令和6年度

工　事　設　計　書

工事番号　営工東青6第1007号

工 事 名　新青森県総合運動公園総合体育館（サブアリーナ外）外部改修工事

工事場所　青森市大字宮田字高瀬外地内

工　　期　令和　年　月　日 から　　令和6年11月29日　まで

本設計書は、青森県以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

財務部財産管理課

工　事　総　括　表

工事番号	営工東青6第1007号
工 事 名	新青森県総合運動公園総合体育館（サブアリーナ外）外部改修工事
工事場所	青森市大字宮田字高瀬外地内

工事概要

構造及び規模

棟名	メインアリーナ	サブアリーナ	
用途	体育館	体育館	
構造・階数	S造(ｳｲﾝｸﾞﾚｯﾄ部分)	S造(ｳｲﾝｸﾞﾚｯﾄ部分)	
延べ面積	－	－	
備考			

工事内容	工事施工年度		割
屋根改修工事 一式	令和6年度	100	%
塗装改修工事 一式	令和7年度	―	%
			%

工　期	原設計	から令和6年11月29日まで（設定工期：5.2ヶ月）
	指定部分	
	第一回変更設計	
	第二回変更設計	
設計額	原設計	73,150,000 円（内消費税　6,650,000 円）
	第一回変更設計	円（内消費税　円）
	第二回変更設計	円（内消費税　円）
	変更による増減額	円（内消費税　円）
請負額	原設計	円（内消費税
	第一回変更設計	円（内消費税　円）
	第二回変更設計	円（内消費税　円）
	変更による増減額	円（内消費税　円）

計算式

変更応札額　＝　――――――――　×　　円

＝　　円

≒　　円（10,000円未満切捨）

変更請負額　＝　0 円　×　（ 1 ＋ 0.1 ）

＝　0 円

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
建築工事	1	式	43,865,373	
計			43,865,373	
共通費				
共通仮設費	1	式	8,132,958	
現場管理費	1	式	6,393,925	
一般管理費等	1	式	8,107,744	
計			22,634,627	
工事価格	1	式	66,500,000	
消費税等相当額	1	式	6,650,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	73,150,000	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
改修	1	式	16,466,676	
計			16,466,676	

改修

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	4,442,776	
屋根改修工事	1	式	3,590,200	
塗装改修工事	1	式	8,433,700	
計			16,466,676	

改修

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
直接仮設工事	直接仮設工事	1	式	4,442,776	
計				4,442,776	
屋根改修工事	撤去	1	式	1,529,760	
屋根改修工事	改修	1	式	2,060,440	
計				3,590,200	
塗装改修工事	塗装改修工事	1	式	8,433,700	
計				8,433,700	

改修		直接仮設工事		直接仮設工事		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生	屋根改修	114	㎡	50	5,700	
整理清掃後片付け	屋根改修	114	㎡	190	21,660	
養生	外壁改修	314	㎡	390	122,460	
整理清掃後片付け	外壁改修	314	㎡	1,480	464,720	
外部足場（手すり先行方式）	枠組本足場　900幅　12m未満	196	掛㎡	3,050	597,800	
安全手すり（手すり先行方式）	枠組本足場用	12.8	m	810	10,368	
外部仕上足場	枠組棚足場　階高5.7m以上7.4m未満	57	㎡	7,010	399,570	
外部仕上足場	枠組棚足場　階高7.4m以上9.1m未満	171	㎡	8,900	1,521,900	
外部仕上足場	枠組棚足場　階高9.1m以上10.8m未満	63	㎡	10,400	655,200	
養生シート張り	防炎Ｉ類	196	掛㎡	980	192,080	
小幅ネット張り	防炎	12.8	m	1,070	13,696	
仮設材運搬(枠組本足場)(手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	196	掛㎡	380	74,480	
仮設材運搬(安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	12.8	m	80	1,024	
仮設材運搬(内部仕上足場 棚足場)(手すり先行方式)	5.7m以上7.4m未満	57	㎡	980	55,860	
仮設材運搬(内部仕上足場 棚足場)(手すり先行方式)	7.4m以上9.1m未満	171	㎡	1,270	217,170	
仮設材運搬(内部仕上足場 棚足場)(手すり先行方式)	9.1m以上10.8m未満	63	㎡	1,380	86,940	
仮設材運搬	養生シート張り	196	掛㎡	9	1,764	
仮設材運搬	小幅ネット張り	12.8	m	30	384	
計					4,442,776	

