

業務委託費内訳書

業務名	青森空港職員駐車場用地調査業務委託						用地調査 用地調査等	摘要
	項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額		
用地調査等								
共通								
打合せ協議								
打合せ協議								
打合せ協議								
打合せ協議								
作業計画の策定								
作業計画の策定								
作業計画の策定								
作業計画の策定								
建物等の調査								
建物等の調査								
現地踏査								
現地踏査								
現地踏査								
立竹木の調査及び算定								
用材林調査								
用材林調査								
用材林算定								
用材林算定								
直接経費								
直接経費								
直接経費								
直接経費								

業務委託費内訳書

業務名	青森空港職員駐車場用地調査業務委託						用地調査 直接経費	摘要
	項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	業 項 種 目		
直接経費								
材料費				1		257,137		
材料費		対象額:2,885,954 7%		1		202,016		
旅費交通費				1		202,016		
旅費(率計上・宿泊無)		対象額:2,885,954 用地調査業務		1		55,121		
直接原価(その他原価除く)				1		55,121		
その他原価				1		3,143,091		内 4号
一般管理費等				1		1,554,086		内 5号
用地調査等業務価格				1		2,522,823		
				1		7,220,000		

積算参考資料（間接費補正一覧）

単価使用年月	2026年5月			
歩掛適用年月	2026年5月	係数	ラ	ク
基準適用年月	2026年5月			1
単価所在地	青森市(旧青森市)			
豪雪割増	B地区			
労務単価割増率	0%			
委託先	建設コンサルタント			

1次内訳書

内 1号		打合せ協議						単価使用年月 2026.05 歩掛適用年月 2026.05 労務調整係数 1.000-00000 0.0 0	
内	1号	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
		WG264901		業務	1		274,200	内 6号 21-03-01 管理費区分：0	
		合計					274,200		

1次内訳書

内 2号		作業計画書の作成						単価使用年月 2026.05 歩掛適用年月 2026.05 労務調整係数 1.000-00000 0.0 0	
内	2号	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
		WG265501		業務	1		50,730	内 7号 21-03-02 管理費区分：0	
		合計					50,730		

1次内訳書

内 3号		現地踏査		名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
				WG260001			業務	1		91,400	内 8号-21-05-01 管理費区分：0
				合計						91,400	

単価使用年月	2026.05
歩掛適用年月	2026.05
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

1次内訳書

内 4号		その他原価		名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
				直接人件費 (用地調査)			式	1		2,885,954	管理費区分：0
				$\alpha / (1 - \alpha)$			%	53.85			$85\% / (1 - 35\%)$ 管理費区分：0
				その他原価			式	1		1,554,086	直接人件費 (用地調査) $\times \alpha / (1 - \alpha)$ 管理費区分：0
				合計						1,554,086	

単価使用年月	2026.05
歩掛適用年月	2026.05
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

1 次内訳書

単価使用年月	2026.05	2026.05
歩掛適用年月	2026.05	
労務調整係数	1.000-00000	0.0 0

内 5号	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	一般管理費等						
	業務原価						
	$\beta / (1 - \beta)$		式	1		4,697,177	管理費区分：0
	一般管理費等		%	53.85			35% / (1 - 35%) 管理費区分：0
	調整額		式	1		2,529,429	業務原価 $\times \beta / (1 - \beta)$ 管理費区分：0
						-6,606	管理費区分：0
	合計					2,522,823	

2次内訳書

内 6号 WG264901		打合せ協議				単価使用年月 2026.05		2026.05		
		名称・規格		条件		単価		金額		
						数量		摘要		
主任技師 外業		R0402				人	1.5	70,900	106,350	管理費区分：0
技師(A) 外業		R0403				人	1.5	62,600	93,900	管理費区分：0
技師(B) 外業		R0404				人	1.5	49,300	73,950	管理費区分：0
		合計							274,200	

内 7号 WG265501		作業計画書の作成				単価使用年月 2026.05		2026.05		
		名称・規格		条件		単価		金額		
						数量		摘要		
主任技師 内業		R0402				人	0.38	70,900	26,942	管理費区分：0
技師(A) 内業		R0403				人	0.38	62,600	23,788	管理費区分：0
		合計							50,730	

