

令和8年度

令和8年5月

工事番号 中南建8第3号

建設リサイクル法対象外工事

電子縦覧対象工事

工事を施工しない日又は時間帯の定め 無

工事名 県営住宅（宮園団地）1号棟屋内配管その他設備改修工事

工 事 設 計 書

所長	次長 (事務)	次長 (技術)	
設 計		審 査	
建築指導課		企画整備課	
課長		課長	
副課長		副課長	
設計者		設計者	
審査者		審査者	
課員			

工事場所 弘前市大字宮園四丁目地内

履 行 期 限	令和8年12月18日まで
変 更 後	

総括監督員	楠美 一誠
主任監督員	高久 洋介
監督員	新堂 健徒
監督員	主担 米村 和香子

本設計書は、青森県以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

目	住宅建設費 01086022
細 目	県営住宅費 09
節 名	工事請負費
仕訳コード	02 維持補修費
区 分	公共

# 工 事 総 括 表

工事番号	中南建8第3号			
工 事 名	県営住宅（宮園団地）1号棟屋内配管その他設備改修工事			
工事場所	弘前市大字宮園四丁目地内			
工事概要	構 造 及 び 規 模			
	棟 名	宮園団地		
	用 途	公営住宅		
	構造・階数	RC造 4階建て		
	延 べ 面 積	—		
	備 考			
	工 事 内 容		工 事 施 工 年 度 割	
	給排水衛生設備工事 一式		令和8年度	100 %
	ガス設備工事 一式			
工 期	原 設 計	令和8年12月18日 まで (設定工期： 6.8 ヶ月)		
	指定部分			
	第一回変更設計			
	第二回変更設計			
設 計 額	原 設 計	40,425,000 円 (内消費税	3,675,000 円)	
	第一回変更設計	円 (内消費税	円)	
	第二回変更設計	円 (内消費税	円)	
	変更による増減額	円 (内消費税	円)	
請 負 額	原 設 計	円 (内消費税		
	第一回変更設計	円 (内消費税 円)		
	第二回変更設計	円 (内消費税 円)		
	変更による増減額	円 (内消費税 円)		
計 算 式	変更応札額 = _____ × 円			
	= 円			
	≒ 円 (10,000円未満切捨)			
	変更請負額 = 円 × ( 1 + 0.10 )			
= 円				













































1号棟機械設備工事		撤去工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
機器類撤去		1	式		750,720	別紙 00-0292
大便器撤去	クク式 再使用しない	32	組	14,800	473,600	
洗面化粧台撤去	再使用しない	32	組	5,500	176,000	
万能ホーム水栓	13A	32	個	790	25,280	
自在水栓	13A	64	個	790	50,560	
分岐栓	13A	32	個	790	25,280	
計					750,720	
配管類撤去		1	式		325,340	別紙 00-0293
給水・仕切弁	20A	36	個	900	32,400	
給水・逆止弁	20A	32	個	900	28,800	
排水・洗濯排水金具	50A	32	個	2,930	93,760	
排水・防虫網	40A	4	個	2,260	9,040	
給水・塩ビライニング鋼管	屋内一般 VB20A	7	m	940	6,580	
給水・塩ビライニング鋼管	屋内一般 VB40A	36	m	1,560	56,160	
排水・配管用炭素鋼鋼管(白)	屋内一般 40A	49	m	1,560	76,440	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管	屋内一般 VP40A	16	m	950	15,200	
ガス・配管用炭素鋼鋼管(白)	屋内一般 25A	6	m	1,160	6,960	
計					325,340	