改修	屋根改修工事			撤去		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｽﾃﾝﾚｽ立平葺き撤去	t＝0.4　集積共	116	㎡	4,000	464,000	
ｽﾃﾝﾚｽ平葺き撤去	t＝0.4　集積共	34	㎡	4,000	136,000	
ｱｽﾌｧﾙﾄﾙｰﾌｨﾝｸﾞ撤去	集積共	150	㎡	400	60,000	
耐火野地板撤去	t＝18　集積共	116	㎡	2,400	278,400	
複合板撤去	t＝20　集積共	39	㎡	2,400	93,600	
角パイプ撤去	16×30　集積共	36	m	12,000	432,000	
唐草ｽﾃﾝﾚｽ撤去	t＝0.4　集積共	27.4	m	2,400	65,760	
計					1,529,760	

改修	屋根改修工事				改修	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｽﾃﾝﾚｽ立平葺き	F型特殊　ｔ＝0.4 手間のみ（材料支給）	116	㎡	3,000	348,000	
唐草包みｽﾃﾝﾚｽ	ｔ＝0.4　30×45 手間のみ（材料支給）	41.5	m	2,000	83,000	
ｱｽﾌｧﾙﾄﾙｰﾌｨﾝｸﾞ	940 手間のみ（材料支給）	116	㎡	400	46,400	
耐火野地板	曲面仕様　ｔ＝18 手間のみ（材料支給） 片面超低汚染弱溶剤形フッ素樹脂塗装済	116	㎡	1,500	174,000	
樋部ｴﾎﾟｷｼ系ﾌﾟﾗｲﾏｰ塗布	金属下地用	38	㎡	4,000	152,000	
樋部ポリウレア塗膜防水吹付	超速硬化	38	㎡	28,000	1,064,000	
樋部ｱｸﾘﾙｳﾚﾀﾝ系ﾄｯﾌﾟｺｰﾄ		38	㎡	4,800	182,400	
シーリング	MS-2　20×20　樋部	11.2	m	950	10,640	
計					2,060,440	

改修	塗装改修工事			塗装改修工事		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
（鉄骨柱脚・柱塗装）						
既存塗膜除去	鉄面･亜鉛めっき面 工程RA種	201	㎡	3,260	655,260	
高圧洗浄	高圧ﾎﾟﾝﾌﾟ　水洗い	201	㎡	170	34,170	
鋼構造用耐候性塗料	ﾌｯ素系　さび止め中塗共	201	㎡	5,920	1,189,920	
（鉄骨梁・屋根塗装）						
既存塗膜除去	鉄面･亜鉛めっき面 工程RA種	701	㎡	3,260	2,285,260	
高圧洗浄	高圧ﾎﾟﾝﾌﾟ　水洗い	701	㎡	170	119,170	
鋼構造用耐候性塗料	ﾌｯ素系　さび止め中塗共	701	㎡	5,920	4,149,920	
計					8,433,700	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
改修	1	式	27,398,697	
計			27,398,697	

改修

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設工事	1	式	6,361,957	
屋根改修工事	1	式	12,745,440	
塗装改修工事	1	式	8,043,000	
発生材積込み・運搬費	1	式	64,600	
発生材処分費	1	式	177,500	
産業廃棄物税相当額	1	式	6,200	
計			27,398,697	

改修

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事	直接仮設工事	1	式	6,361,957	
計				6,361,957	
屋根改修工事	撤去	1	式	2,412,880	
屋根改修工事	改修	1	式	10,332,560	
計				12,745,440	
塗装改修工事	塗装改修工事	1	式	8,043,000	
計				8,043,000	
発生材積込み・運搬費	発生材積込み・運搬費	1	式	64,600	
計				64,600	
発生材処分費	発生材処分費	1	式	177,500	
計				177,500	
産業廃棄物税相当額	産業廃棄物税相当額	1	式	6,200	
計				6,200	