2次内訳書

内 8号 WG260001		現地踏査		名称・規格		条件		単位		数量		単価		金額		摘要					
																		単価使用年月		2026.05	
																		歩掛適用年月		2026.05	
		労務調整係数		1.000-00000		0.0		0													
主任技師 外業				R0402			人	0.5	70,900	35,450	管理費区分：0										
技師(A) 外業				R0403			人	0.5	62,600	31,300	管理費区分：0										
技師(B) 外業				R0404			人	0.5	49,300	24,650	管理費区分：0										
合計													91,400								

2次単価表

単 3号 WG236001		用材林調査	名称・規格	条件	単位	1000m2 数量	単位数量	金額	単価	
									1	52,981
									摘要	
技師(B) 外業	R0404				人	0.23	49,300	11,339		管理費区分:0
技師(B) 内業	R0404				人	0.07	49,300	3,451		管理費区分:0
技師(C) 外業	R0405				人	0.23	42,500	9,775		管理費区分:0
技師(C) 内業	R0405				人	0.47	42,500	19,975		管理費区分:0
技師(D) 外業	R0456				人	0.23	36,700	8,441		管理費区分:0
								52,981		
									52,981	円/1000m2

2次単価表

単 4号 WG236101		用材林算定		単価使用年月		2026.05	
		名称・規格		歩掛適用年月		2026.05	
		条件		労務調整係数		1.000-00000 0.0 0	
単位	1000m2	単位数量	金額	1	単価	19,442	
単位	数量	単価	摘要				
主任技師 内業							
R0402	0.04	70,900	2,836			管理費区分：0	
技師(B) 内業							
R0404	0.07	49,300	3,451			管理費区分：0	
技師(C) 内業							
R0405	0.18	42,500	7,650			管理費区分：0	
技師(D) 内業							
R0456	0.15	36,700	5,505			管理費区分：0	
合計				19,442			
単価				19,442		円/1000m2	

直接人件費一覧表（用地調査）

項目	コード	名称・規格	数量(人)	単価	合計
打合せ協議 打合せ協議	R0402	主任技師 外業	1.5	70,900	274,200
	R0403	技師(A) 外業	1.5	62,600	
	R0404	技師(B) 外業	1.5	49,300	
	R0402	主任技師 内業	0.38	70,900	
作業計画の策定 作業計画書の作成	R0403	技師(A) 内業	0.38	62,600	50,730
	R0402	主任技師 外業	0.5	70,900	
	R0403	技師(A) 外業	0.5	62,600	
	R0404	技師(B) 外業	0.5	49,300	
現地踏査 現地踏査	R0404	技師(B) 外業	7.843	49,300	1,806,652
	R0404	技師(B) 内業	2.387	49,300	
	R0405	技師(C) 外業	7.843	42,500	
	R0405	技師(C) 内業	16.027	42,500	
	R0456	技師(D) 外業	7.843	36,700	
	R0402	主任技師 内業	1.364	70,900	
	R0404	技師(B) 内業	2.387	49,300	
	R0405	技師(C) 内業	6.138	42,500	
用材林算定 用材林算定	R0456	技師(D) 内業	5.115	36,700	662,972
	R0402	主任技師 外業	2	70,900	
	R0402	主任技師 内業	1.744	70,900	
	R0403	技師(A) 外業	2	62,600	
	R0403	技師(A) 内業	0.38	62,600	
	R0404	技師(B) 外業	9.843	49,300	
	R0404	技師(B) 内業	4.774	49,300	
	R0405	技師(C) 外業	7.843	42,500	
	R0405	技師(C) 内業	22.165	42,500	
	R0456	技師(D) 外業	7.843	36,700	
	R0456	技師(D) 内業	5.115	36,700	
	合計				

