

建設関連業者 各位

青森県県土整備部長

### 建築関係建設コンサルタント業務の総合評価指名競争入札の導入について

本県の建設関連行政について、平素から御協力をいただきまして、誠にありがとうございます。

県では、建設関連業務の発注に当たり、公正な競争と適正な価格での契約を推進するため、平成30年5月1日から下記のとおり取り扱うこととしましたので、お知らせします。

(平成30年5月1日以後の指名通知の案件に適用します。)

#### 記

- 1 建設関連業務低入札価格調査制度対象業務の拡大について  
建築関係建設コンサルタント業務を追加することとします。
- 2 建築関係建設コンサルタント業務の調査基準価格について
  - (1) 対象  
総合評価指名競争入札の方法により契約を締結しようとする建築関係建設コンサルタント業務
  - (2) 調査基準価格の算定方法  
次に掲げる額の合計額に消費税及び地方消費税を加算した額とします。ただし、上限を設計額の80%、下限を設計額の60%とします。
    - ①直接人件費の額の 100%
    - ②特別経費の額の 100%
    - ③技術料等経費の額の 60%
    - ④諸経費の額の 60%
- 3 建築関係建設コンサルタント業務の失格の判定基準について
  - (1) 対象  
総合評価指名競争入札の方法により契約を締結しようとする建築関係建設コンサルタント業務
  - (2) 失格の判定基準  
次に掲げる①～④の各費目の1つでも下回った場合は失格とします。
    - ①直接人件費の額の 90%
    - ②特別経費の額の 90%
    - ③技術料等経費の額の 60%
    - ④諸経費の額の 60%
- 4 建築関係建設コンサルタント業務の積算内訳書について  
別紙のとおりとします。

別紙

積算内訳書（建築関係建設コンサルタント業務）

（標準記載例）

業務名					
区分	種別	業務実施 金額	うち再委託		備考
			うち自社実施 金額	予定金額	
直接人件費					一次内訳書-1   諸経費に係る 内訳書
特別経費	模型作成				
技術料等経費	模型写真				
諸経費	直接経費 間接経費				
合計					再委託予定金額の比率 〇〇%

積算内訳書の明細書（建築関係建設コンサルタント業務）

（標準記載例）

（一次内訳書の様式）

一次内訳書-1 直接人件費の内訳					
区分	名称・規格	単位	数量	業務実施金額	備考
直接人件費	建築意匠実施設計業務	人・日数			
	建築構造実施設計業務	人・日数			
	建築設備実施設計業務	人・日数			
	建築積算業務	人・日数			
	設備積算業務	人・日数			
小計					

（諸経費に係る内訳書の様式）

諸経費の内訳				
区分	種別	細別	業務実施金額	備考
諸経費	直接経費			
	間接経費	一般管理費 付加利益 その他経費		
諸経費計				