	2	m ³	1,080	2,160	
型枠	普通合板型枠 壁式構造 基礎部 -	24.4	m ²	7,580	184,952	

[illegible]

電気設備改修工事		電灯設備		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ケーブル		1	式		146,490	別紙 00-0004
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 2C ヒット・天井	54	m	700	37,800	
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 2C FEP内 (PF・CD)	6	m	780	4,680	
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 2C 管内	6	m	840	5,040	
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 3C ヒット・天井	42	m	990	41,580	
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 3C FEP内 (PF・CD)	15	m	1,100	16,500	
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 3C 管内	6	m	1,180	7,080	
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ヒット・天井	22	m	1,280	28,160	
EM-CEケーブル	5.5mm2- 2C ヒット・天井	5	m	1,130	5,650	
計					146,490	
電線管		1	式		13,200	別紙 00-0005
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠べい・埋込配管 16mm	9	m	780	7,020	
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠べい・埋込配管 22mm	6	m	1,030	6,180	
計					13,200	

電気設備改修工事						
電灯設備			電灯分岐			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
線び		1	式		27,780	別紙 00-0006
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	6	m	3,420	20,520	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナーボックス	1	個	2,570	2,570	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	1	個	4,690	4,690	
計					27,780	
ボックス類		1	式		52,250	別紙 00-0007
アウトレットボックス(カバー付)	大型54	9	個	3,910	35,190	
金属製 スイッチボックス(カバー付)	1個用	5	個	2,340	11,700	
金属製 スイッチボックス(カバー付)	2個用	2	個	2,680	5,360	
計					52,250	
照明器具		1	式		712,400	別紙 00-0008
LED照明器具	LSS1MP/RP -4 -64 LN	10	個	45,400	454,000	
LED照明器具	LSS1 -4 -65 LN	3	個	21,400	64,200	
照明器具	C	3	個	36,600	109,800	
照明器具	D	2	個	42,200	84,400	
計					712,400	

[illegible]

電気設備改修工事						
電灯設備			コンセント分岐			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ケーブル		1	式		452,680	別紙 00-0010
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	5.5mm ²	29	m	640	18,560	
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	5.5mm ²	6	m	640	3,840	
600Vポリエチレン絶縁耐燃性ポリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	2.0mm ² -2C ビット・天井	6	m	970	5,820	
600Vポリエチレン絶縁耐燃性ポリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	2.0mm ² -2C 管内	12	m	1,170	14,040	
600Vポリエチレン絶縁耐燃性ポリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	2.0mm ² -3C ビット・天井	149	m	1,280	190,720	
600Vポリエチレン絶縁耐燃性ポリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	2.0mm ² -3C FEP内 (PF・CD)	24	m	1,370	32,880	
600Vポリエチレン絶縁耐燃性ポリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	2.0mm ² -3C 管内	43	m	1,470	63,210	
EM-CETケーブル	22mm ² ビット・天井	29	m	3,470	100,630	
EM-CETケーブル	22mm ² 管内	6	m	3,830	22,980	
計					452,680	
電線管		1	式		42,900	別紙 00-0011
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠べい・埋込配管 22mm	24	m	1,030	24,720	
ねじなし電線管 (E)	露出配管 39mm	6	m	3,030	18,180	
計					42,900	

電気設備改修工事						
電灯設備			コンセント分岐			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
線び		1	式		305,310	別紙 00-0012
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	49	m	3,420	167,580	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナホックス	15	個	2,570	38,550	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	12	個	4,690	56,280	
1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm)	6	m	4,620	27,720	
1種金属線び(MM1) 附属品	B型(40.4mm) コーナホックス	2	個	2,900	5,800	
1種金属線び(MM1) 附属品	B型(40.4mm) 1個用スイッチボックス	2	個	4,690	9,380	
計					305,310	
ボックス類		1	式		23,460	別紙 00-0013
アウトレットボックス(カバー付)	大型54	6	個	3,910	23,460	
計					23,460	
コンセント		1	式		128,730	別紙 00-0014
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×1 (接地極付) 125V	5	個	3,090	15,450	
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×2 (接地端子付) 125V	7	個	4,380	30,660	
コンセント (金属プレート付)	3P15A×1 (プラグ共) 250V	2	個	3,790	7,580	
コンセント(金属プレート付)	2P15A×2(接地極付)・コンセント樹脂部 赤色	1	個	3,040	3,040	
リーラーコンセント	2P15A×2 接地極付	6	個	12,000	72,000	
計					128,730	