技術者単価リスト

単価コード	名称	規格	単価 (円/日) [構成比 (%)]
R0402	主任技師	外業	70,900 [55.0]
R0402	主任技師	内業	70,900 [55.0]
R0403	技師(A)	外業	62,600 [55.0]
R0403	技師(A)	内業	62,600 [55.0]
R0404	技師(B)	外業	49,300 [55.0]
R0404	技師(B)	内業	49,300 [55.0]
R0405	技師(C)	外業	42,500 [55.0]
R0405	技師(C)	内業	42,500 [55.0]
R0456	技師(D)	外業	36,700 [55.0]
R0456	技師(D)	内業	36,700 [55.0]

入力データリスト

業務名	青森空港職員駐車場用地調査業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回/今回 入力条件	単価 前回/今回	金額 前回/今回	摘要
用地調査等 (0001)	式	1		2,885,954	
共通 (0002)	式	1		324,930	
打合せ協議 (0003)	式	1		274,200	
打合せ協議 (0004)	業務	1		274,200	第0001号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%
----- J01 中間打合せ回数 -----					
打合せ協議	業務	1		274,200	WG264901 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 単価補正 0%
----- J01 中間打合せ回数 -----					
作業計画の策定 (0005)	式	1		50,730	
作業計画書の作成 (0006)	業務	1		50,730	第0002号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査

入力データリスト

業務名		業 種		用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回/今回 入力条件	単価 前回/今回	金額 前回/今回
青森空港職員駐車場用地調査業務委託				
技術経費率 管理費区分 歩 2026.05 単 2026.05 青森市(旧青森市) 単価地区 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%				
作業計画書の作成	業務	1	50,730	
建物等の調査 (0007)	式	1	2,561,024	
現地踏査 (0008)	式	1	91,400	
現地踏査 (0009)	業務	1	91,400	
第0003号内訳書 単位数 体系分類 技術経費率 管理費区分 歩 2026.05 単 2026.05 青森市(旧青森市) 単価地区 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%				
現地踏査	業務	1	91,400	
WG260001 管理費区分 0				

入力データリスト

業務名		青森空港職員駐車場用地調査業務委託			業 種		用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回/今回 入力条件	単価 前回/今回	金額 前回/今回	摘要		
立竹木の調査及び算定 (0010)	式	1		2,469,624	歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 0% 潮間割増 単価補正		
用材林調査 (0011)	1000m2	34.1	52,981	1,806,652	第0001号単価表 単位数量 1 1000m2 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%		

J01 地形		丘陵地					
用材林調査	1000m2	1	52,981	52,981	WG236001 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 潮間割増 0%		

J01 地形		丘陵地					
用材林算定 (0012)	1000m2	34.1	19,442	662,972	第0002号単価表 単位数量 1 1000m2 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05		

J01 地形		丘陵地					

入力データリスト

業務名		業 種		用地調査
青森空港職員駐車場用地調査業務委託				
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回/今回 入力条件	単価 前回/今回	金額 前回/今回
用材林算定	1000m ²	1 丘陵地	19,442	19,442
J01 地形 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 0% 潮間割増 0% WG236101 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 0% 潮間割増 0% 単価補正				
直接経費 (0013)	式	1		257,137
直接経費 (0014)	式	1		257,137
材料費 (0015)	式	1		202,016
材料費 (0016)	式	1		202,016
単位数 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経費率 0 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 0% 潮間割増 0%				
旅費交通費 (0017)	式	1		55,121

入力データリスト

業務名		業 種			用地調査
青森空港職員駐車場用地調査業務委託		数量・構成比 前回/今回 入力条件	単価 前回/今回	金額 前回/今回	摘要
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位				
旅費(率計上・宿泊無) (0018)	式	1		55,121	単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経費率 0 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 0% 潮間割増 0%
----- 用地調査業務					
直接原価(その他原価除く) (0019)	式	1		3,143,091	
その他原価 (0020)	式	1		1,554,086	第0004号内訳書
----- $\alpha / (1 - \alpha) = 53.85\%$					
一般管理費等 (0021)	式	1		2,522,823	第0005号内訳書
----- $\beta / (1 - \beta) = 53.85\%$					
用地調査等業務価格 (0022)	式	1		7,220,000	
消費税相当額 (0023)	式	1		722,000	
用地調査等業務費 (0024)	式	1		7,942,000	