改修	直接仮設工事			直接仮設工事		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生	屋根改修	185	㎡	50	9,250	
整理清掃後片付け	屋根改修	185	㎡	190	35,150	
養生	外壁改修	369	㎡	390	143,910	
整理清掃後片付け	外壁改修	369	㎡	1,480	546,120	
外部足場（手すり先行方式）	枠組本足場　900幅　12m未満	448	掛㎡	3,050	1,366,400	
安全手すり（手すり先行方式）	枠組本足場用	52.5	m	810	42,525	
外部仕上足場	枠組棚足場　階高5.7m以上7.4m未満	212	㎡	7,010	1,486,120	
外部仕上足場	枠組棚足場　階高9.1m以上10.8m未満	157	㎡	10,400	1,632,800	
養生シート張り	防炎Ｉ類	448	掛㎡	980	439,040	
小幅ネット張り	防炎	52.5	m	1,070	56,175	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	448	掛㎡	380	170,240	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	52.5	m	80	4,200	
仮設材運搬(内部仕上足場 棚足場) (手すり先行方式)	5.7m以上7.4m未満	212	㎡	980	207,760	
仮設材運搬(内部仕上足場 棚足場) (手すり先行方式)	9.1m以上10.8m未満	157	㎡	1,380	216,660	
仮設材運搬	養生シート張り	448	掛㎡	9	4,032	
仮設材運搬	小幅ネット張り	52.5	m	30	1,575	
計					6,361,957	

改修	屋根改修工事			撤去		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｽﾃﾝﾚｽ立平葺き撤去	t＝0.4　集積共	150	㎡	4,000	600,000	
ｽﾃﾝﾚｽ平葺き撤去	t＝0.4　集積共	42.9	㎡	4,000	171,600	
ｱｽﾌｧﾙﾄﾙｰﾌｨﾝｸﾞ撤去	集積共	193	㎡	400	77,200	
耐火野地板撤去	t＝18　集積共	150	㎡	2,400	360,000	
複合板撤去	t＝20　集積共	42.9	㎡	2,400	102,960	
角パイプ撤去	16×30　集積共	74	m	12,000	888,000	
唐草ｽﾃﾝﾚｽ撤去	t＝0.4　集積共	44.6	m	2,400	107,040	
鼻隠しｽﾃﾝﾚｽ撤去	t＝0.4　W＝90　集積共	44.2	m	2,400	106,080	
計					2,412,880	

改修	屋根改修工事				改修	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｽﾃﾝﾚｽ立平葺き	F型特殊　ｔ＝0.4	152	㎡	28,000	4,256,000	
唐草包みｽﾃﾝﾚｽ	ｔ＝0.4　30×45	81.7	m	16,000	1,307,200	
ｱｽﾌｧﾙﾄﾙｰﾌｨﾝｸﾞ	940	152	㎡	470	71,440	
耐火野地板	曲面仕様　ｔ＝18	152	㎡	8,800	1,337,600	
唐草下地	30×45　杉	81.7	m	4,800	392,160	
超低汚染弱溶剤形フッ素樹脂塗装	耐火野地板　片面　シーラー共	152	㎡	5,600	851,200	
樋部ｴﾎﾟｷｼ系ﾌﾟﾗｲﾏｰ塗布	金属下地用	52.7	㎡	4,000	210,800	
樋部ポリウレア塗膜防水吹付	超速硬化	52.7	㎡	28,000	1,475,600	
樋部ｱｸﾘﾙｳﾚﾀﾝ系ﾄｯﾌﾟｺｰﾄ		52.7	㎡	4,800	252,960	
シーリング	MS-2　20×20　樋部	37	m	4,800	177,600	
計					10,332,560	

改修	塗装改修工事			塗装改修工事		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
（鉄骨柱脚・柱塗装）						
既存塗膜除去	鉄面･亜鉛めっき面 工程RB種	345	㎡	910	313,950	
高圧洗浄	高圧ﾎﾟﾝﾌﾟ　水洗い	345	㎡	170	58,650	
鋼構造用耐候性塗料	ﾌｯ素系　さび止め中塗共	345	㎡	5,920	2,042,400	
（鉄骨梁・屋根塗装）						
既存塗膜除去	鉄面･亜鉛めっき面 工程RB種	804	㎡	910	731,640	
高圧洗浄	高圧ﾎﾟﾝﾌﾟ　水洗い	804	㎡	170	136,680	
鋼構造用耐候性塗料	ﾌｯ素系　さび止め中塗共	804	㎡	5,920	4,759,680	
計					8,043,000	