電気設備改修工事						
動力設備			動力分岐			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ケーブル		1	式		139,350	別紙 00-0015
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	5.5mm2	10	m	640	6,400	
EM-CEケーブル	2mm2- 4C 管内	17	m	1,130	19,210	
EM-CEケーブル	5.5mm2- 4C ビット・天井	7	m	1,750	12,250	
EM-CEケーブル	5.5mm2- 4C 管内	51	m	1,990	101,490	
計					139,350	
電線管		1	式		230,570	別紙 00-0016
ねじなし電線管 (E)	E(25) 露出(塗装有)	6	m	3,360	20,160	
厚鋼電線管 (G)	(16) 露出(塗装有)	10	m	3,580	35,800	
厚鋼電線管 (G)	(22) 露出(塗装有)	10	m	4,770	47,700	
厚鋼電線管 (G)	(36) 露出(塗装有)	16	m	7,460	119,360	
二種金属製 可とう電線管 (F) (ビニル被覆無)	(24) エキスパンション用等	1	m	2,230	2,230	
二種金属製 可とう電線管 (F) (ビニル被覆有)	(24) エキスパンション用等	2	m	2,660	5,320	
計					230,570	
接地		1	式		16,260	別紙 00-0017
接地極 (銅覆鋼棒打込式)	14φ×1.5m	1	か所	6,740	6,740	
接地極埋設標	金属製	1	枚	9,520	9,520	
計					16,260	

[illegible]

電気設備改修工事 構内交換設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ケーブル		1	式		547,440	別紙 00-0020
EM-EBTケーブル	0.4mm ² 2P ビッド・天井	1,110	m	490	543,900	
EM-EBTケーブル	0.4mm ² 2P 管内	6	m	590	3,540	
計					547,440	
線び		1	式		23,090	別紙 00-0021
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	6	m	3,420	20,520	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナボックス	1	個	2,570	2,570	
計					23,090	
電話機増設類		1	式		301,900	別紙 00-0022
電話交換機用インター フェース	8回線増設用	1	個	153,000	153,000	
一般電話機	壁掛金具共	1	個	28,900	28,900	
システム設定費		1	式		120,000	
計					301,900	

電気設備改修工事 拡声設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ケーブル		1	式		24,330	別紙 00-0023
EM-HPケーブル	1.2mm ² 3C ビッド・天井	30	m	660	19,800	
EM-HPケーブル	1.2mm ² 3C FEP内(PF・CD)	3	m	720	2,160	
EM-HPケーブル	1.2mm ² 3C 管内	3	m	790	2,370	
計					24,330	
電線管		1	式		2,340	別紙 00-0024
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	3	m	780	2,340	
計					2,340	
線び		1	式		17,520	別紙 00-0025
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	3	m	3,420	10,260	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナーボックス	1	個	2,570	2,570	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	1	個	4,690	4,690	
計					17,520	
ボックス類		1	式		4,680	別紙 00-0026
金属製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 浅型 D44	1	個	2,340	2,340	
金属製 スイッチボックス(カバー付)	1個用	1	個	2,340	2,340	
計					4,680	

[illegible]

電気設備改修工事						
誘導支援設備			インターホン			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ケーブル		1	式		19,620	別紙 00-0028
EM-AEケーブル	1.2 mm ² 2C ビッド・天井	7	m	540	3,780	
EM-AEケーブル	1.2 mm ² 2C 管内	24	m	660	15,840	
計					19,620	
電線管		1	式		65,760	別紙 00-0029
厚鋼電線管 (G)	(16) 露出(塗装有)	15	m	3,580	53,700	
二種金属製 可とう電線管 (F) (ビニル被覆有)	(17) エキスパンション用等	6	m	2,010	12,060	
計					65,760	
線び		1	式		17,810	別紙 00-0030
1種金属線び (MM1)	A型 (25.4mm)	3	m	3,420	10,260	
1種金属線び (MM1) 附属品	A型 (25.4mm) コーナーボックス	1	個	2,570	2,570	
1種金属線び (MM1) 附属品	A型 (25.4mm) 2個用スイッチボックス	1	個	4,980	4,980	
計					17,810	
インターホン		1	式		85,300	別紙 00-0031
インターホン子機・親機		1	式		85,300	
計					85,300	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

機械設備改修工事 撤去工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
衛生器具設備 撤去		1	式		39,980	別紙 00-0045
大便器撤去	タンク式 再使用しない	1	組	14,800	14,800	
大便器撤去	高座面形・タンク式 再使用しない	1	組	14,800	14,800	
手洗器撤去	再使用しない	1	組	2,840	2,840	
自在水栓	立型 13mm	3	個	680	2,040	
洗面化粧台撤去	再使用しない	1	組	5,500	5,500	
計					39,980	
給水設備 撤去		1	式		43,960	別紙 00-0046
給水・ポリ粉体 ライニング鋼管 (SGP-PB)撤去	ねじ接合 屋内一般 20A	19	m	980	18,620	
給水・ポリ粉体 ライニング鋼管 (SGP-PD)撤去	ねじ接合 屋外架空・暗渠 20A	2	m	950	1,900	
給水・ポリ粉体 ライニング鋼管 (SGP-PD)撤去	ねじ接合 地中配管 20A	7	m	740	5,180	
保温撤去費		1	式		12,910	別紙 00-0046/00-001
端末処理費		1	式		5,350	別紙 00-0046/00-002
計					43,960	