改修		発生材積込み・運搬費		発生材積込み・運搬費		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
（メインアリーナ分含む）						
発生材積込み	ﾙｰﾌｨﾝｸﾞ 人力	0.3	m3	5,260	1,578	
発生材積込み	耐火野地板　人力	4.8	m3	5,260	25,248	
発生材積込み	混合廃棄物　人力	1.6	m3	5,260	8,416	
発生材積込み	金属くず　人力	0.1	m3	5,260	526	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　ﾙｰﾌｨﾝｸﾞ DID区間有り 23.0km以下	0.3	m3	4,520	1,356	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　耐火野地板 DID区間有り 10.5km以下	4.8	m3	3,620	17,376	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　混合廃棄物 DID区間有り 23.0km以下	1.6	m3	6,030	9,648	
撤去材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　金属くず DID区間有り 23.0km以下	0.1	m3	4,520	452	
計					64,600	

改修		発生材処分費		発生材処分費		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
発生材処分費	ﾙｰﾌｨﾝｸﾞ	0.4	t	50,000	20,000	
発生材処分費	耐火野地板	5.3	t	60,000	318,000	
発生材処分費	混合廃棄物	0.3	t	25,000	7,500	
発生材処分費	金属くず	0.2	t	5,000	1,000	
スクラップ	ｽﾃﾝﾚｽ	1.3	t	▲130,000	▲169,000	
計					177,500	

改修		産業廃棄物税相当額		産業廃棄物税相当額		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾙｰﾌｨﾝｸﾞ	減量化率1.0	0.4	t	1,000	400	
耐火野地板	減量化率1.0	5.3	t	1,000	5,300	
混合廃棄物	減量化率1.0	0.3	t	1,000	300	
金属くず	減量化率1.0	0.2	t	1,000	200	
計					6,200	

名　　称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	5.2	43,681,673	4.36	0.00	4.36	0.911	1.00	1,735,018
小計 (率対象)		43,681,673						1,735,018
建築工事 処分費		177,500						0
建築工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						6,397,940
建築工事 率対象外		6,200						0
小計 (率対象外)		183,700						6,397,940
合計		43,865,373						8,132,958

名　　称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	51,814,631	12.34	0.00	12.34	1.00	1.00	6,393,925
小計 (率対象)	51,814,631						6,393,925
建築工事 処分費	177,500						0
建築工事 率対象外	6,200						0
小計 (率対象外)	183,700						0
合計	51,998,331						6,393,925

名　　称	工事原価 ①	率 ②	増減率 ③	一般管理費等 率④＝②＋③	前払金支出割 合補正係数⑤	一般管理費等 ⑥＝①×④×⑤	工事価格 ⑦＝①＋⑥
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	58,208,556						
建築工事 処分費	177,500						
合計 (率対象)	58,386,056	13.85	0.00	13.85	1.00	8,086,468	66,472,524
建築工事 率対象外	6,200					0	6,200
合計 (率対象外)	6,200					0	6,200
契約保証費	58,386,056			0.04	1.00	23,354	23,354
端数調整						▲2,078	▲2,078
総計	58,392,256					8,107,744	66,500,000

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
(メインアリーナ)						
A型ﾊﾞﾘｹｰﾄﾞ	4ヶ月	88.1	m	900	79,290	
揚重機械	25ｔ吊り	2	日	55,000	110,000	
(サブアリーナ)						
A型ﾊﾞﾘｹｰﾄﾞ	4ヶ月	25.7	m	900	23,130	
揚重機械	25ｔ吊り	7	日	55,000	385,000	
(共通)						
A型ﾊﾞﾘｹｰﾄﾞ	4ヶ月	278	m	900	250,200	
仮設鉄板敷き	ｔ＝22	1,384	m²	3,980	5,508,320	
ＡＳＰ		6	月	7,000	42,000	
計					6,397,940	