[illegible]

機械設備改修工事		撤去工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
排水設備 撤去		1	式		21,427	別紙 00-0047
排水・配管用 炭素鋼鋼管(白) 撤去	ねじ接合 屋内一般 50A	3	m	2,030	6,090	
排水・配管用 炭素鋼鋼管(白) 撤去	ねじ接合 屋内一般 40A	2	m	1,620	3,240	
床排水トラップ [°] (防水形) 撤去	T 5B 50A	1	個	3,030	3,030	
流しトラップ [°] 撤去	T14AA 50A	1	個	2,540	2,540	
床上掃除口 (非防水形) 撤去	COA 65A	1	個	2,540	2,540	
床上掃除口 (非防水形) 撤去	COA 50A	1	個	2,250	2,250	
保温撤去費		1	式		1,737	別紙 00-0047/00-001
計					21,427	
保温撤去費		1	式		1,737	別紙 00-0047/00-001
排水管 保温撤去	ク [°] ラスワール 天井内,ハ [°] イグ [°] シャフト内 アルミガ [°] ラスクロス 50A 再使用しない	1.2	m	660	792	
排水管 保温撤去	ク [°] ラスワール 屋内露出 合成樹脂製カバ [°] -1及び2 40A 再使用しない	1.5	m	630	945	
計					1,737	

機械設備改修工事 撤去工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
給湯設備 撤去		1	式		4,825	別紙 00-0048
給湯・一般配管用 ステンレス鋼管 撤去	拡張式 屋内一般 20SU	4	m	690	2,760	
保温撤去費		1	式		2,065	別紙 00-0048/00-001
計					4,825	
保温撤去費		1	式		2,065	別紙 00-0048/00-001
給湯管 保温撤去	ガラスワール 暗渠内 着色アルミガラスクロス 20A 再使用しない	3.5	m	590	2,065	
計					2,065	
ガス設備 撤去		1	式		12,880	別紙 00-0049
プロパン・配管用 炭素鋼管(白) 撤去	ねじ接合 屋内一般 20A	8	m	980	7,840	
端末処理費		1	式		5,040	別紙 00-0049/00-001
計					12,880	
端末処理費		1	式		5,040	別紙 00-0049/00-001
プラグ止め	SGP-白 20 鋼管類・保温無	1	か所	5,040	5,040	
計					5,040	

名 称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
建築工事								
改修工事								
監理事務所を設けない	6.0	29,489,201	5.32	0.00	5.32	0.905	1.00	1,419,787
小計 (率対象)		29,489,201						1,419,787
建築工事								
処分費		233,622						0
建築工事								
改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						195,400
建築工事								
率対象外		718						0
小計 (率対象外)		234,340						195,400
合計		29,723,541						1,615,187
電気設備工事								
改修工事	6.0	4,350,456	4.30	0.00	4.30	1.00	1.00	187,069
小計 (率対象)		4,350,456						187,069
電気設備工事								
処分費		▲5,309						0
小計 (率対象外)		▲5,309						0
合計		4,345,147						187,069
機械設備工事								
改修工事	6.0	2,900,197	5.96	0.00	5.96	1.00	1.00	172,851
小計 (率対象)		2,900,197						172,851
合計		2,900,197						172,851
総計		36,968,885						1,975,107

名 称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④=②+③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦=①×④×⑤×⑥
建築工事							
改修工事							
監理事務所を設けない	31,104,388	18.14	0.00	18.14	1.00	1.00	5,642,335
小計 (率対象)	31,104,388						5,642,335
建築工事							
処分費	233,622						0
建築工事							
率対象外	718						0
小計 (率対象外)	234,340						0
合計	31,338,728						5,642,335
電気設備工事							
改修工事	4,537,525	41.58	0.00	41.58	1.00	1.00	1,886,702
小計 (率対象)	4,537,525						1,886,702
電気設備工事							
処分費	▲5,309						0
小計 (率対象外)	▲5,309						0
合計	4,532,216						1,886,702
機械設備工事							
改修工事	3,073,048	52.06	0.00	52.06	1.00	1.00	1,599,828
小計 (率対象)	3,073,048						1,599,828
合計	3,073,048						1,599,828
総計	38,943,992						9,128,865

[illegible]

[illegible]